

ПРОТОКОЛ

заседания общественной комиссии по реализации муниципальной программы
«Формирование современной городской среды на территории
Березовского городского округа на 2018-2024 годы»

от 09.07.2021

Место проведения: г. Березовский, ул. Театральная, 9

На общественной комиссии присутствовали 4 человека:

Заместителя главы администрации Березовского городского округа, заместитель председателя комиссии А.В. Еловиков;

Ведущий специалист отдела ЖКХ администрации Березовского городского, секретарь комиссии Е.В. Бушухина;

Члены комиссии:

Начальник отдела ЖКХ администрации Березовского городского округа Н.В. Сахарова;

Директор МКУ «Благоустройство и ЖКХ» И.А. Ненашев;

Директор УК «УЮТ-Сити» Зарипов А.К.

Повестка

1. О ходе реализации мероприятий регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории Березовского городского округа.

Слушали:

Н.В. Сахарову – начальник отдела ЖКХ администрации Березовского городского округа.

Решили:

1. Принять к сведению информацию о ходе реализации мероприятий регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории Березовского городского округа.

2. Рассмотрение заявки о включении дворовых территорий по адресу: г. Березовский, ул. Старателей, 3, 3а, 5, 5а, 7, 7а; г. Березовский, ул. Старателей, 9, 9а пр-кт Александровский, 13, 15, 17, в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Березовского городского округа на 2018-2024 годы», (далее Программа).

Слушали:

Н.В. Сахарову – начальник отдела ЖКХ администрации Березовского городского округа.

В адрес администрации Березовского городского округа, поступила заявка от УК «УЮТ-Сити» о включении дворовых территорий в муниципальную Программу на 2022 год, комиссией рассмотрен пакет документов (дизайн-проекты, сметы,

протоколы общего собрания собственников) по комплексному благоустройству дворовых территорий вышеуказанных многоквартирных домов.

Входе рассмотрения дизайн-проектов установлено, не соответствие проектов согласно Приказа Правительства Свердловской области от 06.02.2020 №69 «Об определении перечня документов, предоставляемых в состав разрешительной и иной документации, необходимой для реализации проекта комплексного благоустройства территорий, и утверждении требований к дизайн-проекту комплексного благоустройства территорий в рамках реализации мероприятий государственной программы Свердловской области «Формирование современной городской среды на территории Свердловской области на 2018-2024 годы» по формированию современной городской среды» определены требования к дизайн-проекту комплексного благоустройства территории в рамках реализации государственной программы Свердловской области «Формирование современной городской среды на территории Свердловской области на 2018-2024 годы» по формированию современной городской среды.

Дизайн-проект комплексного благоустройства территорий в рамках реализации мероприятий государственной программы Свердловской области «Формирование современной городской среды на территории Свердловской области на 2018-2024 годы» должен содержать:

1) краткую пояснительную записку, содержащую описание состояния дворовой территории и общественной территории с приложением фотографий, концепцию развития территории и варианты ее дальнейшей эксплуатации;

2) ситуационный план (размещение территории в структуре поселения и размещение территории в сетке улиц с нанесением функционального предназначения близ расположенных объектов);

3) план существующего положения (опорный план) с нанесением объектов (анализ размещения транспортных и пешеходных потоков, анализ системы озеленения территории, анализ существующих малых архитектурных форм и др.);

4) схему функционального зонирования территории (планируемого);

5) план благоустройства (планируемого) с указанием вида покрытий, размещения малых архитектурных форм, элементов озеленения и др.;

6) объемно-пространственное решение территории (ЗБ-модель) с размещением 3-4 видовых кадров (ракурсов): общий вид всей территории (вид с высоты птичьего полета), виды с уровня человеческих глаз;

7) ведомость малых архитектурных форм (объектов - аналогов), планируемых к размещению на территории;

8) укрупненный сметный расчет, включающий ведомости объемов материалов.

Дизайн-проект может быть дополнен другими изображениями в соответствии с техническим заданием на проект (чертежи проектируемой (нетиповой) малой архитектурной формы, принципиальные схемы состыковки или крепления элементов и т.п.).

Учитывая вышеизложенное, Комиссией принято решение: предоставленный пакет документов, в частности дизайн-проекты по комплексному благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, доработать в соответствии с Приказом, направить в адрес администрации Березовского городского округа.

В ходе рассмотрения протоколов общего собрания многоквартирных домов установлено, что протоколы содержат финансовое участие граждан в реализации мероприятий по минимальному перечню работ в размере 5%, по дополнительному перечню работ в размере 20%. В соответствии с муниципальной программой финансовое участие граждан должно составлять по минимальному и дополнительному перечню работ 20%. Учитывая вышеизложенное, Комиссией принято решение: направить в адрес администрации протоколы общих собраний согласно установленных требований.

Решение комиссии: включить дворовую территорию по адресу: г.Березовский, ул. Старателей,3,3а,5,5а,7,7а, в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Березовского городского округа на 2018-2024 годы» на 2022 год.

Решение комиссии: включить дворовую территорию по адресу: г.Березовский, ул. Старателей,9,9а пр-кт Александровский,13,15,17, в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Березовского городского округа на 2018-2024 годы» на 2022 год.

Секретарь комиссии

Е.В. Бушухина