



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2022

№ 1290-1

г. Березовский

О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:35:0104006:3, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Березовский, ул.Ленина, д.129

В соответствии со ст.39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в Березовском городском округе, утвержденным решением Думы Березовского городского округа от 08.12.2005 №142, Правилами землепользования и застройки Березовского городского округа, утвержденными решением Думы Березовского городского округа от 22.12.2016 №33 (в редакции 26.05.2022 №56), заключением комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Березовского городского округа от 09.11.2022 №5130/03-10, на основании заявления правообладателя земельного участка Мирзояна С.Г., руководствуясь Уставом Березовского городского округа, администрация Березовского городского округа
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Назначить проведение общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:35:0104006:3, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Березовский, ул.Ленина, д.129 в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) для строительства магазина непродовольственных товаров (проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (далее – проект) (прилагается), в период с 16.11.2022 по 30.11.2022.

2.Провести общественные обсуждения с использованием официального сайта администрации Березовского городского округа в сети Интернет по адресу «березовский.рф».

3.Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Березовского городского округа, утвержденной постановлением главы Березовского городского округа от 05.12.2007 №517 «О подготовке проекта

Правил землепользования и застройки Березовского городского округа» (далее – комиссия):

3.1. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет по адресу «березовский.рф», в газете «Березовский рабочий»;

3.2. Разместить Проект и прилагаемые к нему материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет по адресу «березовский.рф» в разделе «Общественные обсуждения»;

3.3. Организовать экспозицию проекта в помещении 1 этажа здания администрации Березовского городского округа по адресу: г.Березовский, ул.Театральная, 9, каб.101 с 16.11.2022;

3.4. Осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;

3.5. Осуществить прием предложений и замечаний по проекту от физических и юридических лиц с 16.11.2022 по 30.11.2022;

3.6. Рассмотреть поступившие предложения и замечания по проекту, подготовить протокол общественных обсуждений, заключение по результатам общественных обсуждений;

3.7. Опубликовать заключение по результатам общественных обсуждений в газете «Березовский рабочий» и разместить его на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет (березовский.рф) в разделе «Общественные обсуждения».

4. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка возложить на лицо, заинтересованное в предоставлении данного разрешения.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Березовского городского округа Коргуля А.Г.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет (березовский.рф).

Глава Березовского городского округа,
глава администрации



Е.Р. Писцов

Приложение
к постановлению администрации
Березовского городского округа
от 10.11.2022 №1290-1

ПРОЕКТ

Администрация Березовского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От _____ № _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:35:0104006:3, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Березовский, ул.Ленина, д.129

Рассмотрев заявление Мирзояна С.Г. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:35:0104006:3, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Березовский, ул.Ленина, д.129, в соответствии со ст.39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Березовского городского округа, утвержденными решением Думы Березовского городского округа от 22.12.2016 №33 (в редакции 26.05.2022 № 56), на основании заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Березовского городского округа от _____ № ____ о результатах общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, состоявшихся в период с 16.11.2022 по 30.11.2022, рекомендаций комиссии о предоставлении разрешения, руководствуясь Уставом Березовского городского округа, администрация Березовского городского округа
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Предоставить Мирзояну Самвелу Георгиевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:35:0104006:3, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Березовский, ул.Ленина, д.129 в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) для строительства магазина непродовольственных товаров.

2.Мирзояну С.Г. внести изменения в сведения о земельном участке.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Березовского городского округа Коргуля А.Г.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет (березовский.рф).

Глава Березовского городского округа,
глава администрации

Е.Р. Писцов