



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.12.2025

№ 1419-1

г. Березовский

Об установлении базовой ставки арендной платы за пользование объектами муниципального нежилого фонда в 2026 году

В целях обеспечения эффективного использования объектов муниципального нежилого фонда, повышения их доходности, учитывая увеличение индекса потребительских цен с момента утверждения действующей в настоящее время базовой ставки арендной платы, в соответствии со ст.614 Гражданского кодекса Российской Федерации и на основании Положения о порядке передачи в аренду муниципального имущества Березовского городского округа, утвержденного решением Думы Березовского городского округа от 31.05.2012 №285, администрация Березовского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Установить на 2026 год базовую ставку арендной платы за 1 кв. м арендуемой площади в размере:

131 рубль в месяц (без учета НДС) – для арендаторов объектов муниципального нежилого фонда, расположенных в г. Березовском;

106 рублей в месяц (без учета НДС) – для арендаторов объектов муниципального нежилого фонда, расположенных в поселках.

2. Установить на 2026 год коэффициент увеличения, применяемый при расчете арендной платы по действующим договорам аренды муниципального нежилого фонда, размер арендной платы по которым установлен не расчетным путем, в размере 1,05.

3. Комитету по управлению имуществом Березовского муниципального округа:

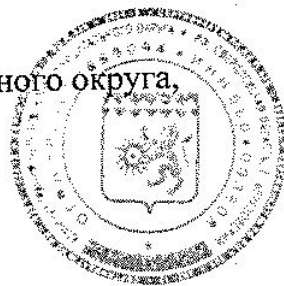
3.1. Внести изменения в действующие договоры аренды объектов муниципального нежилого фонда в соответствии с настоящим постановлением.

3.2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на сайте администрации Березовского муниципального округа в сети Интернет (berезovskiy.rf).

4. Муниципальным учреждениям и предприятиям, сдающим в аренду муниципальное имущество, находящееся в оперативном управлении, хозяйственном ведении, применять при расчетах арендной платы по договорам аренды, заключенным без проведения торгов в соответствии с действующим законодательством, базовую ставку арендной платы, указанную в п.1 настоящего постановления.

5.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Березовского муниципального округа Коргуля А.Г.

Глава Березовского муниципального округа,
глава администрации



Е.Р. Писцов