



ДУМА БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШЕНИЕ

от 26.09.2019 № 237
г. Березовский

Об утверждении Прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества
Березовского городского округа на 2020 год
и плановый период 2021 и 2022 годов

Рассмотрев представленный администрацией Березовского городского округа проект Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Березовского городского округа на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Положением о приватизации муниципального имущества Березовского городского округа, утвержденным решением Думы Березовского городского округа от 26.09.2019 № 236, статьями 23, 61 Устава Березовского городского округа, Дума Березовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Березовского городского округа на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов (прилагается).
2. Решение Думы Березовского городского округа от 29.08.2019 № 231 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Березовского городского округа на 2020 год» отменить.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Опубликовать настоящее решение в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте Думы Березовского городского округа (дума-берёзовский.рф).

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянные комиссии по экологии, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи (Горевой А.Н.) и по экономике и бюджету (Артемьева Т.Б.).

Заместитель председателя Думы
Березовского городского округа



А.М. Патрушев

Глава
Березовского городского округа

Е.Р. Писцов

Утвержден
решением Думы
Березовского городского округа
от 26.09.2019 № 237

Прогнозный план (программа) приватизации
муниципального имущества Березовского городского округа
на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов

Статья 1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» с учетом основных задач социально - экономического развития Березовского городского округа.

Приватизация муниципального имущества нацелена на достижение строгого соответствия состава муниципального имущества полномочиям городского округа.

С учетом приоритетов экономического развития Березовского городского округа основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества в 2020 году плановом периоде 2021 и 2022 годов являются:

- приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении осуществления полномочий Березовского городского округа;
- создание условий для привлечения внебюджетных инвестиций в развитие экономики округа;
- формирование доходов местного бюджета.

Статья 2. Порядок приватизации муниципального имущества Березовского городского округа

Приватизация муниципального имущества Березовского городского округа осуществляется в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о приватизации муниципального имущества Березовского городского округа», утвержденным решением Думы Березовского городского округа от 26.09.2019 № 236.

Начальная цена приватизируемого муниципального имущества устанавливается в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о приватизации, на основании Отчета об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится единовременно или в рассрочку. Срок рассрочки определяется продавцом муниципального имущества и не может быть более чем 1 (один) год. В решении о предоставлении рассрочки указываются сроки ее предоставления и порядок внесения платежей. Срок предоставления рассрочки и порядок внесения платежей подлежат опубликованию посредством информационного сообщения о приватизации муниципального имущества. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже. Покупатель вправе оплатить приобретаемое муниципальное имущество досрочно.

Отсрочка единовременного платежа определяется продавцом муниципального имущества и не может быть более 3 (трех) месяцев в пределах финансового года.

Денежные средства, поступившие от продажи муниципального имущества, направляются в бюджет городского округа в полном объеме.

Контроль за порядком и своевременностью перечисления полученных от продажи муниципального имущества денежных средств в бюджет городского округа осуществляет комитет по управлению имуществом Березовского городского округа.

Продажа муниципального имущества без объявления цены осуществляется только на основании решения Думы Березовского городского округа.

Статья 3. Объекты, подлежащие приватизации в 2020 году и плановом периоде 2021 и 2022 годов

1. Предполагается выставить на продажу в 2020 году следующие объекты недвижимости:

	Наименование	Адрес
1	Здание свинокомплекса, 455,4 кв. м., кадастровый номер 66:35:0109011:571 и земельный участок 2578 кв. м.,	Свердловская область, г. Березовский, п. Монетный,

	кадастровый номер 66:35:022001:64	ул. Проезжая, 10
2	Здание детских яслей 178,8 кв. м., кадастровый номер 66:35:0105011:1310 и земельный участок 2523 кв. м., кадастровый номер 66:35:0218003:42	Свердловская область, г. Березовский, п. Зеленый Дол, ул. Малышева, 2а
3	Здание котельной 257,4 кв. м., кадастровый номер 66:35:0000000:3566 и земельный участок 1014 кв. м., кадастровый номер 66:35:0224001:177	Свердловская область, г. Березовский, п. Сарапулка, ул. Совхозная, 2а
4	Здание библиотеки 86,4 кв. м., кадастровый номер 66:35:0207005:305 и земельный участок 2277 кв. м., кадастровый номер 66:35:0224003:828	Свердловская область, г. Березовский, п. Сарапулка, ул. Ленина, 76

2. В плановом периоде 2021 и 2022 годов приватизация муниципальных объектов недвижимости не планируется.

Статья 4. Основные виды и предполагаемый размер доходов бюджета от приватизации муниципального имущества

1. Предполагаемый размер доходов местного бюджета от приватизации муниципального имущества в 2020 году составит 26430 тыс. рублей, в том числе:

- от продажи объектов муниципального нежилого фонда – 5000 тыс. рублей;
- поступления по договорам купли-продажи, заключенным в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ, – 21430,0 тыс. рублей.

2. Предполагаемый размер доходов местного бюджета от приватизации муниципального имущества в 2021 году составит 15701 тыс. рублей, в том числе поступления по договорам купли-продажи, заключенным в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ, – 15701 тыс. рублей.

3. Предполагаемый размер доходов местного бюджета от приватизации муниципального имущества в 2022 году составит 12105 тыс. рублей, в том числе поступления по договорам купли-продажи, заключенным в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ, – 12105 тыс. рублей.

Статья 5. Основные виды и предполагаемый размер расходов бюджета, связанных с приватизацией муниципального имущества

1. Предполагаемый размер расходов местного бюджета на проведение приватизации муниципального имущества составит в 2020 году 40,0 тыс. рублей, в том числе на определение рыночной стоимости объектов – 40 тыс. рублей.

2. Расходы на проведение приватизации муниципального имущества в 2021 и 2022 годах не планируются.