Гененфельд Александра Георгиевна

**Проект планировки и проект межевания территории восточной части промышленно-коммунального района «Зеленая долина» города Березовского Свердловской области**

### Утверждаемая часть

**Книга 3.**

**Основная часть проекта межевания территории.**

### Текстовая часть

### Березовский

### 2023

**Авторский коллектив**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Разработчик |  | А.Г. Гененфельд |
|  |  |  |
| Разработчик |  | А.Д. Лаптева |
|  |  |  |

**Состав проекта планировки и проекта межевания территории**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **№ книги листа** | **кол-во (листов)** | **гриф секретности** |
| Основная часть проекта планировки территории. Утверждаемая часть. | | | | |
| 1 | Положение о характеристиках планируемого развития территории. | Книга 1 | 17 | н/с |
| 2 | Чертеж планировки территории. М 1:2000 | 1 | 1 | н/с |
| 3 | Чертеж красных линий. М 1:2000 | 2 | 1 | н/с |
| Материалы по обоснованию проекта планировки территории | | | | |
| 4 | Пояснительная записка. | Книга 2 | 39 | н/с |
| 5 | Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территории поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры. М 1:10000 | 3 | 1 | н/с |
| 6 | Схема организации движения транспорта. М 1:2000 | 4 | 1 | н/с |
| 7 | Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:2000 | 5 | 1 | н/с |
| 8 | Схема развития инженерной инфраструктуры. М 1:2000 | 6 | 1 | н/с |
| 9 | Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам. М 1:2000 | 7 | 1 | н/с |
| 10 | Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. М 1:2000 | 8 | 1 | н/с |
| 11 | Поперечные профили улиц и дорог. М 1:200 | 9 | 1 | н/с |
| Основная часть проекта межевания территории. Утверждаемая часть. | | | | |
| 12 | Текстовая часть. | Книга 3 | 39 | н/с |
| 13 | Чертеж межевания территории. I этап М 1:2000 | 10 | 1 | н/с |
| 14 | Чертеж межевания территории. II этап М 1:2000 | 11 | 1 | н/с |
| Материалы по обоснованию проекта межевания территории | | | | |
| 15 | Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории.  М 1:2000 | 12 | 1 | н/с |
| Материалы проекта на электронном носителе | | | | |
| 16 | Текстовые и графические материалы проекта  (в формате MapInfo) | DVD-R | 1 | н/с |
| 17 | Материалами инженерных изысканий |

### Примечание:

Схема границ территорий объектов культурного наследия проектом не выполняется ввиду отсутствия на данной территории объектов культурного наследия.

### Оглавление

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **Список сокращений.** | 6 |
|  |  |
| 1. **Нормативно-правовая база разработки градостроительной документации.** | 7 |
|  |  |
| 1. **Общая часть.** | 9 |
|  |  |
| 1. **Сведения о фактическом землепользовании территории.** | 11 |
|  |  |
| 1. **Проектные решения межевания территории.** | 12 |
|  |  |
| * 1. **Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.** | 13 |
|  |  |
| * 1. **Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.** | 29 |
|  |  |
| * 1. **Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков).** | 39 |
|  |  |
| * 1. **Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.** | 39 |

1. **Список сокращений**

**ЕГРН** – единый государственный реестр недвижимости

**ППТ** – проект планировки территории

**ПМТ** – проект межевания территории

**Проект** – проект планировки и проект межевания территории

**ЗУ** – земельный участок

**КН** – кадастровый номер земельного участка

**ОКС** – объект капитального строительства

**ДТП –** документы территориального планирования

**ГП БГО** – генеральный план Березовского городского округа

**ПЗЗ БГО** – правила землепользования и застройки Березовского городского округа

**БГО** – Березовский городской округ

**СО** – Свердловская область

**ГрК РФ –** Градостроительный кодекс Российской Федерации

**РФ** – Российская Федерация

1. **Нормативно-правовая база разработки градостроительной документации.**

### Градостроительный кодекс Российской Федерации;

### Земельный кодекс Российской Федерации;

### Водный кодекс Российской Федерации;

### Лесной кодекс Российской Федерации;

### Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 № 20»;

### Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3–13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченные Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости»;

### Постановление Правительства Свердловской области от 15.03.2010 №380-ПП «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Свердловской области»;

### Решение Думы Березовского городского округа от 25.08.2017 №86 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Березовского городского округа»;

### Генеральный план Березовского городского округа, в действующей редакции (утвержден решением Думы Березовского городского округа от 278.12.2021 №23);

### Правила землепользования и застройки Березовского городского округа, в действующей редакции (утверждены решением Думы Березовского городского округа от 22.12.2016 №33, с учетом изменений, внесенных решением Думы Березовского городского округа от 25.08.2017 №85, от 28.06.2018г. №149, от 28.03.2019 №203, от 31.10.2019 №244, от 27.08.2020 № 300, от 29.06.2021 №363, от 26.05.2022 № 56, от 28.02.2023 № 111);

### Проект планировки и проект межевания территории южной части промышленно-коммунальной зоны «Зеленая долина» города Березовского Свердловской области, утвержденные постановлением администрации Березовского городского округа от 21.04.2023 № 423;

### Программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры Березовского городского округа до 2030 года», утвержденная постановлением администрации Березовского городского округа от 30.11.2018 №1029;

### Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Березовского городского округа до 2025года», утвержденная Решением Думы Березовского городского округа от 26.09.2013 №181;

### Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Березовского городского округа на период с 2019 по 2025 год;

### Планы и программы комплексного социально-экономического развития Березовского городского округа;

### Приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 15.05.2019 №318-П (в части требований к структуре пространственных (векторных) данных графической части документов проектов планировки территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Свердловской области);

### Распоряжение Правительства Российской Федерации от 09.02.2017 №232-р "Об утверждении перечня находящихся в распоряжении органов государственной власти и органов местного самоуправления сведений, подлежащих представлению с использованием координат»;

### Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 29.12.2017 N П/0625 "Об установлении требований к формату документов, направляемых органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-Ф3 "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации";

### Постановление Правительства РФ от 03.03.2016 № 167 «О порядке информационного взаимодействия федеральной государственной информационной системы ведения Единого государственного реестра недвижимости с иными государственными или муниципальными информационными системами" (вместе с "Правилами информационного взаимодействия федеральной государственной информационной системы ведения Единого государственного реестра недвижимости с иными государственными или муниципальными информационными системами");

### Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

### Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

### Федеральный закон от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

### Устав Березовского городского округа;

### Постановление Правительства РФ от 04.07.2020 №985 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

### Постановление РФ от 24.02.2009 №160 «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использовании земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 17.05.2016);

### Постановление Правительства РФ № 878 от 20.11.2000 Правила охраны газораспределительных сетей (с изменениями на 17 мая 2016 года);

### Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;

### Свод правил СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» с изменениями от 01.02.2011);

### Свод правил СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности (с Изменением №1), утв. Приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 180, в ред. от 09.12.2010.

1. **Общая часть**

Проект планировки и проект межевания территории восточной части промышленно-коммунального района «Зеленая долина» города Березовского Свердловской области разработан на основании письма Администрации Березовского городского округа от 21.11.2022 № 2032/02-14 и в соответствии с техническим заданием на разработку проекта.

В границах проектирования расположен земельный участок в частной собственности и неразграниченной государственные земли.

