



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.02.2018 № 81-2

г. Березовский

«Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта – газопровода высокого давления «г.Березовский – п.Сарапулка»

Рассмотрев проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта – газопровода высокого давления «г.Березовский – п.Сарапулка», разработанные Градостроительной мастерской «ПроГрад», ИП Гусельников Кирилл Александрович, в 2017 году, на основании постановления администрации Березовского городского округа от 18.04.2016 №264 «О разработке документации по планировке территории для размещения линейного объекта – газопровода высокого давления «г.Березовский – п.Сарапулка», на основании ст.ст.41,45,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая протоколы публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний, состоявшихся 07.11.2017 и 08.11.2017, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить основную часть проекта планировки территории (приложения №1, №2 и №3) для размещения линейного объекта – газопровода высокого давления «г.Березовский – п.Сарапулка» (далее – проект планировки) (прилагается), разработанного в 2017 году Градостроительной мастерской «ПроГрад», ИП Гусельников Кирилл Александрович, в следующем составе:

приложение №1 – Положения о размещении объектов капитального строительства, о характеристиках планируемого развития территории, книга 1;

приложение №2 – основной чертеж проекта планировки территории (на 2 листах), масштаб 1:5000;

приложение №3 – разбивочный чертеж красных линий (на 3 листах), масштаб 1:2000.

2. Утвердить основную часть проекта межевания территории (приложение №4, №5) для размещения линейного объекта – газопровода высокого давления «г.Березовский – п.Сарапулка» (далее – проект межевания) (прилагается), разработанный в 2017 году Градостроительной мастерской «ПроГрад», ИП Гусельников Кирилл Александрович, в следующем составе:

приложение №4 – Пояснительная записка проекта межевания, книга 3;

приложение №5 – чертеж межевания территории (на 3 листах), масштаб 1:2000.

3.Внести изменения в части размещения газопровода высокого давления «г.Березовский – п.Сарапулка» в следующую градостроительную документацию:

в проект планировки и проект межевания территории в г.Березовском Свердловской области в границах ул.Становая (усл.) – ул.Старопышминская (усл.) – ул.Карьерная (усл.) – ул.Кольцевая (усл.) в составе планировочного жилого района «Шиловский», утвержденные постановлением администрации Березовского городского округа от 22.08.2016 №565, (в редакции от 06.12.2016 №764-2);

в проект планировки и проект межевания территории для комплексного освоения в целях жилищного строительства в г.Березовском Свердловской области в составе планировочного района «Александровский пруд», утвержденные постановлением администрации Березовского городского округа от 02.04.2015 №165;

в проект планировки и проект межевания территории под размещение жилого района «Становлянка» в п.Становая г.Березовского Свердловской области, утвержденные постановлением администрации Березовского городского округа от 08.02.2010 №42;

в проект планировки и проект межевания территории под строительство жилых домов в г.Березовском Свердловской области в составе планировочного жилого района «Лесозаводской», утвержденные постановлением администрации Березовского городского округа от 11.04.2013 №211, (в редакции от 28.06.2016 №436).

4.Учесть утвержденные проект планировки и проект межевания указанной территории при актуализации генерального плана Березовского городского округа Свердловской области, генерального плана Березовского городского округа Свердловской области применительно к г.Березовскому, генерального плана Березовского городского округа Свердловской области применительно к территории п.Становая, генерального плана Березовского городского округа Свердловской области применительно к территории п.Сарапулка, и при внесении изменений в Правила землепользования и застройки Березовского городского округа.

5.Правообладателям и собственникам земельных участков и иных объектов недвижимости, находящихся в границах территории, для размещения линейного объекта – газопровода высокого давления «г.Березовский – п.Сарапулка» руководствоваться проектом межевания территории, утвержденным настоящим постановлением, при осуществлении работ по формированию и постановке на кадастровый учет земельных участков, при внесении изменений в сведения государственного кадастра недвижимости.

6.Опубликовать настоящее постановление, утвержденные проекты планировки и межевания территории (приложения №1, №2, №3, №4, №5) в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет.

7.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Березовского городского округа Коргуля А.Г.

Глава Березовского городского округа,
глава администрации



Е.Р. Писцов