**ПРОТОКОЛ**

**о результатах электронного аукциона**

**г.Березовский 21.05.2024г.**

**Дата проведения аукциона:** 21 мая 2024 года.

**Время проведения аукциона:** 10 часов 00 минут.

**Место проведения аукциона в электронной форме:** Электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Основание проведения аукциона:** постановление администрации Березовского городского округа от 09.04.2024 №425.

**Предмет торгов:** Продажа земельного участка, площадью 2000,0 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Березовский городской округ, п.Монетный, ул.Железнодорожная, земельный участок 1в, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:35:0207017:1099.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Необходима организация подъезда к земельному участку по землям общего пользования в соответствии с картой градостроительного зонирования Березовского городского округа. Организация подъезда к земельному участку осуществляется собственником земельного участка.

Для использования земельного участка требуется строительство инженерных коммуникаций.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Осмотр земельного участка осуществляется самостоятельно лицами, желающими принять участие в аукционе.

**Начальная цена** предмета аукциона – 651 140 (шестьсот пятьдесят одна тысяча сто сорок) рублей.

**Участники аукциона:**

| **Номер п/п** | **Участник** |
| --- | --- |
| 1 | Юрин Константин Игоревич |
| 2 | Павлов Михаил Юрьевич |
| 3 | Индивидуальный предприниматель Охоба Алина Рифовна |

**Отказано в допуске к участию в аукционе:**

1.Переплетчикову Артему Олеговичу на основании п.п.2 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: 765140.00 (семьсот шестьдесят пять тысяч сто сорок рублей 00 копеек).

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: Юрин Константин Игоревич (624070, Свердловская область, г.Среднеуральск, ул.Осенняя, д. 11).

**Последнее предложение о цене предмета аукциона:** 784140.00 (семьсот восемьдесят четыре тысячи сто сорок рублей 00 копеек).

**Победитель аукциона:** Павлов Михаил Юрьевич (623719, Свердловская область, г.Березовский, п.Сарапулка, ул.Житнухина, д. 14).

**Председатель комитета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С.Иванов**

1 экз. протокола получил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)