**ПРОТОКОЛ**

**о результатах электронного аукциона**

**г.Березовский 03.05.2024г.**

**Дата проведения аукциона:** 03 мая 2024 года.

**Время проведения аукциона:** 10 часов 00 минут.

**Место проведения аукциона в электронной форме:** Электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Основание проведения аукциона:** постановление администрации Березовского городского округа от 19.03.2024 №336-1.

**Предмет торгов:** Продажа земельного участка, площадью 1161,0 кв.м, по адресу: Свердловская область, г.Березовский, ул.Прохладная, 25, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:35:0109011:317.

Использовать земельный участок:

1. С учетом установленных Правилами землепользования и застройки Березовского городского округа, утвержденными решением Думы Березовского городского округа от 22.12.2016 №33, требований к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.

2. В зоне с особыми условиями использования территории согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости, под реестровым номером 66:35-6.8 «ВЛ-35 кВ «ПС Кобальт-ПС Новая с отпайкой на ПС ЮБЗ»» и с учетом фактического местоположения инженерной сети (ВЛ), согласно имеющимся данным, с соблюдением требований, установленных Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160, а также с учетом соблюдения иных нормативных требований.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Осмотр земельного участка осуществляется самостоятельно лицами, желающими принять участие в аукционе.

**6. Начальная цена** предмета аукциона – 1 104 540 (один миллион сто четыре тысячи пятьсот сорок) рублей.

**Участники аукциона:**

| **Номер п/п** | **Участник** |
| --- | --- |
| 1 | Клименко Любовь Ивановна |
| 2 | Чепкасов Александр Валерьевич |
| 3 | Подрез Игорь Вячеславович |
| 4 | Мальцев Сергей Валентинович |
| 5 | ЯТНИН ИВАН МИХАЙЛОВИЧ |
| 6 | ТАРАСОВ ВЛАДИМИР ИВАНОВИЧ |
| 7 | Шимко Игорь Леонидович |
| 8 | Давыдов Григорий Александрович |
| 9 | Хаерзаманова Эльвира Расимовна |
| 10 | Сафронов Петр Борисович |
| 11 | Зыкина Мария Юрьевна |
| 12 | Балакирев Алексей Александрович |
| 13 | МИНГАЗОВ РУСТАМ НУРУЛЛОВИЧ |
| 14 | Полухин Александр Николаевич |
| 15 | Крылова Ольга Александровна |

**Отказано в допуске к участию в аукционе: нет**

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: 4008540,00 (четыре миллиона восемь тысяч пятьсот сорок рублей 00 копеек).

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: Чепкасов Александр Валерьевич (Свердловская область, г.Березовский, ул.Гагарина, д.19 кв.116).

**Последнее предложение о цене предмета аукциона:** 4041540,00 (четыре миллиона сорок одна тысяча пятьсот сорок рублей 00 копеек).

**Победитель аукциона:** Хаерзаманова Эльвира Расимовна (Свердловская область, г.Березовский, ул.Гагарина, д.19 кв.41).

**Председатель комитета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С.Иванов**

1 экз. протокола получил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)