|  |
| --- |
| Приложение №2  к Административному регламенту  АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  Разрешение  от ………………….. № ………………  г.Березовский  для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  местоположение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Рассмотрев заявление \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт серия номер, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, о выдаче разрешения на использование земельного участка для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ местоположение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на основании: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, руководствуясь Правилами землепользования и застройки Березовского городского округа, утвержденными решением Думы Березовского городского округа от 27.12.2012 №21, постановлением Правительства Свердловской области от 10.06.2015 №482-ПП «Об утверждении порядка и условий размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением Думы Березовского городского округа от 17.09.2012 №324 «Об утверждении правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Березовского городского округа», ст.ст.39.33, 39.34, 39.35, 56 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 №1221 «Об утверждении правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», ст.3.3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»,  ПОСТАНОВЛЯЮ:  Разрешить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ использование земель в соответствии со схемой границ земель, на кадастровом плане территории земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (прилагается), площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, местоположение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_<\*>.  <\*>В случае подачи заявления о выдаче разрешения на использование земельного участка для размещения элементов благоустройства необходимо конкретизировать цели использования.    2. Условия использования:  2.1. Осуществлять размещение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с учетом ограничений в использовании земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, при условии соблюдения следующих регламентов:  2.1.1. Строительство производить на основании заключений общества с ограниченной ответственностью «Березовский рудник» и специализированной организации, имеющей допуск на проведение работ по изучению опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории.  2.1.2. Производить ликвидацию провалов земной поверхности в случае возникновения грунтом, камнем, гравийным или другим материалом.  2.1.3. Информировать маркшейдерскую службу общества с ограниченной ответственностью «Березовский рудник» о фактах возникновения провалов или деформаций земной поверхности.  2.2. Запретить возведение объектов капитального строительства, вырубку зеленых насаждений.  2.3. Обеспечить текущее содержание \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, охрану зеленых насаждений, чистоту и порядок используемых земель.  2.4. До окончания срока действия настоящего разрешения:  2.4.1. Привести земельный участок в состояние пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.  2.4.2. Выполнить необходимые работы по рекультивации земельного участка, в случае, если использование земельного участка по настоящему разрешению привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы.  3. Действие разрешения, установленного п.1 настоящего постановления, досрочно прекращается в случае предоставления земельного участка физическому или юридическому лицу, со дня его предоставления.  4. Комитету по управлению имуществом (Истомина Н.П.):  4.1. В случае досрочного прекращения действия настоящего разрешения направить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ уведомление за 30 дней до предоставления земельного участка.  5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Березовского городского округа Коргуля А.Г.  Глава Березовского городского округа  глава администрации Е.Р.Писцов    Приложение №3  к Административному регламенту  Блок-схема  предоставления муниципальной услуги  Прием и регистрация заявления и документов  Направление межведомственного  запроса  Экспертиза  представленных  документов |

Подготовка проекта разрешения на использование земель или земельных участков

Подготовка мотивированного отказа в выдаче разрешения на использование земель или земельных участков

Направление мотивированного отказа в выдаче разрешения на использование земель или земельных участков

в течение 25 дней

Выдача разрешения на использование земель или земельных участков в течение 25 дней

Принятие решения администрацией Березовского городского округа

Направление в отдел документационного обеспечения муниципального управления администрации Березовского городского округа копии разрешения для направления в течение 10 рабочих дней со дня выдачи разрешения на использование земель или земельных участков в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора, с приложением схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории