



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.05.2025

№ 568

г. Березовский

Об утверждении Плана подготовки к отопительному периоду 2025/2026 года Березовского муниципального округа

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее – Правила №2234), руководствуясь Уставом Березовского муниципального округа Свердловской области, в целях поэтапной подготовки к отопительному периоду 2025/2026 года, администрация Березовского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить План подготовки к отопительному периоду 2025/2026 года (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Березовского муниципального округа Еловикова А.В.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Березовского муниципального округа в сети Интернет (березовский.рф).

Глава Березовского муниципального округа,
глава администрации



Е.Р. Писцов

Утвержден
постановлением администрации
Березовского муниципального округа
от 12.05.2025 №568

План
подготовки к отопительному периоду 2025/2026 года
Березовского муниципального округа

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	Подведение итогов отопительного сезона 2024/2025 года, подготовка планов мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2025/2026 года с учетом имевших место недостатков в предыдущем отопительном сезоне и обязательным проведением гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей	до 01.06.2025	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Березовского муниципального округа (далее – Отдел ЖКХ)
2.	Выполнить требования, установленные частью 3 статьи 20 Федерального закон от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении» (в соответствии с пп.8.1 Правил №2234):		Отдел ЖКХ
2.1.	Обеспечить наличие утвержденного порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании (в соответствии с пп.8.1; 8.3.1 Правил №2234)	до 01.04.2025	Отдел ЖКХ
2.2.	Обеспечить наличие утвержденной актуализированной схемы теплоснабжения в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения». (в соответствии с пп.8.1; 8.3.2 Правил №2234).	до 01.07.2025	Отдел ЖКХ
2.3.	Обеспечить подготовку к отопительному периоду бесхозяйных объектов теплоснабжения, в отношении которых не определена организация по содержанию и обслуживанию (в соответствии с пп.8.1; 8.3.3 Правил №2234).	до 01.09.2025	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Березовского

			муниципального округа
2.3.1.	Проведение инвентаризации и регистрация имеющихся на территории соответствующего муниципального образования бесхозных электрических, тепловых, водопроводных и канализационных сетей, электросетевых и коммунальных объектов с последующей их передачей для обслуживания в специализированные организации	до 01.09.2025	Комитет по управлению имуществом, Отдел ЖКХ, МКУ «Благоустройство и ЖКХ»
3.	Осуществить оценку обеспечения готовности к отопительному периоду лицами, указанными в подпунктах 1.2 - 1.6 пункта 1 Правил №2234, в соответствии с Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, содержащимся в приложении №2 к Правилам №2234 (в соответствии с пп.8.2 Правил №2234)	в соответствии со сроками, указанными в п.13 приложения №2 Правил №2234 (РСО – до 25.10.2025, потребители – до 10.09.2025)	
4.	Подготовить и представить комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду документы, подтверждающие выполнение требований, установленных п.2 – п.3 настоящего плана (в соответствии с пп.8.3 Правил №2234)		
5.	Проведение мероприятий, направленных на повышение надежности систем теплоснабжения и предусмотренные схемой теплоснабжения Березовского муниципального округа в текущем году (в соответствии с п.6 Правил №2234).		Отдел ЖКХ совместно с руководителями предприятий и организаций, имеющих на своем балансе или в управлении жилищный фонд и объекты социальной сферы, а также сети коммунальной инфраструктуры
5.1.	Составление и согласование с поставщиками топливно-энергетических ресурсов графиков равномерных поставок котельного топлива на котельные и склады, расположенных на территории Березовского муниципального округа, и организаций, обеспечивающих теплоснабжение жилищного фонда и	до 10.06.2025, в течение года	Отдел ЖКХ, МКУ «Благоустройство и ЖКХ»

	объектов социальной сферы, и обеспечение их выполнения		
5.2.	Формирование необходимого запаса материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в жилищном фонде, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры	до 01.09.2025	Руководители предприятий и организаций, имеющих на своем балансе или в управлении жилищный фонд и объекты социальной сферы, а также сети коммунальной инфраструктуры
5.3.	Формирование на начало отопительного сезона стопдневного запаса топлива на котельных, обеспечивающих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы	до 01.09.2025	
5.4.	Подготовка специальной техники и механизмов муниципальных предприятий жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период, создание необходимого запаса горюче-смазочных материалов и материально-технических ресурсов	до 01.11.2025	
6.	Представление в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области:		Отдел ЖКХ
	1) планов-графиков подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования к отопительному сезону 2025/2026 года	до 01.06.2025	
	2) графиков отключения коммунальных услуг в связи с подготовкой жилищного фонда к отопительному периоду	до 01.06.2025	
	3) копий программ проведения проверок готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду.	до 01.06.2025	
7.	Представление и сбор информации:		Отдел ЖКХ, МКУ «Благоустройство и ЖКХ»
	1) о планировании работ по подготовке к эксплуатации в зимних условиях жилищного фонда, теплоисточников и инженерных сетей	до 01.06.2025	
	2) о графиках отключения в жилищном фонде коммунальных услуг в период подготовки жилищного фонда и коммунальных сетей к зиме	до 01.06.2025	
	3) о выполнении графиков завоза топлива в организации, обеспечивающие теплоснабжение жилищного фонда и объектов социального назначения	еженедельно, с 01.07.2025	

	4)о подготовке Березовского муниципального округа к отопительному сезону 2025/2026 года по форме 1-ЖКХ (зима)	к 01 и 15 числу месяца, с июля по ноябрь 2025 года	Отдел ЖКХ, МКУ «Благоустройство и ЖКХ»
	5)о выполнении работ по подготовке жилищного фонда, котельных, инженерных сетей и их замене	еженедельно, по четвергам с августа по ноябрь 2025 года	
	6)о создании на котельных нормативного запаса резервного топлива	ежеквартально, к 01 числу первого месяца квартала	Отдел ЖКХ, МКУ «Благоустройство и ЖКХ»
	7)о создании запаса материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в жилищном фонде, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры	ежемесячно, к 01 числу месяца, следующего за отчетным	
	8)о технической готовности жилищного фонда и котельных к началу отопительного сезона	к 15.09.2025	
	9)о выдаче паспортов готовности к отопительному сезону на жилищный фонд	еженедельно, с августа по сентябрь 2025 года	Отдел ЖКХ
	10)о выдаче актов готовности к отопительному сезону на котельные, обеспечивающие теплоснабжение жилищного фонда	еженедельно, с августа по ноябрь 2025 года	
8.	Проверка готовности жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период с оформлением актов и паспортов готовности (Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда») (в соответствии с п.13 приложения №2 Правил №2234)	до 01.09.2025 акты до 10.09 паспорта до 15.09	Отдел ЖКХ
9.	Проверка готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе в осенне-зимний период с оформлением актов и паспортов готовности (в соответствии с п.13 приложения №2 Правил №2234)	август - ноябрь 2025 года акты до 25.10 паспорта до 01.11	

			Отдел ЖКХ
10.	Проверка готовности потребителей к работе в осенне-зимний период с оформлением актов и паспортов готовности (в соответствии с п.13 приложения №2 Правил №2234)	до 01.09.2025 акты до 10.09 паспорта до 15.09	Отдел ЖКХ, МКУ «Благоустройство и ЖКХ»