



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.06.2021

№ 601-1

г. Березовский

О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:35:0109002:17, расположенного по адресу: Свердловская область, Березовский городской округ, г.Березовский, ул.Ленина, 38

В соответствии со ст.39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в Березовском городском округе, утвержденным решением Думы Березовского городского округа от 08.12.2005 №142, Правилами землепользования и застройки Березовского городского округа, утвержденными решением Думы Березовского городского округа от 22.12.2016 №33, заключением комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Березовского городского округа от 31.05.2021 №2342/03-10, на основании заявления собственников земельного участка Анпиловой А.А., Анпилова Н.Л., руководствуясь Уставом Березовского городского округа, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:35:0109002:17, расположенного по адресу: Свердловская область, Березовский городской округ, г.Березовский, ул.Ленина, 38, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) для строительства гостиницы (проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (далее – Проект) прилагается) в период с 01.07.2021 по 14.07.2021.

2. Провести общественные обсуждения с использованием официального сайта администрации Березовского городского округа в сети Интернет (berезовский.рф).

3. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Березовского городского округа, утвержденной постановлением главы

Березовского городского округа от 05.12.2007 №517 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки Березовского городского округа» (далее - Комиссия):

3.1. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет (березовский.рф), в газете «Березовский рабочий»;

3.2. Разместить Проект и прилагаемые к нему материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет (березовский.рф) в разделе «Общественные обсуждения»;

3.3. Организовать экспозицию Проекта в помещении отдела архитектуры и градостроительства на 2 этаже здания администрации Березовского городского округа, по адресу: г.Березовский, ул.Театральная, 9, с 01.07.2021 в соответствии со следующим графиком: вторник-четверг с 10-00 до 18-00 часов, перерыв на обед с 13-00 до 14-00 часов;

3.4. Осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;

3.5. Осуществить прием предложений и замечаний по Проекту от физических и юридических лиц с 01.07.2021 по 14.07.2021;

3.6. Рассмотреть поступившие предложения и замечания по Проекту, подготовить протокол общественных обсуждений, заключение по результатам общественных обсуждений;

3.7. Опубликовать заключение по результатам общественных обсуждений в газете «Березовский рабочий» и разместить его на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет (березовский.рф) в разделе «Общественные обсуждения».

4. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, возложить на лицо, заинтересованное в предоставлении данного разрешения.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Березовского городского округа Коргуля А.Г.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет (березовский.рф).

Глава Березовского городского округа,
глава администрации



Е.Р. Писцов

ПРОЕКТ

Администрация Березовского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От _____ № _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:35:0109002:17, расположенного по адресу: Свердловская область, Березовский городской округ, г.Березовский, ул.Ленина, 38

Рассмотрев заявление Анпиловой А.А., Анпилова Н.Л. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:35:0109002:17, расположенного по адресу: Свердловская область, Березовский городской округ, г.Березовский, ул.Ленина, 38, в соответствии со ст.39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Березовского городского округа, утвержденными решением Думы Березовского городского округа от 22.12.2016 №33, на основании заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Березовского городского округа от _____ о результатах общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, состоявшихся в период с 01.07.2021 по 14.07.2021, рекомендаций комиссии о предоставлении разрешения, руководствуясь Уставом Березовского городского округа, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Предоставить Анпиловой Анне Александровне и Анпилову Николаю Леонидовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – «гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:35:0109002:17, расположенного по адресу: Свердловская область, Березовский городской округ, г.Березовский, ул.Ленина, 38 в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) для строительства гостиницы.

2.Анпиловой А.А., Анпилову Н.Л. внести изменения в сведения о земельном участке.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Березовского городского округа Коргуля А.Г.

4.Опубликовать настоящее постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет (березовский.рф).

Глава Березовского городского округа,
глава администрации

Е.Р. Писцов



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.06.2021

№ 601

г. Березовский

О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:35:0105010:12, расположенном по адресу: Свердловская область, Березовский городской округ, г.Березовский, ул.Шиловская, 6а

В соответствии со ст.40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в Березовском городском округе, утвержденным решением Думы Березовского городского округа от 08.12.2005 №142, Правилами землепользования и застройки Березовского городского округа, утвержденными решением Думы Березовского городского округа от 22.12.2016 №33, заключением комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Березовского городского округа от 31.05.2021 №2342/03-10, на основании заявления собственника земельного участка Левина А.Г., руководствуясь Уставом Березовского городского округа, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:35:0105010:12, расположенном по адресу: Свердловская область, Березовский городской округ, г.Березовский, ул.Шиловская, 6а, в части изменения процента застройки с «50» на «66» для вида разрешенного использования земельного участка «деловое управление, магазины, бытовое обслуживание» в территориальных зонах: ОД(С-1) – зона торговых комплексов и ЗОП – зона общего пользования (проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (далее – Проект) прилагается) в период с 01.07.2021 по 14.07.2021.

2. Провести общественные обсуждения с использованием официального сайта администрации Березовского городского округа в сети Интернет (berезовский.рф).

3. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Березовского городского округа, утвержденной постановлением главы Березовского