**Оценка эффективности предоставленных налоговых льгот**

**и ставок налогов, установленных**

**Думой Березовского городского округа в 2012 году,**

**и планируемых к предоставлению в 2013 году.**

1. Сумма предоставленных льгот за 2012 год по земельному налогу составила **15889** тыс. руб. в соответствии с решением Думы Березовского городского округа от 26.11.2009 №93 «Об установлении земельного налога на территории Березовского городского округа» в редакциях от 18.11.2010 №171, от 01.12.2011 №245, от 02.07.2012 №294, от 30.08.2012 №318, от 11.10.2012 №329 (далее решение Думы БГО № 93). В том числе, сумма предоставленных льгот по организациям, учреждениям, финансируемым за счет средств местного бюджета составила **10100** тыс.руб. (с целью исключения встречных денежных потоков), сумма льгот, предоставленных физическим лицам (с целью повышения социальной защищенности граждан) – **5789** тыс. руб.

 Категории лиц, получающих льготы:

1. 1. Согласно п.3 решение Думы БГО №93:

1.1.1. Организации и учреждения, финансируемые за счет средств местного бюджета.

1.1.2. Организации - в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса).

1.1.3. Организации - в отношении земельных участков для строительства объектов недвижимости, источником финансирования которых является местный бюджет и бюджеты специальных фондов, созданных для осуществления программ жилищного строительства.

1.1.4. Дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей.

1.1.5. Лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей.

1.1.6. Солдаты, матросы, сержанты и старшины на период прохождения срочной военной службы, а также члены их семей.

1.1.7. Неработающие пенсионеры по старости, не имеющие в составе семьи трудоспособных лиц;

1.1.8. Неработающие пенсионеры по случаю потери кормильца.

1.1.9. Лица, достигшие пенсионного возраста, подвергшиеся политическим репрессиям и признанные жертвами политических репрессий в соответствии с Федеральным законом "О реабилитации жертв политических репрессий".

1.1.10. Пенсионеры, имеющие звание ветерана в соответствии с Федеральным законом "О ветеранах".

1.1.11. Члены семей военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел, потерявшие кормильца при исполнении им служебных обязанностей.

1.1.12. Вдовы участников Великой Отечественной войны.

1.1.13. Лица, имеющие звание «Почетный гражданин города Березовского» (в размере 50%).

1.1.2 Определенные п.5 ст. 391 Налогового Кодекса Российской Федерации;

1.2 Предельные ставки по земельному налогу установлены ст.394 гл.31 Налогового Кодекса Российской Федерации. По земельным участкам, отнесенным к землям сельскохозяйственного назначения, занятым жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, приобретенным для жилищного строительства, для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, а также дачного хозяйства ставка земельного налога не может превышать 0,3%.

 В соответствии с решением Думы БГО №93 установлена максимальная ставка земельного налога 0,3%, кроме земельных участков, занятых жилищным фондом индивидуальной жилой застройки, земельным участкам, приобретенным (предоставленным) для личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, и по земельным участкам, занятым индивидуальными гаражами и гаражами в составе гаражно-строительных кооперативов или приобретенных (предоставленных) для вышеуказанных назначений, для которых установлена ставка 0,2%.

 В отношении прочих земельных участков предельная ставка земельного налога не может превышать 1,5%. В соответствии с решением Думы БГО №93 для прочих земельных участков установлена максимальная ставка земельного налога 1,5%, кроме земельных участков, занятых объектами общественного питания, бытового обслуживания, образования, науки, здравоохранения (за исключением аптек), социального обеспечения, культуры и искусства, физической культуры и спорта, религиозного назначения или приобретенные (предоставленные) для строительства вышеуказанных объектов, для которых установлена ставка налога 0,4%.

* 1. Сумма предоставленных льгот за 2012 год по налогу на имущество физических лиц составила **254** тыс. руб. (решение Думы Березовского городского округа от 18.11.2010 №170 «Об установлении на территории Березовского городского округа ставок налога на имущество физических лиц».

