18.06.2018 488

***О внесении изменений в постановление администрации***

***Березовского городского округа от 16.07.2014 №387«Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги***

***«Приватизация жилого помещения муниципального жилищного фонда Березовского городского округа» (в редакции от 24.03.2016 №202-7)***

Во исполнение Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести следующие изменения в постановление администрации Берёзовского городского округа от 16.07.2014 №387 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Приватизация жилого помещения муниципального жилищного фонда Березовского городского округа» (в редакции от 24.03.2013 №202-7):

1.1.Раздел 2. «Стандарт предоставления муниципальной услуги» утвержденного Административного регламента:

1.1.1.п.п.2.7, 2.8. изложить в следующей редакции:

«2.7.Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем или уполномоченным лицом.

Для предоставления муниципальной услуги заявителем или уполномоченным лицом необходимо представить в жилищный отдел администрации или в МФЦ:

заявление о приватизации занимаемого жилого помещения, с письменного согласия всех совместно проживающих и имеющих право на приватизацию данного жилого помещения совершеннолетних членов семьи, а также несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет, действующих с согласия родителей (усыновителей), попечителей и органов опеки и попечительства, за несовершеннолетних до 14 лет действуют родители (усыновители), опекуны (приложение №1 к настоящему Регламенту).

К заявлению должны быть приложены следующие документы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Категория и (или) наименование представляемого документа | Форма представ-ления документа | Условие предоставления документа |
| 1.Документ, удостоверяющий личность: |
| 1.1.Паспорт гражданина Российской Федерации | оригиналдля снятия копии | гражданин РФ |
| 1.2.Документ, удостоверяющий личность, с отметкой о выдаче вида на жительство | оригиналдля снятия копии | постоянно проживающие на территории Березовского городского округа иностранные граждане и лица без гражданства |
| 2.Документы, подтверждающие возможность приватизации: |
| 2.1.Ордер о вселении в жилое помещение | оригинал | выдавался до 01.03.2005 |
| 2.2.Договор социального найма | оригинал | выдается после 01.03.2005 |
| 2.3.Справка по месту пребывания или по месту жительства, подтверждающая местожительство заявителя, и (или) содержащая сведения о совместно проживающих с ним лицах | оригинал | представляется по инициативе заявителя |
| 2.4.Решения, заключения и разрешения на приватизацию жилых помещений, в которых проживают исключительно несовершеннолетние, выдаваемые органами опеки и попечительства | оригиналдля снятия копии | представляется в случае приватизации жилого помещения, в котором проживают исключительно несовершеннолетние дети |
| 2.5.Справка, подтверждающая, что ранее право на приватизацию жилья не было использовано | оригинал | в случае изменения места жительства после 26.07.1991 |
| 2.6.Справка о неиспользовании (использовании) права приватизации для граждан, зарегистрировавшихся по месту | оригинал | в случае если заявителями являются зарегистрировавшиеся в жилом помещении в период с 04.07.1991 по 01.09.1999 |
| 2.7.Приказ, решения, заключения и разрешения органа опеки и попечительства об исключении несовершеннолетних детей из числа участников приватизации жилой площади | оригиналдля снятия копии | в случае отказа несовершеннолетних детей от участия в приватизации |
| 2.8.Заявление об отказе в приватизации | оригинал | в случае отказа от приватизации |
| 2.9.Согласие родителей (усыновителей), попечителей или органов опеки и попечительства | оригинал | в случае если заявителями являются несовершеннолетние в возрасте от 14 до 18 лет |
| 2.10.Решения, приговоры, определения и постановления судов общей юрисдикции и арбитражных судов | оригинал для снятия копии | в случае если право на жилое помещение оспорено в судебном порядке |
| 2.11.Решение суда о признании лица недееспособным или ограниченно дееспособным | оригинал для снятия копии | в случае приватизации лицом недееспособным и ограниченно дееспособным |
| 2.12.Документ о периоде проживания за рубежом | оригинал | в случае обращения граждан, прибывших из зарубежных стран после 1991 года |
| 3.Документ, подтверждающий полномочия заявителя: |
| 3.1.Доверенность | оригинал | при обращении представителя заявителя |

2.8.Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, находящихся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления и подведомственных им организациях, и которые заявитель вправе представить по собственной инициативе.

Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, находящихся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления и подведомственных им организациях, приведен в таблице:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование запрашиваемого документа (сведения) | Наименование органа (организации), в адрес которого(ой) направляется межведомственный запрос |
| 1. Сведения о регистрации по месту жительства (месту пребывания) | Территориальное подразделение УФМС (МВД) |
| 2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости | Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Росреестра» |
| 3. Сведения из ЕГРП о наличии (отсутствии) у заявителя зарегистрированных прав на объекты недвижимости | Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области |

2.8.1.Указание на запрет требовать от заявителя представления документов, информации или осуществления действий:

запрет на представление документов и информации или осуществление действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

запрет на представление документов и информации, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Свердловской области и муниципальными правовыми актами находятся в распоряжении государственных органов, предоставляющих муниципальную услугу, иных государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ;

запрет отказывать в приеме запроса и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в случае, если запрос и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, поданы в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, опубликованной в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

запрет отказывать в предоставлении муниципальной услуги в случае, если запрос и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, поданы в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, опубликованной в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

запрет требовать от заявителя представления документов, подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление муниципальной услуги.

2.Опубликовать данное постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Березовского городского округа Дорохину М.Д.

Глава Березовского городского округа,

глава администрации Е.Р. Писцов