**Информация об инвестиционных проектах, реализуемых на территории Березовского городского округа,**

**в 2016 -2017 гг.**

**В 2017 году подписаны 2 соглашения о сотрудничестве с крупными компаниями.** Проект «Сервисный центр по ремонту и обслуживанию карьерной техники на территории Берёзовского». Компания БЕЛАЗ откроет в 2018 году. Предприятие «Уралбиовет» в 2018 году начнет производство лекарственных препаратов и кормовых добавок для предприятий агропромышленного комплекса.

Подписаны инвестиционные соглашения в количестве 6 ед. Из них: Ветеринарная клиника, Медицинская клиника, Магазин «Ткани и швейная фурнитура», Кофейня, Распиловка и строгание леса, Кафе.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование реализованного проекта** | **Наименование СМСП, реализующего проект** | **Место реализации проекта** | **Формы оказанной поддержки (предоставлен бизнес-план, инвестиционная площадка или то и другое)** | **Количество созданных новых рабочих мест** | **Вид отрасли,** **реализованного проекта (например, производство, торговля, услуги)** |
| Ветеринарная клиника | ИП Хайбуллин Радик Рафикович |  Свердловская обл. г. Берёзовский, ул. Красных Героев, 4/1 | Предоставление бизнес-плана | 2 | Ветеринарные услуги |
| Медицинская клиника | ООО «Березовская клиника» | Свердловская обл., г. Березовский, ул. Восточная, 9 | Предоставление бизнес-плана | 10 | Медицинская деятельность |
| Магазин «Ткани и швейная фурнитура» | ИП Попова Елена Викторовна | Свердловская обл., г. Березовский, ул. Анучина, 1А | Предоставление бизнес-плана | 1 | Торговля |
| Кофейня | ИП Ханнанов Сергей Рифкатович | Свердловская обл., г. Березовский, ул. Восточная, 9 | Предоставление бизнес-плана | 1 | Общественное питание |
| Распиловка и строгание леса | ИП Постнова Екатерина Геннадьевна | Свердловская обл., город Березовский, тер. Западная промзона, 28А | Инвестиционная площадка | 1 | Производство |
| Кафе «Блинная» | ИП Казанцева Ольга Николаевна | Свердловская обл., г. Березовский, ул. Гагарина, 29 | Инвестиционная площадка | 1 | Общественное питание |

1. **Инвестиционные проекты производственного назначения.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование проекта | Инициатор проекта | Наименовании программы / реквизиты соглашения | Общий объем инвестиций | Сроки реализации проекта | Стадия реализации |
| 1.Расширение производственной базы, освоение новых видов продукции, Производство лекарственных препаратов 6 млн. упаковок, объем 410 млн. руб.количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест 26 в год выхода на проектную мощность | ЗАО Березовский фармацевтический завод | Программа Комплексное развитие Березовского городского округа на 2015-2020 годы | 150,0 млн.руб. | 2015-2018 | Проект на стадии реализации. Здание полностью заведено под крышу, произведено остекление, установлены ворота, двери, осуществлены заливка полов, монтаж внутренних перегородок. |
| 2.Расширение производства – приобретение оборудования по производству порошковой проволоки | ЗАО Завод сварочных материалов | Программа развития предприятия | 28,0 млн.руб. | 2013-2016 | Проект на стадии реализации |
| 3.Расширение производственной базы, модернизация производства – острильные станки для саморезов, | ООО «НЛМК-Метиз» | Программа развития предприятия | 3,2 млн.руб. | 2014-2016 | Проект на стадии реализации |
| 4. Приобретение и монтаж оборудования для перемотки проволоки в мотки массой 90-100 кгКоличество вновь создаваемых постоянных рабочих мест в год выхода на проектную мощность - 9 | ООО «НЛМК-Метиз» | Программа развития предприятия | 32,0 млн.руб. | 2014-2016 | Проект на стадии реализации |
| 5.Экструзионная линия COMENAL, реконструкция действующего цеха, реконструкция системы энергоснабжения | ООО «Экструзионные технологии» | Программа развития предприятия | 246,0 млн.руб. | 2013-2016 | Проект на стадии реализации |

