Постановление

Администрация Березовского муниципального округа

 24.04.2025 499-1

*О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке», утвержденный постановлением администрации*

*Березовского муниципального округа от 18.01.2024 №69*

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 г. №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями администрации Березовского городского округа от 25.12.2018 №1142 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», от 26.12.2018 №1145 «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) органов местного самоуправления, предоставляющих муниципальные услуги, их должностных лиц, муниципальных служащих Березовского городского округа», руководствуясь Уставом Березовского муниципального округа, протоколом заседания комиссии по повышению качества предоставления государственных и муниципальных услуг, а также осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля в Свердловской области от 06.06.2022 №47 с рекомендациями по разработке типовых административных регламентов, администрация Березовского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести изменения в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке», утвержденный постановлением администрации Березовского муниципального округа от 18.01.2024№69 (в редакции от 25.12.2024 №1531), а именно:

1.1.В подпункте 4 пункта 2.3.3 слова «органа исполнительной власти субъекта» заменить словами «исполнительного органа субъекта»;

1.2.Подпункт 1 пункта 2.6.1 после абзаца «сведения о том, что объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости» дополнить абзацем следующего содержания:

«сведения о договоре строительного подряда с использованием счета эскроу, включая сведения о лице, выполняющем работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании такого договора (при строительстве объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481246) «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу»)»;

1.3.В подпункте 1 пункта 2.6.1 слова «размещена в приложении №1» заменить словами «размещены в приложениях №1и 7»;

1.4.Подпункт 3 пункта 2.6.1 изложить в следующей редакции:

«документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя (в случае обращения за получением услуги представителя заявителя) (подлинник)»;

1.5.В пункте 2.13 абзац «Услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, не предусмотрено» изложить в новой редакции:

«Порядок, размер и основания взимания платы за предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, установлены Решением Думы Березовского городского округа от 27.04.2023 №122 «Об утверждении перечня услуг которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления Березовского городского округа и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг и Порядка определения размера платы за их оказание»;

1.6.Приложение №1 к Административному регламенту изложить в новой редакции (прилагается);

1.7.Дополнить приложением №7 (прилагается).

2.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Березовского муниципального округа Коргуля А.Г.

3.Опубликовать настоящее постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского муниципального округа в сети Интернет (березовский.рф).

И.о. главы Березовского муниципального округа,

главы администрации А.В. Еловиков