Для определения границ зон планируемого размещения объектов капительного строительства в Проекте использованы следующие документы:

* Генеральный план Березовского городского округа, утвержденный решением Думы Березовского городского круга от 28.12.2021 № 23;
* Правила землепользования и застройки Березовского городского округа, утвержденные решением Думы Березовского городского округа от 22.12.2016 №33 (в ред. от 25.08.2017 №85, от 28.06.2018 №149, от 28.03.2019 №203, от 31.10.2019 №244, от 27.08.2020 №300, от 29.06.2021 №363, от 26.05.2022 № 56, от 28.02.2023 № 111);

Согласно градостроительному кодексу РФ подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны, территории, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории.

Проект межевания территории разработан для:

* определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;
* установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи.

1. **Сведения о фактическом землепользовании территории**

Площадь территории в границах проектирования – 150,88 Га.

Участок проектирования ограничен:

* с севера – земельный участок с кадастровым номером 66:35:0000000:64
* с юга – Свердловская область, г. Екатеринбург
* с запада – земельный участок с кадастровым номером 66:35:0221001:191
* с востока – земельный участок с кадастровым номером 66:35:0000000:64

В границах проектирования расположены земельный участок в частной собственности и неразграниченной государственные земли.

Согласно сведениям ЕГРН в границы разработки проекта межевания территории входят:

1. Зоны с особыми условиями использования территории:

* 66:00-6.1907 - Подзона 3 приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово);
* 66:00-6.1908 - Подзона 4 приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово);
* 66:00-6.1909 - Подзона 5 приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)
* 66:00-6.1910 - Подзона 6 приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово);
* 66:00-6.1915 - Приаэродромная территория аэродрома Екатеринбург (Кольцово);
* 66:00-6.215 - Зона с особыми условиями использования территории воздушной линии электропередачи ВЛ-110 кВ отпайка ВЛ-110 кВ Н-Свердловская ТЭЦ-ПС Дачная до ПС Драга, литер 3 в границах ГО Березовский Свердловской области;
* 66:00-6.911 - Зона минимальных расстояний магистрального газопровода Свердловск – Сысерть.

2. Кадастровые кварталы 66:35:0221001

3. Земельные участки, учтенные в ЕГРН

Характеристика земельных участков, учтенных в ЕГРН, в границах подготовки проекта межевания территории указана в таблице 1.

**Характеристика земельных участков, учтенных в ЕГРН, в границах подготовки проекта межевания территории**

таблица 1

| **№**  **п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Категория**  **земель** | **Статус записи об объекте недвижимости** | **Площадь, кв.м.** | **Адрес** | **Вид разрешенного использования в соответствии с ЕГРН** | **Территориальные и иные зоны в соответствии с ПЗЗ на дату проектирования** | **Форма собственности** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 66:35:0221001:6962 | Земли населённых пунктов | актуальные | 1 492 261 | Свердловская область, г. Березовский, ПСК "Шиловский" | Для сельхозиспользования | СХ-6 - Зона сельскохозяйственного использования (зона полеводства) | Частная собственность |

1. **Проектные решения межевания территории.**

Проект межевания территории разработан для:

* определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;
* установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

В соответствии с Материалы по несогласованным вопросам Генерального плана Березовского городского округа, утвержденным решением Думы Березовского городского круга от 28.12.2021 № 23 Федеральным агентством лесного хозяйства представлено заключение о несогласии с проектом генерального плана, в связи с выявленными в процессе согласования пересечениями земель лесного фонда с землями населенных пунктов, в том числе и на территории земельного участка с кадастровым номером 66:35:0221001:6962.

Земельный участок с кадастровым номером 66:35:0221001:6962 образован из земельного участка с КН 66:35:0221001:192. Земельный участок КН 66:35:0221001:192 являлся единым землепользованием и имел входящие обособленные (условные) участки с КН 66:35:0221001:193 и 66:35:0221001:194. На основании письма Департамента лесного хозяйства по Уральскому Федеральному округу от 04.08.2021 № 10/3286 в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:35:0221001:194 принято решение об отсутствии перспективы судебной защиты имущественных прав Российской Федерации в области лесных отношений. Также на основании письма Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской области от 15.12.2021 № 12-05-29/25817земельный участок с кадастровым номером 66:35:0221001:194 исключены из границ земель лесного фонда.

На основании этого предмет согласования Генерального плана БГО СО в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:35:0221001:6962 отсутствует.

Конфигурации образуемых земельных участков представлены на листе 10 «Чертеж межевания территории», М 1:2000 и Приложении 1 к Чертежу межевания (лист 10.1), М 1:2000, Приложении 2 к Чертежу межевания (лист 10.2), М 1:2000.