 Категории лиц, получающих льготы:

1. Определенные п.1,2 ст. 4 Федерального закона от 09.12.1991 № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» (в редакции от 27.07.2010 № 229 -ФЗ);

2. Согласно п.3 Решения Думы БГО от 18.11.10 № 170 «Об установлении на территории Березовского городского округа ставок налога на имущество физических лиц»:

- дети-сироты;

- дети, оставшиеся без попечения родителей;

- лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей (в размере 50%);

- лица, имеющие звание «Почетный гражданин города Березовский» ( в размере 50%).

2.2 Ставки налога на имущество физических лиц установлены в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения | Ставка налога на имущество, установленная решением Думы БГО от 18.11.2010 № 170(%) | Ставка налога , установленная ФЗ от 09.12.1991 № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» (min/max)(%) |
| 1.Жилые дома, квартиры, комнаты, дачи, гаражи и хозяйственные строения, помещения и сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ИЖС, ведения садоводства, огородничества, личного подсобного хозяйства, доля в праве общей собственности на имущество, указанное выше:  |
| -стоимость имущества до 300 тыс. руб. (включительно) | 0,1 | до 0,1 (включительно) |
| -стоимость имущества свыше 300 тыс. руб. до 500 тыс. руб. (включительно) | 0,2 | свыше 0,1 до 0,3 (включительно) |
| -стоимость имущества свыше 500 тыс. руб. до 1000 тыс. руб. (включительно) | 0,4 | свыше 0,3 до 2,0 (включительно) |
| - свыше 1000 тыс. руб. до 2000 тыс. руб. (включительно) | 0,8 |  свыше 0,3 до 2,0 (включительно) |
| - свыше 2000 тыс.руб.  | 1,0 | свыше 0,3 до 2,0 (включительно) |
| 2. Иные строения, помещения и сооружения, не указанные в пункте 1, доля в праве общей собственности на имущество, указанное выше: |
| -стоимость имущества до 300 тыс. руб. (включительно) | 0,1 |  до 0,1 (включительно) |
| -стоимость имущества свыше 300 тыс. руб. до 500 тыс. руб. (включительно) | 0,3 | свыше 0,1 до 0,3 (включительно) |
| -стоимость имущества свыше 500 тыс. руб. | 1,5 | свыше 0,3 до 2,0 (включительно) |

 Общая сумма льгот, установленных нормативно – правовыми актами органа представительной власти местного самоуправления за 2012 год составила **16143** тыс. руб. Потери бюджета от предоставления налоговых льгот по отношению к сумме поступлений налоговых и неналоговых доходов составили 1,6%.Сумма предоставленных льгот по земельному налогу составляет 9,4% от объема поступлений данного налога в бюджет, по налогу на имущество физических лиц соответственно – 1,7%. Установленные льготы направлены на повышение социальной защищенности граждан.

 Дополнительных льгот по налогу на землю и налогу на имущество физических лиц на период 2013 года не принималось. Сумма предоставленных льгот по налогу на землю в 2012 году к 2011 году снизилась на 4 % или на 606 тыс. руб. (2012г.-15889 тыс.руб., 2011г.-16495 тыс.руб.) в связи с изменением статуса МУЗ «Березовская центральная больница» на «Государственное бюджетное учреждение Свердловской области «Березовская центральная городская больница». Рост суммы предоставленных льгот по налогу на имущество физических лиц составил 185% (2012г. – 254 тыс.руб., 2011г.- 137 тыс. руб.,).

 Срок уплаты земельного налога и налога на имущество за 2012 год физическими лицами установлен 01 ноября 2013 года, за период 2013 года – 01 ноября 2014 года. Планируемый объем предоставленных льгот по местным налогам на 2013 год составляет 17000 тыс. руб.

Начальник Управления финансов

Березовского городского округа Н.А.Михайлова