1. **Инвестиционные проекты социального назначения.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование проекта | Инициатор проекта | Наименовании программы / реквизиты соглашения | Общий объем инвестиций | Сроки реализации проекта | Стадия реализации |
| 1.Расширение производственной базы, освоение новых видов продукции, Производство лекарственных препаратов 6 млн. упаковок, объем 410 млн. руб.количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест 26 в год выхода на проектную мощность | ЗАО Березовский фармацевтический завод | Программа Комплексное развитие Березовского городского округа на 2015-2020 годы | 150,0 млн.руб. | 2015-2018 | Проект на стадии реализации. Здание полностью заведено под крышу, произведено остекление, установлены ворота, двери, осуществлены заливка полов, монтаж внутренних перегородок. |

1. **Инвестиционные проекты социального назначения. Муниципально-частное пространство.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование проекта | Инициатор проекта | Наименовании программы / реквизиты соглашения | Общий объем инвестиций | Сроки реализации проекта | Стадия реализации |
| 6. Проектирование, строительство и эксплуатация 2 (двух) этажного здания с «рабочей» крышей, состоящего из многофункциональных залов, оснащенных технологическим и спортивным оборудованием, вспомогательных помещений, предназначенного для обслуживания комплекса сооружений территории «Экстрим-парка «Горизонт» (объект №1). Реконструкция и эксплуатация комплекса сооружений «Экстрим-парка «Горизонт»» (объект №2).  | ЗАО «УК «ГорСвет»» | Концессионное соглашение  | 22,0 млн.руб. Стоимость создания объекта №1 -22 млн.руб., долевое участие местного бюджета составляет 15 млн.руб.Реконструкция объекта №2 – за счет средств концессионера.Эксплуатация объектов №1 и №2 – за счет средств концессионера. | Срок реализации проекта – 23 года.Срок создания объекта №1 – 2017-2019г.г.Срок реконструкции объекта №2 – 2017-2019 г.г.Эксплуатационный период – 20 лет.  | Инвестиционный (строительство и/или реконструкция объекта, модернизация и пр.); |
| Реконструкция бани с котельной | ЗАО «УК «ГорСвет»» | Концессионное соглашение | данные указаны в концессионном соглашении | Срок реализации проекта – 25 года. | Инвестиционный (строительство и/или реконструкция объекта, модернизация и пр.); |
| Реконструкция объектов водоснабжения и водоотведения пос. Лубяной, Лосиный, Солнечный, Безречный г. Березовского | ООО "Лосиное жилищно- коммунальное хозяйство" | Концессионное соглашение | данные указаны в концессионном соглашении | Срок реализации проекта – 15 лет. | Прединвестиционный ( разработка проектно-сметной документации) |
| Реконструкция объектов водоснабжения и водоотведения пос. Кедровк | ООО "Аква-сервис | Концессионное соглашение | данные указаны в концессионном соглашении | Срок реализации проекта – 20 лет | Прединвестиционный ( разработка проектно-сметной документации) |
| Реконструкция и модернизация объектов теплоснабжения пос. Кедровка г. Березовский | ООО. Энергогарант" | Концессионное соглашение | данные указаны в концессионном соглашении | Срок реализации проекта – 20 лет | Прединвестиционный ( разработка проектно-сметной документации) |
| Реконструкция и модернизация объектов теплоснабжения пос. Лосиный, п. Солнечный г. Березовский | ООО "Лосиное жилищно- коммунальное хозяйство" | Концессионное соглашение | данные указаны в концессионном соглашении | Срок реализации проекта – 15 лет | Прединвестиционный ( разработка проектно-сметной документации) |
| Реконструкция объектов теплоснабжения по. Ключевска | ЗАО УК "Гор Свет" | Концессионное соглашение | данные указаны в концессионном соглашении | Срок реализации проекта – 20 лет | Прединвестиционный ( разработка проектно-сметной документации) |
| Реконструкция объектов теплоснабжения и централизованной системы горячего водоснабжения г. Березовского | АО "Екатеринбургская теплосетевая компания" | Концессионное соглашение | данные указаны в концессионном соглашении | Срок реализации проекта – 20 лет | Прединвестиционный( подготовка к началу строительных работ.) |

**2017 год.**

**1.Производственные объекты**:

ООО "Завод сухих строительный смесей Брозекс - Цех по производству строительного гипса Ленинский, 32а: Производственный корпус, склад гипсового камня, компрессорная , . силос 1 и . силос 2, .мастерская ). комплектная трансформаторная подстанция ТП (нов.) -1 . локальные очистные сооружения дождевых сточных вод, резервуары пожара запаса воды, газопровод высокого давления, газопровод среднего давления;

ООО Березовский рудник – ЦОФ, 33: строительство здания материального склада химлаборатории, склад концентрата, Прицеховой склад сырья;

 Производственное здание готовых к употреблению пищевых продуктов и заготовок для их приготовления г. Березовский. ул. Новая. 12б

**2.Склады 21объект: из них**

ООО "Метрострой ПТС" Складское здание г. Березовский. п. ЦОФ.3 791.3кв.м.

АО ПО "Уралэнергомонтаж" Скласдкое одноэатжное здание г. Березовский. ул. Транспортников. 54 1109.1кв.м.

ООО "Бетон-Профит" Склад с АБК г. Березовский. п. Монетный. Западаня промзона. 24 1426.4кв.м.

Физические лица Склад г. Березовский. западная промзона. 29 1488.1 кв.м. и Склад г. Березовский. западная промзона. 29 1457.7 кв. м.

ООО АМИ-Терминал Склад г. Березовский. 6 м на запад от здания склада по пер. Заводскому. 14а 1060.0 кв.м.

Физическое лицо Склад 18.0х 54.0 г. Березовский. Западная промзона. 19 1301.6 кв.м.

ООО Бриг Склад г. Березовский. п. Ленинский.26 1443.0 кв.м.

ООО Урал Втор Ресурс Склад г. Березовский. ул. УральскаЯ. 140б 665.0 кв.м.

ООО ТПК Дизель 2 Склада г. Березовский, Западная промзона, 2б соответственно 338,6 кв.м. и 682,6 кв.м.

ИП физическими лицами:

Склад г. Березовский. Западная промзона. 1а 1350.0 кв.м.

Склад г. Березовский. ул. Кольцевая. 4в 939.7 кв.м.

2 Склада №1 г. Березовскиц, Режевской тракт, 15 км, 2 по 1474,3кв.м. каждый.

Склад г. Березовский, ул. Уральская, 140 1481,3 кв.м.

**3.Объекты торговли:**

ООО "Перспектива" Объект торговли г. Березовский. 158 м на юго- запад от границы землеьного участка. 2 карьер. 15 178.5 кв.м.

ООО ПСК Активстройсервис Салон "Цветы" г. Березовский. ул. Загвозкина. 57 22.0кв.м.

ИП физического лица Магазин г. Березовский. п. Ленинский. 4а 212.7 кв.м.

**4.Объекты автосервиса**

ООО Автомир Здание автосервиса с автомойкой г. Березовский. в 43 м на восток от жилого дома по ул. Физкультурников. 2 694.0 кв.м.

ООО Березовский Городской Союз Ветеранов Закрытая стоянка г. Березовский. Западная промзона. 4б - 58.5 кв.м.

ООО "УралСтальКомплекс - Крытая стоянка г. Березовский. ул. Кольцевая. 4/2 326.2 кв.м.

Физические лица Шиномонтажная мастерская г. Березовский. 67 м на север от здания магазина п. ленинский. 4

Здание гаража и магазин автозапчастей г. Березовский. ул. Загвозкина. 99/1 435.5 кв.м.

**Туристские объекты (Белоярская зона отдыха)** 3 объекта

Тимошенко С.В. База отдыха "Кедровая роща". Двухэтажный жилой дом г. Березовский, Белоярская зона отдыха, 4 проезд, 5 528,4 кв.м., Гостевые дома №4.2. и ; 4.3.г. Березовский. Белоярская зона отдыха. 4 проезд. 5