



## АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.09.2020

№ 714

г. Березовский

***О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:35:0104005:47, расположенном по адресу: Свердловская область, г.Березовский, ул.Коммуны***

В соответствии со ст.40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в Березовском городском округе, утвержденным решением Думы Березовского городского округа от 08.12.2005 №142, Правилами землепользования и застройки Березовского городского округа, утвержденными решением Думы Березовского городского округа от 22.12.2016 №33, заключением комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Березовского городского округа от 04.08.2020 №3303/03-10, на основании заявления собственника земельного участка – общества с ограниченной ответственностью «Литейные технологии», руководствуясь Уставом Березовского городского округа,  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить проведение общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:35:0104005:47, расположенном по адресу: Свердловская область, г.Березовский, ул.Коммуны, в части изменения процента застройки с «50» на «75» для вида разрешенного использования земельного участка «производственная деятельность» в территориальной зоне П-4 – производственная зона IV класса опасности для реконструкции здания цеха (проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (далее – Проект) (прилагается) в период с 14.09.2020 по 15.10.2020.

2. Провести общественные обсуждения с использованием официального сайта администрации Березовского городского округа в сети

Интернет (березовский.рф).

3. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Березовского городского округа, утвержденной постановлением главы Березовского городского округа от 05.12.2007 №517 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки Березовского городского округа» (далее - Комиссия):

3.1. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет (березовский.рф), в газете «Березовский рабочий»;

3.2. Разместить Проект и прилагаемые к нему материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет (березовский.рф) в разделе «Общественные обсуждения»;

3.3. Организовать экспозицию Проекта в помещении отдела архитектуры и градостроительства на 2 этаже здания администрации Березовского городского округа, по адресу: г.Березовский, ул.Театральная, 9, с 14.09.2020 в соответствии со следующим графиком: вторник-четверг с 10-00 до 18-00 часов, перерыв на обед с 13-00 до 14-00 часов;

3.4. Осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;

3.5. Осуществить прием предложений и замечаний по Проекту от физических и юридических лиц с 14.09.2020 по 15.10.2020;

3.6. Рассмотреть поступившие предложения и замечания по Проекту, подготовить протокол общественных обсуждений, заключение по результатам общественных обсуждений;

3.7. Опубликовать заключение по результатам общественных обсуждений в газете «Березовский рабочий» и разместить его на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет (березовский.рф) в разделе «Общественные обсуждения».

4. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства возложить на лицо, заинтересованное в предоставлении данного разрешения.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Березовского городского округа Коргуля А.Г.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет (березовский.рф).

Глава Березовского городского округа,  
глава администрации



Е.Р. Писцов

ПРОЕКТ

Администрация Березовского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

***О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:35:0104005:47, расположенном по адресу: Свердловская область, г.Березовский, ул.Коммуны***

Рассмотрев заявление Ророкина М.В., действующего на основании доверенности от 30.12.2019 № 51/20 в интересах общества с ограниченной ответственностью «Литейные технологии», место нахождения: Свердловская область, г.Екатеринбург, ул.Радищева, 33, ИНН 6671313482, ОГРН 1106671004549, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в соответствии со ст.40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Березовского городского округа, утвержденными решением Думы Березовского городского округа от 22.12.2016 №33, заключением о результатах общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке по адресу: Свердловская область, г.Березовский, ул.Коммуны, состоявшихся \_\_\_\_\_, рекомендациями комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Березовского городского округа о предоставлении разрешения от \_\_\_\_\_, руководствуясь Уставом Березовского городского округа,  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Литейные технологии» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:35:0104005:47, расположенном по адресу: Свердловская область, г.Березовский, ул.Коммуны в части изменения процента застройки с «50» на «75» для вида разрешенного использования земельного участка «производственная деятельность» в территориальной зоне П-4 - производственная зона IV класса опасности для реконструкции здания цеха.

2.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Березовского городского округа Коргуля А.Г.

3.Опубликовать настоящее постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет.

Глава Березовского городского округа,  
глава администрации

Е.Р. Писцов