



Березовский городской округ Администрация

Театральная ул., д. 9, г. Березовский
Свердловская обл., 623701
Тел.: (34369) 4-33-00; факс (34369) 4-33-08
E-mail: adm@admbgo.ru; http://www.березовский.рф

24.11.2020

№ 5078/03-14

На № _____ от _____

Заключение

о результатах обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории, планировочных жилых районов «Карьерный» и «Солнечный» в г.Березовском Свердловской области в границах ул.Карьерная (усл.) – ул.Центральная (усл.) – магистральная улица районного значения в жилом районе «Карьерный»

В соответствии со статьями 5.1, 41, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции от 01.05.2019), Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в Березовском городском округе», утвержденным решением Думы Березовского городского округа от 08.12.2005 №142 (в редакции от 28.06.2018), Уставом Березовского городского округа, постановлением администрации Березовского городского округа от 10.09.2020 №737 «О назначении общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории, планировочных жилых районов «Карьерный» и «Солнечный» в г.Березовском Свердловской области в границах ул.Карьерная (усл.) – ул.Центральная (усл.) – магистральная улица районного значения в жилом районе «Карьерный», в период с 21.09.2020 по 22.10.2020 года проведены общественные обсуждения.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях: «Проект планировки и проект межевания территории, планировочных жилых районов «Карьерный» и «Солнечный» в г.Березовском Свердловской области в границах ул.Карьерная (усл.) – ул.Центральная (усл.) – магистральная улица районного значения в жилом районе «Карьерный».

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 26.10.2020 б/н.

Количество участников общественных обсуждений: не зарегистрировано.

№ п/п	Содержание внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1.	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	
1.1	Не поступило	
2.	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (правообладателей земельных участков, находящихся на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства)	
2.1	Не поступило	
3.	Предложения и замечания ресурсоснабжающих организаций, а также профильных и надзорных органов	
3.1	<p>Управление образования Березовского городского округа:</p> <p>1. Рассмотреть планирование строительства образовательных организаций с учетом опыта строительства в Березовском городском округе новых образовательных организаций по типовым проектам – дошкольная образовательная организация 135 мест, дошкольная образовательная организация на 270 мест, общеобразовательная организация на 800 мест;</p> <p>2. Увеличить число предусмотренных проектом мест в ОО;</p> <p>3. С учетом п.п. 1, 2 предлагаем вместо трех предусмотренных проектом ДОО (на 100 мест, 100 мест, 110 мест) запланировать два ДОО на 270 мест или 135 мест и 270 мест; вместо ООО, предусмотренной проектом, на 500 мест запланировать ООО на 800 мест</p>	Учесть и направить данные замечания разработчику для внесения корректировок в рассматриваемый проект

Также проектная документация была направлена на согласование в следующие организации:

Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области, входящее письмо от 10.09.2020 №12-05-29/16254 – проект не согласован;

МУП БВКХ «Водоканал», входящее письмо от 07.09.2020 №1997 - согласовано в части решения систем водоснабжения и водоотведения;

Государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление автодорог» - ответ не получен;

БМУП «Березовские тепловые сети», входящее письмо от 03.08.2020 №396 – ответ не получен;

ПО «Центральные электрические сети» ОАО «МРСК Урала», филиал Свердловэнерго, входящее письмо от 03.09.2020 №СЭ/01/21/6919 – ответ не получен;

АО «Уральские электрические сети», входящее письмо от 21.09.2020 №376 – ответ не получен;

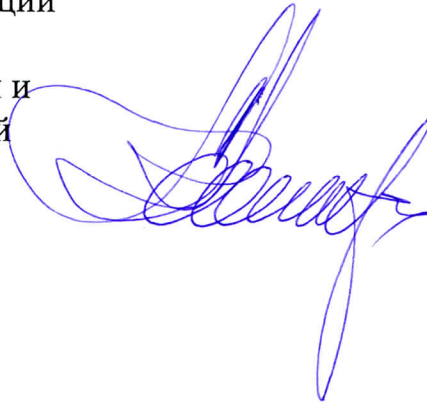
ПАО «Ростелеком» – ответ не получен;

АО «Газпром газораспределение Екатеринбург» - ответ не получен.

Вывод: комиссия по организации и проведению общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории, планировочных жилых районов «Карьерный» и «Солнечный» в г.Березовском Свердловской области в границах ул.Карьерная (усл.) – ул.Центральная (усл.) – магистральная улица районного значения в жилом районе «Карьерный, рекомендует отклонить проект в представленной редакции, рассмотренный на общественных обсуждениях, в связи с замечаниями Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской области.

В соответствии с частью 23 ст.5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и в информационных системах.

Первый заместитель главы администрации
Березовского городского округа,
председатель комиссии по организации и
проведению общественных обсуждений
Березовского городского округа



А.Г. Коргуль