



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.07.2025

№

814

г. Березовский

О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:35:0109008:1256, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Березовский, ул.Чехова

В соответствии со ст.39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в Березовском муниципальном округе, утвержденным решением Думы Березовского городского округа от 08.12.2005 №142, Правилами землепользования и застройки Березовского муниципального округа, утвержденными решением Думы Березовского городского округа от 22.12.2016 №33, заключением комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Березовского муниципального округа от 20.06.2025 №2910/03-10, на основании заявления правообладателя земельного участка Кумина А.А., руководствуясь Уставом Березовского муниципального округа, администрация Березовского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Назначить проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:35:0109008:1256, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Березовский, ул.Чехова, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) для строительства магазина смешанных товаров (проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка прилагается) в период с 14.07.2025 по 27.07.2025.

2.Провести общественные обсуждения с использованием официального сайта администрации Березовского муниципального округа в сети Интернет по адресу «березовский.рф».

3.Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Березовского муниципального округа, утвержденной постановлением главы Березовского городского округа от 05.12.2007 №517 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки Березовского городского округа» (далее – Комиссия):

3.1. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте администрации Березовского муниципального округа в сети Интернет: «березовский.рф», в газете «Березовский рабочий»;

3.2. Разместить проект и прилагаемые к нему материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте администрации Березовского муниципального округа в сети Интернет: «березовский.рф» в разделе «Общественные обсуждения»;

3.3. Организовать экспозицию проекта в помещении 1 этажа здания администрации Березовского муниципального округа по адресу: г. Березовский, ул. Театральная, 9, каб. 101 в период проведения общественных обсуждений;

3.4. Осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;

3.5. Осуществить прием предложений и замечаний по проекту от физических и юридических лиц в период проведения общественных обсуждений;

3.6. Рассмотреть поступившие предложения и замечания по проекту, подготовить протокол общественных обсуждений;

3.7. Подготовить и опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений в газете «Березовский рабочий» и разместить его на официальном сайте администрации Березовского муниципального округа в сети Интернет: «березовский.рф» в разделе «Общественные обсуждения».

4. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка возложить на лицо, заинтересованное в предоставлении данного разрешения.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Березовского муниципального округа Коргуля А.Г.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского муниципального округа в сети Интернет: «березовский.рф».

Глава Березовского муниципального округа,
глава администрации



Е.Р. Писцов

Администрация Березовского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От _____ № _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:35:0109008:1256, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Березовский, ул.Чехова

Рассмотрев заявление Куминова Алексея Андреевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:35:0109008:1256, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Березовский, ул.Чехова, в соответствии со ст.39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Березовского муниципального округа, утвержденными решением Думы Березовского городского округа от 22.12.2016 №33, на основании заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Березовского муниципального округа от _____ о результатах общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, состоявшихся в период с 14.07.2025 по 27.07.2025, рекомендаций комиссии о предоставлении разрешения (протокол от _____), руководствуясь Уставом Березовского муниципального округа, администрация Березовского муниципального округа
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Предоставить Куминову Алексею Андреевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:35:0109008:1256, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Березовский, ул.Чехова в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) для строительства магазина смешанных товаров.

2.Куминову А.А. внести изменения в сведения о земельном участке.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Березовского муниципального округа Коргуля А.Г.

4.Опубликовать настоящее постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского муниципального округа в сети Интернет.

Глава Березовского муниципального округа,
глава администрации

Е.Р. Писцов