**5.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.**

Таблица 2

| **Условный номер образуемого участка** | **Площадь образуемого ЗУ,**  **кв.м.** | **Способ образования земельного участка** | **Категория земель образуемого ЗУ** | **Предлагаемая территориальная или иная зона в соответствии с ПЗЗ** | **Устанавливаемый вид разрешенного использования, образуемого ЗУ** | **Перечень координат поворотных точек образуемых земельных участков** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| :6962:ЗУ2 | 9 332 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | КС-6 – Коммунально - складская зона, не требующая организации санитарно-защитной зоны | 6.9\*  Склад | № X Y  1 392646,53 1552642,09  2 392645,21 1552646,89  3 392624,88 1552723,51  4 392613,65 1552763,75  5 392545,49 1552751,21  6 392568,02 1552628,70  1 392646,53 1552642,09 |
| :6962:ЗУ3 | 7 933 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | КС-6 – Коммунально - складская зона, не требующая организации санитарно-защитной зоны | 6.9\*  Склад | № X Y  1 392613,65 1552763,75  2 392579,97 1552884,35  3 392522,96 1552873,73  4 392545,49 1552751,21  1 392613,65 1552763,75 |
| :6962:ЗУ4 | 8 945 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | КС-6 – Коммунально - складская зона, не требующая организации санитарно-защитной зоны | 6.9\*  Склад | № X Y  1 392522,96 1552873,73  2 392579,97 1552884,35  3 392625,30 1552993,52  4 392505,00 1552971,40  1 392522,96 1552873,73 |
| :6962:ЗУ5 | 9 313 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | КС-6 – Коммунально - складская зона, не требующая организации санитарно-защитной зоны | 6.9\*  Склад | № X Y  1 392505,00 1552971,40  2 392625,30 1552993,52  3 392654,48 1553063,79  4 392654,17 1553064,87  5 392493,25 1553035,28  1 392505,00 1552971,40 |
| :6962:ЗУ6 | 9 388 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | КС-6 – Коммунально - складская зона, не требующая организации санитарно-защитной зоны | 6.9\*  Склад | № X Y  1 392493,25 1553035,28  2 392654,17 1553064,87  3 392637,99 1553121,27  4 392482,69 1553092,71  1 392493,25 1553035,28 |
| :6962:ЗУ7 | 9 366 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | КС-6 – Коммунально - складская зона, не требующая организации санитарно-защитной зоны | 6.9\*  Склад | № X Y  1 392482,69 1553092,71  2 392637,99 1553121,27  3 392621,25 1553179,65  4 392471,76 1553152,16  1 392482,69 1553092,71 |
| :6962:ЗУ8 | 9 342 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | КС-6 – Коммунально - складская зона, не требующая организации санитарно-защитной зоны | 6.9\*  Склад | № X Y  1 392471,76 1553152,16  2 392621,25 1553179,65  3 392603,87 1553240,23  4 392460,42 1553213,86  1 392471,76 1553152,16 |
| :6962:ЗУ9 | 8 395 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | КС-6 – Коммунально - складская зона, не требующая организации санитарно-защитной зоны | 6.9\*  Склад | № X Y  1 392460,42 1553213,86  2 392603,87 1553240,23  3 392587,48 1553297,38  4 392449,88 1553271,15  1 392460,42 1553213,86 |
| :6962:ЗУ10 | 8 629 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | КС-6 – Коммунально - складская зона, не требующая организации санитарно-защитной зоны | 6.9\*  Склад | № X Y  1 392449,88 1553271,15  2 392587,48 1553297,38  3 392476,50 1553371,46  4 392432,93 1553363,31  1 392449,88 1553271,15 |
| :6962:ЗУ11 | 10 291 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | КС-6 – Коммунально - складская зона, не требующая организации санитарно-защитной зоны | 6.9\*  Склад | № X Y  1 392432,93 1553363,31  2 392476,50 1553371,46  3 392475,05 1553547,04  4 392401,63 1553533,54  1 392432,93 1553363,31 |
| :6962:ЗУ12 | 12 674 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | КС-6 – Коммунально - складская зона, не требующая организации санитарно-защитной зоны | 6.9\*  Склад | № X Y  1 392401,63 1553533,54  2 392475,05 1553547,04  3 392474,21 1553648,40  4 392396,24 1553708,68  5 392370,33 1553703,77  1 392401,63 1553533,54 |
| :6962:ЗУ13 | 8 176 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | КС-6 – Коммунально - складская зона, не требующая организации санитарно-защитной зоны | 6.9\*  Склад | № X Y  1 392370,33 1553703,77  2 392396,24 1553708,68  3 392406,11 1553886,26  4 392339,04 1553873,93  1 392370,33 1553703,77 |
| :6962:ЗУ14 | 7 272 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | КС-6 – Коммунально - складская зона, не требующая организации санитарно-защитной зоны | 6.9\*  Склад | № X Y  1 392339,04 1553873,93  2 392406,11 1553886,26  3 392408,99 1553937,97  4 392338,61 1553995,50  5 392317,40 1553991,60  1 392339,04 1553873,93 |
| :6962:ЗУ15 | 10 000 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | КС-6 – Коммунально - складская зона, не требующая организации санитарно-защитной зоны | 6.9\*  Склад | № X Y  1 392383,71 1554023,21  2 392426,35 1554048,88  3 392370,60 1554164,36  4 392279,09 1554108,74  1 392383,71 1554023,21 |
| :6962:ЗУ16 | 10 000 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | КС-6 – Коммунально - складская зона, не требующая организации санитарно-защитной зоны | 6.9\*  Склад | № X Y  1 392279,09 1554108,74  2 392370,60 1554164,36  3 392335,68 1554236,68  4 392213,42 1554162,43  1 392279,09 1554108,74 |
| :6962:ЗУ17 | 11 095 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-5. Производственная зона V класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392534,92 1552642,80  2 392521,38 1552716,47  3 392373,85 1552689,34  4 392387,06 1552617,52  1 392534,92 1552642,80 |
| :6962:ЗУ18 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-5. Производственная зона V класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392521,38 1552716,47  2 392509,26 1552782,36  3 392361,74 1552755,24  4 392373,85 1552689,34  1 392521,38 1552716,47 |
| :6962:ЗУ19 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-5. Производственная зона V класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392509,26 1552782,36  2 392497,14 1552848,27  3 392349,62 1552821,13  4 392361,74 1552755,24  1 392509,26 1552782,36 |
| :6962:ЗУ20 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-5. Производственная зона V класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392497,14 1552848,27  2 392485,03 1552914,17  3 392337,50 1552887,02  4 392349,62 1552821,13  1 392497,14 1552848,27 |
| :6962:ЗУ21 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-5. Производственная зона V класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392485,03 1552914,17  2 392472,91 1552980,05  3 392325,38 1552952,92  4 392337,50 1552887,02  1 392485,03 1552914,17 |
| :6962:ЗУ22 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-5. Производственная зона V класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392472,91 1552980,05  2 392460,79 1553045,95  3 392313,27 1553018,81  4 392325,38 1552952,92  1 392472,91 1552980,05 |
| :6962:ЗУ23 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-4. Производственная зона IV класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392312,19 1553024,67  2 392459,71 1553051,79  3 392447,60 1553117,69  4 392300,07 1553090,56  1 392312,19 1553024,67 |
| :6962:ЗУ24 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-4. Производственная зона IV класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392447,60 1553117,69  2 392435,48 1553183,58  3 392287,96 1553156,46  4 392300,07 1553090,56  1 392447,60 1553117,69 |
| :6962:ЗУ25 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-4. Производственная зона IV класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392435,48 1553183,58  2 392423,36 1553249,49  3 392275,84 1553222,35  4 392287,96 1553156,46  1 392435,48 1553183,58 |
| :6962:ЗУ26 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-4. Производственная зона IV класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392423,36 1553249,49  2 392411,25 1553315,39  3 392263,72 1553288,24  4 392275,84 1553222,35  1 392423,36 1553249,49 |
| :6962:ЗУ27 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-4. Производственная зона IV класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392411,25 1553315,39  2 392399,13 1553381,27  3 392251,60 1553354,14  4 392263,72 1553288,24  1 392411,25 1553315,39 |
| :6962:ЗУ28 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-4. Производственная зона IV класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392399,13 1553381,27  2 392387,01 1553447,17  3 392239,49 1553420,03  4 392251,60 1553354,14  1 392399,13 1553381,27 |
| :6962:ЗУ29 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-4. Производственная зона IV класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392234,06 1553449,54  2 392381,59 1553476,67  3 392369,47 1553542,56  4 392221,95 1553515,44  1 392234,06 1553449,54 |
| :6962:ЗУ30 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-4. Производственная зона IV класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392221,95 1553515,44  2 392369,47 1553542,56  3 392357,36 1553608,46  4 392209,83 1553581,33  1 392221,95 1553515,44 |
| :6962:ЗУ31 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-4. Производственная зона IV класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392357,36 1553608,46  2 392345,24 1553674,35  3 392197,72 1553647,23  4 392209,83 1553581,33  1 392357,36 1553608,46 |
