



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

11.04.2024

№ 2 458

г. Екатеринбург

Об изъятии для государственных нужд Свердловской области земельного участка для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск (устройство автобусной остановки на км 43) на территории Березовского городского округа»

В соответствии со статьями 239.2 и 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.2–56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Свердловской области от 25.01.2018 № 28-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие транспортного комплекса Свердловской области до 2027 года», на основании Указа Губернатора Свердловской области от 02.11.2022 № 549-УГ «О назначении на должность А.В. Кузнецова», постановления Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000-ПП «Об утверждении Схемы территориального планирования Свердловской области», Положения о Министерстве по управлению государственным имуществом Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 26.07.2012 № 824-ПП «Об утверждении Положения, структуры и предельного лимита штатной численности Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области», приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 26.02.2024 № 104-П «Об утверждении основной части проекта планировки территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск (устройство автобусной остановки на км 43) на территории Березовского городского округа» и основной части проекта межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск (устройство автобусной остановки на км 43) на территории Березовского городского округа», выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 15.03.2024 № КУВИ-001/2024-69652310, ходатайства государственного казенного учреждения Свердловской области «Управление автомобильных дорог» от 28.02.2024 № 12-02538 (вх. от 28.02.2024 № 7610)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Изъять в установленном порядке для государственных нужд Свердловской области для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск (устройство автобусной остановки на км 43) на территории Березовского городского округа» земельный участок с условным номером 66:35:0000000:41:3У2 площадью 10458 кв. метров (контур 1 площадью 3415 кв. метра) (контур 2 площадью 7043 кв. метра), подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 66:35:0000000:41 (единое землепользование), местоположение: обл. Свердловская, г. Березовский, 124 квартал (Лосиновское лесничество), категория земель – земли лесного фонда, разрешенное использование – для нужд лесного хозяйства, площадью 204 972 831 кв. метр (согласно сведениям выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 15.03.2024 № КУВИ-001/2024-69652310 дата и номер государственной регистрации права аренды от 28.03.2018 № 66:35:0000000:41-66/032/2018-10).

2. Государственному казенному учреждению Свердловской области «Управление автомобильных дорог» (ОГРН 1026602332437, ИНН 6658078110):

1) обеспечить проведение кадастровых работ в целях образования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа;

2) обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области от имени правообладателей земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, без доверенности с заявлением о кадастровом учете земельного участка, подлежащего изъятию;

3) обеспечить выполнение работ по оценке изымаемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа;

4) осуществить переговоры с правообладателями изымаемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, относительно условий его изъятия;

5) направить проекты соглашений об изъятии недвижимости сторонам таких соглашений для подписания;

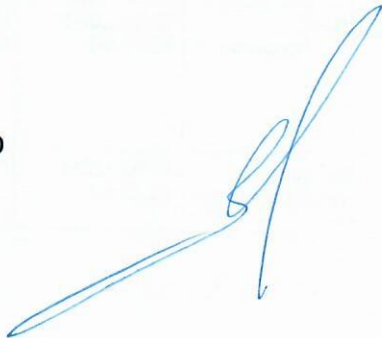
6) обеспечить прекращение прав на изымаемое имущество, указанное в пункте 1 настоящего приказа, в связи с изъятием для государственных нужд Свердловской области.

3. Государственному казенному учреждению Свердловской области «Управление автомобильных дорог» совместно с Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области осуществить подготовку соглашения об изъятии земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

4. Министерству по управлению государственным имуществом Свердловской области в течение 10 дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию:

- 1) правообладателям изымаемого имущества;
- 2) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;
- 3) государственному казенному учреждению Свердловской области «Управление автомобильных дорог»;
- 4) для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Березовского городского округа.
5. Министерству по управлению государственным имуществом Свердловской области разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области (www.mugiso.midural.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 дней с даты его принятия.
6. Контроль за исполнением пункта 2 настоящего приказа возложить на государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление автомобильных дорог».
7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Первого заместителя Министра по управлению государственным имуществом Свердловской области Е.П. Николаеву.

Заместитель Губернатора
Свердловской области – Министр



А.В. Кузнецов