



Березовский муниципальный округ

Администрация

ул. Театральная, д. 9, г. Березовский
Свердловская обл., 623701
Тел.: (34369) 4-33-00; факс (34369) 4-33-08
E-mail: adm@admbgo.ru; http://www.березовский.рф

Временно исполняющему
полномочия главы Березовского
муниципального округа
В.С. Шаураксу

11.08.2026 № 4574/03-10

На № _____ от _____

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории Западной и Северной промышленных зон г.Березовского Свердловской области, в части границ тер.Западная промзона – железнодорожный путь – дорога и проезд в промышленно-коммунальной зоне – ул.Режевской тракт

В соответствии со статьями 5.1, 41, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в Березовском городском округе», утвержденным решением Думы Березовского городского округа от 08.12.2005 №142, Уставом Березовского муниципального округа, утвержденным решением Думы Березовского городского округа от 27.06.2005 №115, постановлением администрации Березовского муниципального округа от 09.07.2026 №972 «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории Западной и Северной промышленных зон г.Березовского Свердловской области, в части границ тер.Западная промзона – железнодорожный путь – дорога и проезд в промышленно-коммунальной зоне – ул.Режевской тракт», в период с 22.07.2026 по 05.08.2026, проведены общественные обсуждения.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях:

Проект внесения изменений в проект планировки территории Западной и Северной промышленных зон г.Березовского Свердловской области, в части границ тер.Западная промзона – железнодорожный путь – дорога и проезд в промышленно-коммунальной зоне – ул.Режевской тракт.

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории Западной и Северной промышленных зон г.Березовского Свердловской области, в части границ тер.Западная промзона – железнодорожный путь – дорога и проезд в промышленно-коммунальной зоне – ул.Режевской тракт от 06.08.2026 б/н.

Количество участников общественных обсуждений: не зарегистрировано.

Таблица 1

№ п/п	Содержание внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений

		предложений и замечаний
1.	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	
1.1	Не поступило	
2.	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (правообладателей земельных участков, находящихся на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства)	
2.1	Не поступило	
3.	Предложения и замечания ресурсоснабжающих организаций, а также профильных и надзорных органов	
3.1	МУП БВКХ «Водоканал»: 1. На схеме размещения инженерных сетей и сооружений (лист 7.1) показать следующие существующие сети водоснабжения и водоотведения: -водопроводную сеть (кн 66:35:0103002:235), проложенную по территории земельного участка по адресу: Западная промзона,16; -канализационную сеть (кн 66:35:0103002:316), проложенную от объектов, расположенных на земельном участке по адресу: Западная промзона, и далее по территории земельного участка по адресу: Западная промзона,16; -канализационную сеть, отводящую стоки от объектов, расположенных на земельном участке по адресу: Западная промзона,14; -канализационную сеть, проложенную от объектов, расположенных на земельном участке по адресу: Западная промзона,10; -канализационную сеть, проложенную от земельного участка по адресу: Режевской тракт 15км,5а. 2. Существующая водопроводная сеть d63мм, проложенная от земельного участка по адресу: Западная промзона,20, до ул.Транспортников, 46а, показана не верно	Замечания направлены разработчику для внесения корректировок

Так же проектная документация была направлена на согласование в следующие организации:

АО «Газпром газораспределение Екатеринбург» - входящее письмо от 30.07.2026 №811/10-21;

АО «Уральские электрические сети» - ответ не получен;

ПО «Центральные электрические сети филиала ОАО «МРСК Урала» - ответ не получен;

ООО «Березовские тепловые сети» - ответ не получен;

МКУ «Благоустройство и жилищно-коммунальное хозяйство Березовского муниципального округа» - ответ не получен.

Вывод: комиссия по организации и проведению общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории Западной и Северной промышленных зон г.Березовского Свердловской области, в части границ тер.Западная

промзона – железнодорожный путь – дорога и проезд в промышленно-коммунальной зоне – ул.Режевской тракт, рекомендует одобрить проект, рассмотренный на общественных обсуждениях, с учетом корректировок замечаний согласно рекомендациям Таблицы 1.

В соответствии с частью 23 ст.5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и в информационных системах.

Первый заместитель главы
Березовского муниципального округа



А.Г. Коргуль