| :6962:ЗУ32 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-4. Производственная зона IV класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392345,24 1553674,35  2 392333,12 1553740,26  3 392185,60 1553713,12  4 392197,72 1553647,23  1 392345,24 1553674,35 |
| :6962:ЗУ33 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-4. Производственная зона IV класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392333,12 1553740,26  2 392321,01 1553806,16  3 392173,48 1553779,01  4 392185,60 1553713,12  1 392333,12 1553740,26 |
| :6962:ЗУ34 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-4. Производственная зона IV класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392321,01 1553806,16  2 392308,89 1553872,04  3 392161,36 1553844,91  4 392173,48 1553779,01  1 392321,01 1553806,16 |
| :6962:ЗУ35 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-4. Производственная зона IV класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392308,89 1553872,04  2 392296,77 1553937,94  3 392149,25 1553910,80  4 392161,36 1553844,91  1 392308,89 1553872,04 |
| :6962:ЗУ36 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392295,69 1553943,78  2 392283,57 1554009,68  3 392136,04 1553982,54  4 392148,16 1553916,65  1 392295,69 1553943,78 |
| :6962:ЗУ37 | 9 665 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392283,57 1554009,68  2 392276,91 1554045,93  3 392246,30 1554070,95  4 392123,93 1554048,44  5 392136,04 1553982,54  1 392283,57 1554009,68 |
| :6962:ЗУ38 | 6 226 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392123,93 1554048,44  2 392246,30 1554070,95  3 392168,06 1554134,90  4 392120,03 1554105,74  1 392123,93 1554048,44 |
| :6962:ЗУ39 | 10 812 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-4. Производственная зона IV класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392387,06 1552617,52  2 392373,85 1552689,34  3 392226,33 1552662,21  4 392239,19 1552592,25  1 392387,06 1552617,52 |
| :6962:ЗУ40 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-4. Производственная зона IV класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392373,85 1552689,34  2 392361,74 1552755,24  3 392214,21 1552728,10  4 392226,33 1552662,21  1 392373,85 1552689,34 |
| :6962:ЗУ41 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-4. Производственная зона IV класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392214,21 1552728,10  2 392361,74 1552755,24  3 392349,62 1552821,13  4 392202,09 1552794,00  1 392214,21 1552728,10 |
| :6962:ЗУ42 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-4. Производственная зона IV класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392202,09 1552794,00  2 392349,62 1552821,13  3 392337,50 1552887,02  4 392189,98 1552859,90  1 392202,09 1552794,00 |
| :6962:ЗУ43 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-4. Производственная зона IV класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392189,98 1552859,90  2 392337,50 1552887,02  3 392325,38 1552952,92  4 392177,86 1552925,80  1 392189,98 1552859,90 |
| :6962:ЗУ44 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-4. Производственная зона IV класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392177,86 1552925,80  2 392325,38 1552952,92  3 392313,27 1553018,81  4 392165,74 1552991,70  1 392177,86 1552925,80 |
| :6962:ЗУ45 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392164,67 1552997,53  2 392312,19 1553024,67  3 392300,07 1553090,56  4 392152,55 1553063,44  1 392164,67 1552997,53 |
| :6962:ЗУ46 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392300,07 1553090,56  2 392287,96 1553156,46  3 392140,43 1553129,33  4 392152,55 1553063,44  1 392300,07 1553090,56 |
| :6962:ЗУ47 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392140,43 1553129,33  2 392287,96 1553156,46  3 392275,84 1553222,35  4 392128,31 1553195,22  1 392140,43 1553129,33 |
| :6962:ЗУ48 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392128,31 1553195,22  2 392275,84 1553222,35  3 392263,72 1553288,24  4 392116,20 1553261,12  1 392128,31 1553195,22 |
| :6962:ЗУ49 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392116,20 1553261,12  2 392263,72 1553288,24  3 392251,60 1553354,14  4 392104,08 1553327,02  1 392116,20 1553261,12 |
| :6962:ЗУ50 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392104,08 1553327,02  2 392251,60 1553354,14  3 392239,49 1553420,03  4 392091,96 1553392,93  1 392104,08 1553327,02 |
| :6962:ЗУ51 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392086,54 1553422,40  2 392234,06 1553449,54  3 392221,95 1553515,44  4 392074,43 1553488,30  1 392086,54 1553422,40 |
| :6962:ЗУ52 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392074,43 1553488,30  2 392221,95 1553515,44  3 392209,83 1553581,33  4 392062,31 1553554,20  1 392074,43 1553488,30 |
| :6962:ЗУ53 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392209,83 1553581,33  2 392197,72 1553647,23  3 392050,19 1553620,09  4 392062,31 1553554,20  1 392209,83 1553581,33 |
| :6962:ЗУ54 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392050,19 1553620,09  2 392197,72 1553647,23  3 392185,60 1553713,12  4 392038,07 1553685,98  1 392050,19 1553620,09 |
| :6962:ЗУ55 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392038,07 1553685,98  2 392185,60 1553713,12  3 392173,48 1553779,01  4 392025,96 1553751,88  1 392038,07 1553685,98 |
| :6962:ЗУ56 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392025,96 1553751,88  2 392173,48 1553779,01  3 392161,36 1553844,91  4 392013,84 1553817,77  1 392025,96 1553751,88 |
| :6962:ЗУ57 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392013,84 1553817,77  2 392161,36 1553844,91  3 392149,25 1553910,80  4 392001,72 1553883,67  1 392013,84 1553817,77 |
| :6962:ЗУ58 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392000,64 1553889,52  2 392148,16 1553916,65  3 392136,04 1553982,54  4 391988,52 1553955,43  1 392000,64 1553889,52 |
| :6962:ЗУ59 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391988,52 1553955,43  2 392136,04 1553982,54  3 392123,93 1554048,44  4 391976,40 1554021,32  1 391988,52 1553955,43 |
| :6962:ЗУ60 | 10 000 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391976,40 1554021,32  2 392123,93 1554048,44  3 392120,03 1554105,74  4 392115,09 1554113,09  5 391964,62 1554085,40  1 391976,40 1554021,32 |
| :6962:ЗУ61 | 9 760 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391964,62 1554085,40  2 392115,09 1554113,09  3 392072,00 1554177,27  4 391951,80 1554155,17  1 391964,62 1554085,40 |
| :6962:ЗУ62 | 8 371 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391951,80 1554155,17  2 392072,00 1554177,27  3 392099,46 1554190,98  4 392042,21 1554237,78  5 391940,06 1554218,99  1 391951,80 1554155,17 |
| :6962:ЗУ63 | 5 005 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391940,06 1554218,99  2 392042,21 1554237,78  3 392016,07 1554258,55  4 391994,72 1554271,56  5 391972,25 1554283,39  6 391949,69 1554293,51  7 391924,64 1554302,87  1 391940,06 1554218,99 |
| :6962:ЗУ64 | 10 000 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392106,08 1554250,18  2 392179,28 1554286,84  3 392150,94 1554374,49  4 392025,33 1554311,62  5 392043,93 1554300,07  6 392064,29 1554284,34  1 392106,08 1554250,18 |
| :6962:ЗУ65 | 18 888 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392025,33 1554311,62  2 392150,94 1554374,49  3 392120,24 1554469,45  4 392041,77 1554455,04  5 391993,46 1554447,29  6 391973,91 1554337,52  7 391993,15 1554328,82  1 392025,33 1554311,62 |
| :6962:ЗУ66 | 9 376 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391973,91 1554337,52  2 391993,46 1554447,29  3 391861,68 1554421,34  4 391871,57 1554367,51  5 391900,76 1554361,49  6 391928,06 1554354,26  7 391951,25 1554346,52  1 391973,91 1554337,52 |
| :6962:ЗУ67 | 10 473 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-4 – Производственная зона IV класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392209,62 1552587,19  2 392196,83 1552656,79  3 392049,30 1552629,66  4 392061,76 1552561,92  1 392209,62 1552587,19 |
| :6962:ЗУ68 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-4 – Производственная зона IV класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392196,83 1552656,79  2 392184,71 1552722,68  3 392037,19 1552695,56  4 392049,30 1552629,66  1 392196,83 1552656,79 |
| :6962:ЗУ69 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-4 – Производственная зона IV класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392184,71 1552722,68  2 392172,59 1552788,59  3 392025,07 1552761,45  4 392037,19 1552695,56  1 392184,71 1552722,68 |
| :6962:ЗУ70 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392172,59 1552788,59  2 392160,48 1552854,49  3 392012,95 1552827,34  4 392025,07 1552761,45  1 392172,59 1552788,59 |
| :6962:ЗУ71 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392160,48 1552854,49  2 392148,36 1552920,37  3 392000,83 1552893,24  4 392012,95 1552827,34  1 392160,48 1552854,49 |
| :6962:ЗУ72 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392148,36 1552920,37  2 392136,24 1552986,27  3 391988,72 1552959,13  4 392000,83 1552893,24  1 392148,36 1552920,37 |
| :6962:ЗУ73 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391987,64 1552964,99  2 392135,16 1552992,11  3 392123,05 1553058,01  4 391975,52 1553030,88  1 391987,64 1552964,99 |
| :6962:ЗУ74 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392123,05 1553058,01  2 392110,93 1553123,90  3 391963,41 1553096,78  4 391975,52 1553030,88  1 392123,05 1553058,01 |
| :6962:ЗУ75 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392110,93 1553123,90  2 392098,81 1553189,81  3 391951,29 1553162,67  4 391963,41 1553096,78  1 392110,93 1553123,90 |
| :6962:ЗУ76 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392098,81 1553189,81  2 392086,70 1553255,71  3 391939,17 1553228,56  4 391951,29 1553162,67  1 392098,81 1553189,81 |
| :6962:ЗУ77 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392086,70 1553255,71  2 392074,58 1553321,59  3 391927,05 1553294,46  4 391939,17 1553228,56  1 392086,70 1553255,71 |
| :6962:ЗУ78 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392074,58 1553321,59  2 392062,46 1553387,49  3 391914,94 1553360,35  4 391927,05 1553294,46  1 392074,58 1553321,59 |
| :6962:ЗУ79 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391909,51 1553389,86  2 392057,04 1553416,99  3 392044,92 1553482,88  4 391897,40 1553455,76  1 391909,51 1553389,86 |
| :6962:ЗУ80 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391897,40 1553455,76  2 392044,92 1553482,88  3 392032,81 1553548,78  4 391885,28 1553521,65  1 391897,40 1553455,76 |
| :6962:ЗУ81 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392032,81 1553548,78  2 392020,69 1553614,67  3 391873,17 1553587,55  4 391885,28 1553521,65  1 392032,81 1553548,78 |
| :6962:ЗУ82 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392020,69 1553614,67  2 392008,57 1553680,58  3 391861,05 1553653,44  4 391873,17 1553587,55  1 392020,69 1553614,67 |
| :6962:ЗУ83 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392008,57 1553680,58  2 391996,46 1553746,48  3 391848,93 1553719,33  4 391861,05 1553653,44  1 392008,57 1553680,58 |
| :6962:ЗУ84 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391996,46 1553746,48  2 391984,34 1553812,36  3 391836,81 1553785,23  4 391848,93 1553719,33  1 391996,46 1553746,48 |
| :6962:ЗУ85 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391984,34 1553812,36  2 391972,22 1553878,26  3 391824,70 1553851,12  4 391836,81 1553785,23  1 391984,34 1553812,36 |
| :6962:ЗУ86 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391823,61 1553856,99  2 391971,14 1553884,12  3 391959,02 1553950,01  4 391811,50 1553922,89  1 391823,61 1553856,99 |
| :6962:ЗУ87 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391811,50 1553922,89  2 391959,02 1553950,01  3 391946,91 1554015,91  4 391799,38 1553988,78  1 391811,50 1553922,89 |
| :6962:ЗУ88 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391946,91 1554015,91  2 391934,79 1554081,80  3 391787,27 1554054,68  4 391799,38 1553988,78  1 391946,91 1554015,91 |
| :6962:ЗУ89 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391934,79 1554081,80  2 391922,67 1554147,71  3 391775,15 1554120,57  4 391787,27 1554054,68  1 391934,79 1554081,80 |
| :6962:ЗУ90 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391922,67 1554147,71  2 391910,56 1554213,61  3 391763,03 1554186,46  4 391775,15 1554120,57  1 391922,67 1554147,71 |
| :6962:ЗУ91 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391910,56 1554213,61  2 391898,44 1554279,49  3 391750,91 1554252,36  4 391763,03 1554186,46  1 391910,56 1554213,61 |
| :6962:ЗУ92 | 8 272 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391898,44 1554279,49  2 391892,42 1554312,20  3 391869,77 1554317,06  4 391826,47 1554322,61  5 391788,57 1554322,61  6 391751,60 1554320,49  7 391738,80 1554318,25  8 391750,91 1554252,36  1 391898,44 1554279,49 |
| :6962:ЗУ93 | 10 190 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-5 – Производственная зона V класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392061,76 1552561,92  2 392049,30 1552629,66  3 391901,78 1552602,53  4 391913,89 1552536,64  1 392061,76 1552561,92 |
| :6962:ЗУ94 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-4 – Производственная зона IV класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 392049,30 1552629,66  2 392037,19 1552695,56  3 391889,66 1552668,42  4 391901,78 1552602,53  1 392049,30 1552629,66 |
| :6962:ЗУ95 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-4 – Производственная зона IV класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391889,66 1552668,42  2 392037,19 1552695,56  3 392025,07 1552761,45  4 391877,54 1552734,32  1 391889,66 1552668,42 |
| :6962:ЗУ96 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-4 – Производственная зона IV класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391877,54 1552734,32  2 392025,07 1552761,45  3 392012,95 1552827,34  4 391865,43 1552800,22  1 391877,54 1552734,32 |
| :6962:ЗУ97 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391865,43 1552800,22  2 392012,95 1552827,34  3 392000,83 1552893,24  4 391853,31 1552866,12  1 391865,43 1552800,22 |
| :6962:ЗУ98 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391853,31 1552866,12  2 392000,83 1552893,24  3 391988,72 1552959,13  4 391841,19 1552932,02  1 391853,31 1552866,12 |
| :6962:ЗУ99 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391840,12 1552937,85  2 391987,64 1552964,99  3 391975,52 1553030,88  4 391828,00 1553003,75  1 391840,12 1552937,85 |
| :6962:ЗУ100 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391975,52 1553030,88  2 391963,41 1553096,78  3 391815,88 1553069,64  4 391828,00 1553003,75  1 391975,52 1553030,88 |
| :6962:ЗУ101 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391815,88 1553069,64  2 391963,41 1553096,78  3 391951,29 1553162,67  4 391803,76 1553135,54  1 391815,88 1553069,64 |
| :6962:ЗУ102 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391803,76 1553135,54  2 391951,29 1553162,67  3 391939,17 1553228,56  4 391791,65 1553201,44  1 391803,76 1553135,54 |
| :6962:ЗУ103 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391791,65 1553201,44  2 391939,17 1553228,56  3 391927,05 1553294,46  4 391779,53 1553267,34  1 391791,65 1553201,44 |
| :6962:ЗУ104 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391779,53 1553267,34  2 391927,05 1553294,46  3 391914,94 1553360,35  4 391767,41 1553333,24  1 391779,53 1553267,34 |
| :6962:ЗУ105 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391761,99 1553362,73  2 391909,51 1553389,86  3 391897,40 1553455,76  4 391749,88 1553428,63  1 391761,99 1553362,73 |
| :6962:ЗУ106 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391749,88 1553428,63  2 391897,40 1553455,76  3 391885,28 1553521,65  4 391737,76 1553494,54  1 391749,88 1553428,63 |
| :6962:ЗУ107 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391885,28 1553521,65  2 391873,17 1553587,55  3 391725,64 1553560,43  4 391737,76 1553494,54  1 391885,28 1553521,65 |
| :6962:ЗУ108 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391725,64 1553560,42  2 391873,17 1553587,55  3 391861,05 1553653,44  4 391713,52 1553626,32  1 391725,64 1553560,42 |
| :6962:ЗУ109 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391713,52 1553626,32  2 391861,05 1553653,44  3 391848,93 1553719,33  4 391701,41 1553692,22  1 391713,52 1553626,32 |
| :6962:ЗУ110 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391701,41 1553692,22  2 391848,93 1553719,33  3 391836,81 1553785,23  4 391689,29 1553758,12  1 391701,41 1553692,22 |
| :6962:ЗУ111 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391689,29 1553758,12  2 391836,81 1553785,23  3 391824,70 1553851,12  4 391677,17 1553824,03  1 391689,29 1553758,12 |
| :6962:ЗУ112 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391676,09 1553829,86  2 391823,61 1553856,99  3 391811,50 1553922,89  4 391663,98 1553895,76  1 391676,09 1553829,86 |
| :6962:ЗУ113 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391663,98 1553895,76  2 391811,50 1553922,89  3 391799,38 1553988,78  4 391651,86 1553961,67  1 391663,98 1553895,76 |
| :6962:ЗУ114 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391799,38 1553988,78  2 391787,27 1554054,68  3 391639,74 1554027,57  4 391651,86 1553961,67  1 391799,38 1553988,78 |
| :6962:ЗУ115 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391639,74 1554027,57  2 391787,27 1554054,68  3 391775,15 1554120,57  4 391627,62 1554093,47  1 391639,74 1554027,57 |
| :6962:ЗУ116 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391627,62 1554093,47  2 391775,15 1554120,57  3 391763,03 1554186,46  4 391615,51 1554159,38  1 391627,62 1554093,47 |
| :6962:ЗУ117 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391615,51 1554159,34  2 391763,03 1554186,46  3 391750,91 1554252,36  4 391603,39 1554225,24  1 391615,51 1554159,34 |
| :6962:ЗУ118 | 10 050 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | П-3 – Производственная зона III класса опасности | 6.0\*  Производственная деятельность | № X Y  1 391603,39 1554225,24  2 391750,91 1554252,36  3 391738,80 1554318,25  4 391591,27 1554291,15  1 391603,39 1554225,24 |

