



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.12.2025

№ 1403

г. Березовский

О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:35:0207015:660, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Березовский, п.Монетный, ул.Березовская, 125

В соответствии со ст.39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в Березовском муниципальном округе», утвержденным решением Думы Березовского городского округа от 08.12.2005 №142, Правилами землепользования и застройки Березовского муниципального округа, утвержденными решением Думы Березовского городского округа от 22.12.2016 №33, заключением комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Березовского муниципального округа от 26.11.2025 №5811/03-14, на основании заявления правообладателей земельного участка Федянина А.С., Камалетдиновой М.С., руководствуясь Уставом Березовского муниципального округа, администрация Березовского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Назначить проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «магазины», в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:35:0207015:660, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Березовский, п.Монетный, ул.Березовская, 125, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) для строительства магазина смешанных товаров (проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка прилагается) в период с 15.12.2025 по 28.12.2025.

2.Провести общественные обсуждения с использованием официального интернет-портала администрации Березовского муниципального округа (березовский.рф).

3.Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Березовского муниципального округа, утвержденной постановлением администрации Березовского муниципального округа от 24.10.2025 №1264 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта

Правил землепользования и застройки Березовского муниципального округа» (далее – Комиссия):

3.1. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на официальном интернет-портале администрации Березовского муниципального округа по адресу: «березовский.рф», в газете «Березовский рабочий»;

3.2. Разместить проект и прилагаемые к нему материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном интернет-портале администрации Березовского муниципального округа по адресу: «березовский.рф» в разделе «Общественные обсуждения»;

3.3. Организовать экспозицию проекта в помещении 1 этажа здания администрации Березовского муниципального округа по адресу: г. Березовский, ул. Театральная, 9, каб. 101, в период проведения общественных обсуждений;

3.4. Осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;

3.5. Осуществить прием предложений и замечаний по проекту от физических и юридических лиц в период проведения общественных обсуждений;

3.6. Рассмотреть поступившие предложения и замечания по проекту, подготовить протокол общественных обсуждений;

3.7. Подготовить и опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений в газете «Березовский рабочий» и разместить его на официальном интернет-портале администрации Березовского муниципального округа по адресу: «березовский.рф» в разделе «Общественные обсуждения».

4. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, возложить на лицо, заинтересованное в предоставлении данного разрешения.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Березовского муниципального округа Коргуля А.Г.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном интернет-портале администрации Березовского муниципального округа (березовский.рф).

Первый заместитель главы
Березовского муниципального округа



А.Г. Коргуль

Администрация Березовского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От _____ № _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:35:0207015:660, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Березовский, п.Монетный, ул.Березовская, 125

Рассмотрев заявление Федянина Андрея Сергеевича, Камалетдиновой Марины Сергеевны, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:35:0207015:660, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Березовский, п.Монетный, ул.Березовская, 125, в соответствии со ст.39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Березовского муниципального округа, утвержденными Решением Думы Березовского городского округа от 22.12.2016 №33, на основании заключения Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Березовского муниципального округа от _____ о результатах общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, состоявшихся в период с 15.12.2025 по 28.12.2025, рекомендаций Комиссии о предоставлении разрешения (протокол от _____), руководствуясь Уставом Березовского муниципального округа, администрация Березовского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Предоставить Федянину Андрею Сергеевичу, Камалетдиновой Марине Сергеевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:35:0207015:660, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Березовский, п.Монетный, ул.Березовская, 125, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), для строительства магазина смешанных товаров.

2.Федянину А.С., Камалетдиновой М.С внести изменения в сведения о земельном участке.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Березовского муниципального округа Коргуля А.Г.

4.Опубликовать настоящее постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном интернет-портале администрации Березовского муниципального округа (березовский.рф).

Глава Березовского муниципального округа,
глава администрации

Е.Р. Писцов