

Администрация Березовского городского округа
Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки
Березовского городского округа

г. Березовский

04 июня 2021 г.

Заключение о результатах общественных обсуждений

по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:35:0105010:100, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Маяковского, 1б

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции от 01.05.2019), Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в Березовском городском округе, утвержденным Решением Думы Березовского городского округа от 08.12.2005 №142 (в редакции от 28.06.2018), Уставом Березовского городского округа, постановлением администрации Березовского городского округа от 30.04.2021 №453 «О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:35:0105010:100, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Маяковского, 1б комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Березовского городского округа (далее – Комиссия) в период с 13.05.2021г. по 27.05.2021г. проведены общественные обсуждения.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях – предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:35:0105010:100, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Маяковского, 1б в части изменения процента застройки с «50» на «78» для вида разрешенного использования земельного участка «магазины» в территориальной зоне Ж-3 – зона среднеэтажных многоквартирных жилых домов (далее - Проект) .

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 28.05.2021 № б/н.

Количество участников общественных обсуждений: не зарегистрировано.

Предложения и замечания по Проекту, поступившие от участников общественных обсуждений:

№ п/п	Содержание внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками
----------	--	---

		общественных обсуждений предложений и замечаний
1.	Предложение и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	
1.1.	Не поступило	
2.	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (правообладателей земельных участков, находящихся на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства)	
2.1.	Не поступило	
3.	Предложения и замечания ресурсоснабжающих организаций, а также профильных и надзорных органов	
3.1.	Не поступило	

Вывод: в период проведения общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:35:0105010:100, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Маяковского, 16 в части изменения процента застройки с «50» на «78» для вида разрешенного использования земельного участка «магазины» в территориальной зоне Ж-3 (зона среднеэтажных многоквартирных жилых домов) предложений и замечаний от участников общественных обсуждений не поступило.

В соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель председателя комиссии по подготовке
проекта Правил землепользования и застройки
Березовского городского округа,
главный архитектор
Березовского городского округа

Е.Н. Алешин