Примечание:

\* Указано в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года N П/0412.

**5.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Таблица 3

| **Условный номер образуемого участка** | **Условный номер образуемого участка** | **Площадь образуемого ЗУ,**  **кв.м.** | **Площадь образуемого ЗУ,**  **кв.м.** | **Способ образования земельного участка** | **Категория земель образуемого ЗУ** | **Предлагаемая территориальная или иная зона в соответствии с ПЗЗ** | **Устанавливаемый вид разрешенного использования, образуемого ЗУ** | **Перечень координат поворотных точек образуемых земельных участков** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **I этап** | | | | | | | | |
| :6962:ЗУ1 | - | 330 678 | - | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | Земли населённых пунктов | ЗОП – зона общего пользования | 12.0\*  земельные участки (территории) общего пользования | № X Y  1 391537,14 1554419,42  2 391643,51 1554433,42  3 391740,05 1554444,25  4 392149,94 1554540,13  5 392177,36 1554455,31  6 392240,10 1554261,23  7 392099,46 1554190,98  8 392042,21 1554237,78  9 392016,07 1554258,55  10 391994,72 1554271,56  11 391972,25 1554283,39  12 391949,69 1554293,51  13 391924,64 1554302,87  14 391940,06 1554218,99  15 391951,80 1554155,17  16 391964,62 1554085,40  17 391976,40 1554021,32  18 391988,52 1553955,43  19 392000,64 1553889,52  20 392148,16 1553916,65  21 392295,69 1553943,78  22 392283,57 1554009,68  23 392276,91 1554045,93  24 392246,30 1554070,95  25 392168,06 1554134,90  26 392213,42 1554162,43  27 392279,09 1554108,74  28 392383,71 1554023,21  29 392426,35 1554048,88  30 392462,38 1553974,25  31 392410,03 1553956,76  32 392408,99 1553937,97  33 392338,61 1553995,50  34 392317,40 1553991,60  35 392339,04 1553873,93  36 392370,33 1553703,77  37 392401,63 1553533,54  38 392432,93 1553363,31  39 392449,88 1553271,15  40 392460,42 1553213,86  41 392471,76 1553152,16  42 392482,69 1553092,71  43 392493,25 1553035,28  44 392505,00 1552971,40  45 392522,96 1552873,73  46 392545,49 1552751,21  47 392568,02 1552628,70  48 392646,53 1552642,09  49 392658,49 1552598,54  50 392536,89 1552574,88  51 392330,95 1552541,01  52 392142,08 1552507,17  53 391964,77 1552476,77  54 391897,19 1552464,67  55 391888,13 1552513,84  56 391800,91 1552985,13  57 391551,29 1554342,62  1 391537,14 1554419,42  58 391591,27 1554291,15  59 391603,39 1554225,24  60 391615,51 1554159,34  61 391615,52 1554159,34  62 391627,62 1554093,47  63 391639,74 1554027,57  64 391651,86 1553961,67  65 391663,98 1553895,76  66 391676,09 1553829,86  67 391823,61 1553856,99  68 391971,14 1553884,12  69 391959,02 1553950,01  70 391946,91 1554015,91  71 391934,79 1554081,80  72 391922,67 1554147,71  73 391910,56 1554213,61  74 391898,44 1554279,49  75 391892,42 1554312,20  76 391869,77 1554317,06  77 391826,47 1554322,61  78 391788,57 1554322,61  79 391751,60 1554320,49  80 391738,80 1554318,25  58 391591,27 1554291,15  81 391677,17 1553824,03  82 391689,29 1553758,12  83 391701,41 1553692,22  84 391713,52 1553626,32  85 391725,64 1553560,42  86 391725,64 1553560,42  87 391737,76 1553494,54  88 391749,88 1553428,63  89 391761,99 1553362,73  90 391909,51 1553389,86  91 392057,04 1553416,99  92 392044,92 1553482,88  93 392032,81 1553548,78  94 392020,69 1553614,67  95 392008,57 1553680,58  96 391996,46 1553746,48  97 391984,34 1553812,36  98 391972,22 1553878,26  99 391824,70 1553851,12  81 391677,17 1553824,03  100 391767,41 1553333,24  101 391779,53 1553267,34  102 391791,65 1553201,44  103 391803,76 1553135,54  104 391815,88 1553069,64  105 391828,00 1553003,75  106 391840,12 1552937,85  107 391987,64 1552964,99  108 392135,16 1552992,11  109 392123,05 1553058,01  110 392110,93 1553123,90  111 392098,81 1553189,81  112 392086,70 1553255,71  113 392074,58 1553321,59  114 392062,46 1553387,49  115 391914,94 1553360,35  100 391767,41 1553333,24  116 391841,19 1552932,02  117 391853,31 1552866,12  118 391865,43 1552800,22  119 391877,54 1552734,32  120 391889,66 1552668,42  121 391901,78 1552602,53  122 391913,89 1552536,64  123 392061,76 1552561,92  124 392209,62 1552587,19  125 392196,83 1552656,79  126 392184,71 1552722,68  127 392172,59 1552788,59  128 392160,48 1552854,49  129 392148,36 1552920,37  130 392136,24 1552986,27  131 391988,72 1552959,13  116 391841,19 1552932,02  132 391861,68 1554421,34  133 391871,57 1554367,51  134 391900,76 1554361,49  135 391928,06 1554354,26  136 391951,25 1554346,52  137 391973,91 1554337,52  138 391993,15 1554328,82  139 392025,33 1554311,62  140 392043,93 1554300,07  141 392064,29 1554284,34  142 392106,08 1554250,18  143 392179,28 1554286,84  144 392150,94 1554374,49  145 392120,24 1554469,45  146 392041,77 1554455,04  147 391993,46 1554447,29  132 391861,68 1554421,34  148 391959,32 1552502,22  149 391959,63 1552500,25  150 391961,61 1552500,57  151 391961,31 1552502,54  148 391959,32 1552502,22  152 392001,72 1553883,67  153 392013,84 1553817,77  154 392025,96 1553751,88  155 392038,07 1553685,98  156 392050,19 1553620,09  157 392062,31 1553554,20  158 392074,43 1553488,30  159 392086,54 1553422,40  160 392234,06 1553449,54  161 392381,59 1553476,67  162 392369,47 1553542,56  163 392357,36 1553608,46  164 392345,24 1553674,35  165 392333,12 1553740,26  166 392321,01 1553806,16  167 392308,89 1553872,04  168 392296,77 1553937,94  169 392149,25 1553910,80  152 392001,72 1553883,67  170 392091,96 1553392,93  171 392104,08 1553327,02  172 392116,20 1553261,12  173 392128,31 1553195,22  174 392140,43 1553129,33  175 392152,55 1553063,44  176 392164,67 1552997,53  177 392312,19 1553024,67  178 392459,71 1553051,79  179 392447,60 1553117,69  180 392435,48 1553183,58  181 392423,36 1553249,49  182 392411,25 1553315,39  183 392399,13 1553381,27  184 392387,01 1553447,17  185 392239,49 1553420,03  170 392091,96 1553392,93  186 392136,60 1552532,62  187 392136,91 1552530,64  188 392138,90 1552530,97  189 392138,59 1552532,94  186 392136,60 1552532,62  190 392165,74 1552991,70  191 392177,86 1552925,80  192 392189,98 1552859,90  193 392202,09 1552794,00  194 392214,21 1552728,10  195 392226,33 1552662,21  196 392239,19 1552592,25  197 392387,06 1552617,52  198 392534,92 1552642,80  199 392521,38 1552716,47  200 392509,26 1552782,36  201 392497,14 1552848,27  202 392485,03 1552914,17  203 392472,91 1552980,05  204 392460,79 1553045,95  205 392313,27 1553018,81  190 392165,74 1552991,70  206 392325,57 1552566,47  207 392325,89 1552564,50  208 392327,86 1552564,82  209 392327,54 1552566,80  206 392325,57 1552566,47  210 392530,96 1552600,24  211 392531,29 1552598,27  212 392533,26 1552598,59  213 392532,94 1552600,57  210 392530,96 1552600,24 |
| :ЗУ1 | 16 581 | - | - | Образование из земель территории кварталов 66:35:0221001 | Земли населённых пунктов | ЗОП – зона общего пользования | 12.0\*  земельные участки (территории) общего пользования | № X Y  1 391897,19 1552464,67  2 391888,13 1552513,84  3 391800,91 1552985,13  4 391551,29 1554342,62  5 391537,14 1554419,42  6 391519,96 1554417,15  7 391588,27 1554060,41  8 391623,97 1553876,67  9 391692,23 1553570,93  10 391748,73 1553268,88  11 391881,07 1552472,40  12 391882,74 1552462,08  1 391897,19 1552464,67 |
| **II этап** | | | | | | | | |
| :ЗУ2 | :6962:ЗУ1 | 330 678 | 347 259 | Объединение земельных участков :6962:ЗУ1 и :ЗУ1 | Земли населённых пунктов | ЗОП – зона общего пользования | 12.0\*  земельные участки (территории) общего пользования | № X Y  1 391519,96 1554417,15  2 391537,14 1554419,42  3 391643,51 1554433,42  4 391740,05 1554444,25  5 392149,94 1554540,13  6 392177,36 1554455,31  7 392240,10 1554261,23  8 392099,46 1554190,98  9 392042,21 1554237,78  10 392016,07 1554258,55  11 391994,72 1554271,56  12 391972,25 1554283,39  13 391949,69 1554293,51  14 391924,64 1554302,87  15 391940,06 1554218,99  16 391951,80 1554155,17  17 391964,62 1554085,40  18 391976,40 1554021,32  19 391988,52 1553955,43  20 392000,64 1553889,52  21 392148,16 1553916,65  22 392295,69 1553943,78  23 392283,57 1554009,68  24 392276,91 1554045,93  25 392246,30 1554070,95  26 392168,06 1554134,90  27 392213,42 1554162,43  28 392279,09 1554108,74  29 392383,71 1554023,21  30 392426,35 1554048,88  31 392462,38 1553974,25  32 392410,03 1553956,76  33 392408,99 1553937,97  34 392338,61 1553995,50  35 392317,40 1553991,60  36 392339,04 1553873,93  37 392370,33 1553703,77  38 392401,63 1553533,54  39 392432,93 1553363,31  40 392449,88 1553271,15  41 392460,42 1553213,86  42 392471,76 1553152,16  43 392482,69 1553092,71  44 392493,25 1553035,28  45 392505,00 1552971,40  46 392522,96 1552873,73  47 392545,49 1552751,21  48 392568,02 1552628,70  49 392646,53 1552642,09  50 392658,49 1552598,54  51 392536,89 1552574,88  52 392330,95 1552541,01  53 392142,08 1552507,17  54 391964,77 1552476,77  55 391897,19 1552464,67  56 391882,74 1552462,08  57 391881,07 1552472,40  58 391748,73 1553268,88  59 391692,23 1553570,93  60 391623,97 1553876,67  61 391588,27 1554060,41  1 391519,96 1554417,15  62 391591,27 1554291,15  63 391603,39 1554225,24  64 391615,51 1554159,34  65 391615,52 1554159,34  66 391627,62 1554093,47  67 391639,74 1554027,57  68 391651,86 1553961,67  69 391663,98 1553895,76  70 391676,09 1553829,86  71 391823,61 1553856,99  72 391971,14 1553884,12  73 391959,02 1553950,01  74 391946,91 1554015,91  75 391934,79 1554081,80  76 391922,67 1554147,71  77 391910,56 1554213,61  78 391898,44 1554279,49  79 391892,42 1554312,20  80 391869,77 1554317,06  81 391826,47 1554322,61  82 391788,57 1554322,61  83 391751,60 1554320,49  84 391738,80 1554318,25  62 391591,27 1554291,15  85 391677,17 1553824,03  86 391689,29 1553758,12  87 391701,41 1553692,22  88 391713,52 1553626,32  89 391725,64 1553560,42  90 391725,64 1553560,42  91 391737,76 1553494,54  92 391749,88 1553428,63  93 391761,99 1553362,73  94 391909,51 1553389,86  95 392057,04 1553416,99  96 392044,92 1553482,88  97 392032,81 1553548,78  98 392020,69 1553614,67  99 392008,57 1553680,58  100 391996,46 1553746,48  101 391984,34 1553812,36  102 391972,22 1553878,26  103 391824,70 1553851,12  85 391677,17 1553824,03  104 391767,41 1553333,24  105 391779,53 1553267,34  106 391791,65 1553201,44  107 391803,76 1553135,54  108 391815,88 1553069,64  109 391828,00 1553003,75  110 391840,12 1552937,85  111 391987,64 1552964,99  112 392135,16 1552992,11  113 392123,05 1553058,01  114 392110,93 1553123,90  115 392098,81 1553189,81  116 392086,70 1553255,71  117 392074,58 1553321,59  118 392062,46 1553387,49  119 391914,94 1553360,35  104 391767,41 1553333,24  120 391841,19 1552932,02  121 391853,31 1552866,12  122 391865,43 1552800,22  123 391877,54 1552734,32  124 391889,66 1552668,42  125 391901,78 1552602,53  126 391913,89 1552536,64  127 392061,76 1552561,92  128 392209,62 1552587,19  129 392196,83 1552656,79  130 392184,71 1552722,68  131 392172,59 1552788,59  132 392160,48 1552854,49  133 392148,36 1552920,37  134 392136,24 1552986,27  135 391988,72 1552959,13  120 391841,19 1552932,02  136 391861,68 1554421,34  137 391871,57 1554367,51  138 391900,76 1554361,49  139 391928,06 1554354,26  140 391951,25 1554346,52  141 391973,91 1554337,52  142 391993,15 1554328,82  143 392025,33 1554311,62  144 392043,93 1554300,07  145 392064,29 1554284,34  146 392106,08 1554250,18  147 392179,28 1554286,84  148 392150,94 1554374,49  149 392120,24 1554469,45  150 392041,77 1554455,04  151 391993,46 1554447,29  136 391861,68 1554421,34  152 391959,32 1552502,22  153 391959,63 1552500,25  154 391961,61 1552500,57  155 391961,31 1552502,54  152 391959,32 1552502,22  156 392001,72 1553883,67  157 392013,84 1553817,77  158 392025,96 1553751,88  159 392038,07 1553685,98  160 392050,19 1553620,09  161 392062,31 1553554,20  162 392074,43 1553488,30  163 392086,54 1553422,40  164 392234,06 1553449,54  165 392381,59 1553476,67  166 392369,47 1553542,56  167 392357,36 1553608,46  168 392345,24 1553674,35  169 392333,12 1553740,26  170 392321,01 1553806,16  171 392308,89 1553872,04  172 392296,77 1553937,94  173 392149,25 1553910,80  156 392001,72 1553883,67  174 392091,96 1553392,93  175 392104,08 1553327,02  176 392116,20 1553261,12  177 392128,31 1553195,22  178 392140,43 1553129,33  179 392152,55 1553063,44  180 392164,67 1552997,53  181 392312,19 1553024,67  182 392459,71 1553051,79  183 392447,60 1553117,69  184 392435,48 1553183,58  185 392423,36 1553249,49  186 392411,25 1553315,39  187 392399,13 1553381,27  188 392387,01 1553447,17  189 392239,49 1553420,03  174 392091,96 1553392,93  190 392136,60 1552532,62  191 392136,91 1552530,64  192 392138,90 1552530,97  193 392138,59 1552532,94  190 392136,60 1552532,62  194 392165,74 1552991,70  195 392177,86 1552925,80  196 392189,98 1552859,90  197 392202,09 1552794,00  198 392214,21 1552728,10  199 392226,33 1552662,21  200 392239,19 1552592,25  201 392387,06 1552617,52  202 392534,92 1552642,80  203 392521,38 1552716,47  204 392509,26 1552782,36  205 392497,14 1552848,27  206 392485,03 1552914,17  207 392472,91 1552980,05  208 392460,79 1553045,95  209 392313,27 1553018,81  194 392165,74 1552991,70  210 392325,57 1552566,47  211 392325,89 1552564,50  212 392327,86 1552564,82  213 392327,54 1552566,80  210 392325,57 1552566,47  214 392530,96 1552600,24  215 392531,29 1552598,27  216 392533,26 1552598,59  217 392532,94 1552600,57  214 392530,96 1552600,24 |
| :ЗУ1 | 16 581 |

Примечание:

\*Указано в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года N П/0412..

**5.3 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если** **подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков).**

В соответствии с Материалы по несогласованным вопросам Генерального плана Березовского городского округа, утвержденным решением Думы Березовского городского круга от 28.12.2021 № 23 Федеральным агентством лесного хозяйства представлено заключение о несогласии с проектом генерального плана, в связи с выявленными в процессе согласования пересечениями земель лесного фонда с землями населенных пунктов, в том числе и на территории земельного участка с кадастровым номером 66:35:0221001:6962.

Земельный участок с кадастровым номером 66:35:0221001:6962 образован из земельного участка с КН 66:35:0221001:192. Земельный участок КН 66:35:0221001:192 являлся единым землепользованием и имел входящие обособленные (условные) участки с КН 66:35:0221001:193 и 66:35:0221001:194. На основании письма Департамента лесного хозяйства по Уральскому Федеральному округу от 04.08.2021 № 10/3286 в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:35:0221001:194 принято решение об отсутствии перспективы судебной защиты имущественных прав Российской Федерации в области лесных отношений. Также на основании письма Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской области от 15.12.2021 № 12-05-29/25817земельный участок с кадастровым номером 66:35:0221001:194 исключены из границ земель лесного фонда.

На основании этого предмет согласования Генерального плана БГО СО в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:35:0221001:6962 отсутствует.

Также в соответствии с частью 7.1 статьи Федерального закона № 280-ФЗ предусмотрено, что с даты внесения в ЕГРН сведений о местоположении границ лесничеств считаются установленными. Согласно сведениям ЕГРН границы лесничеств установлены (реестровый номер 66:00-15.29) и не входят в границы разработки проекта межевания территории. В связи с этим пересечения земель лесного фонда с земельным участком с кадастровым номером 66:35:0221001:6962 не имеются.

Подготовка проекта межевания территории не осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков.

**5.4 Сведения о** **границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие** **перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.**

**Перечень координат характерных точек границах территории, в отношении которой подготовлен проект межевания в системе координат – МСК-66, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.**

таблица 4

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 392410,03 | 1553956,76 |
| 2 | 392462,38 | 1553974,25 |
| 3 | 392335,68 | 1554236,68 |
| 4 | 392120,03 | 1554105,74 |
| 5 | 392072,00 | 1554177,27 |
| 6 | 392240,10 | 1554261,23 |
| 7 | 392177,36 | 1554455,31 |
| 8 | 392149,94 | 1554540,13 |
| 9 | 391740,05 | 1554444,25 |
| 10 | 391643,51 | 1554433,42 |
| 11 | 391537,14 | 1554419,42 |
| 12 | 391519,96 | 1554417,15 |
| 13 | 391545,34 | 1554287,80 |
| 14 | 391588,27 | 1554060,41 |
| 15 | 391623,97 | 1553876,67 |
| 16 | 391692,23 | 1553570,93 |
| 17 | 391748,73 | 1553268,88 |
| 18 | 391881,07 | 1552472,40 |
| 19 | 391882,74 | 1552462,08 |
| 20 | 391897,19 | 1552464,67 |
| 21 | 391964,77 | 1552476,77 |
| 22 | 392142,08 | 1552507,17 |
| 23 | 392330,95 | 1552541,01 |
| 24 | 392536,89 | 1552574,88 |
| 25 | 392658,49 | 1552598,54 |
| 26 | 392645,21 | 1552646,89 |
| 27 | 392624,88 | 1552723,51 |
| 28 | 392579,97 | 1552884,35 |
| 29 | 392654,48 | 1553063,79 |
| 30 | 392587,48 | 1553297,38 |
| 31 | 392476,50 | 1553371,46 |
| 32 | 392474,21 | 1553648,40 |
| 33 | 392396,24 | 1553708,68 |
| 34 | 392410,03 | 1553956,76 |
| 1 | 392410,03 | 1553956,76 |