



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ

Театральная ул., д. 9, Березовский, 623701.

Тел. (34369) 4-33-12. Факс (34369) 4-32-21.

ОКПО 33911716, ОГРН 1026600669655, ИНН/КПП 6604003132/667801001

Отчет

О выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Березовского городского округа на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов

В Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Березовского городского округа на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов, утвержденный решением Думы Березовского городского округа от 28.10.2021 № 13 (в редакции от 25.08.2022 № 79), были включены следующие объекты:

№ п/п	Наименование	Адрес	Способ продажи
1.	Комплекс объектов недвижимого имущества, включающий здание столовой, литер Б, с кадастровым номером 66:35:0221001:3102, площадью 69,5 кв.м и здание спального корпуса, литер А, с кадастровым номером 66:35:0221001:3101, площадью 667,2 кв.м, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 66:35:0221001:177, площадью 22623 кв.м	Свердловская область, Березовский городской округ, Белоярская база отдыха, 3, проезд, 4 (База отдыха "Сосновая")	Аукцион, публичное предложение
2.	Здание гаража площадью 27,2 кв.м, с кадастровым номером 66:35:0207013:741 и земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 66:35:0207013:744, площадью 69 кв.м	Свердловская область, Березовский городской округ, п. Монетный, ул. Нагорная, 40	Аукцион, публичное предложение
3.	Здание склада общей площадью 38,9 кв.м, с кадастровым номером 66:35:0202001:414 и земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 66:35:0224001:899, площадью 166 кв.м	Свердловская область, Березовский городской округ, п. Сарапулка, ул. Совхозная, 1 в	Аукцион, публичное предложение

4.	Здание школы общей площадью 1144,5 кв.м, этажность: 2, с кадастровым номером 66:35:0109010:608 и земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 66:35:0218013:6, площадью 2451 кв.м	Свердловская область, г. Березовский, п. Островное, ул. Крылосова, 17	Аукцион, публичное предложение
5.	Здание химлаборатории литер Ж, общей площадью 1024,8 кв.м, с кадастровым номером 66:35:0104008:540 и земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 66:35:0104001:144, площадью 1248 кв.м	Свердловская область, г. Березовский, тер.п.ЦОФ, 33д	Аукцион, публичное предложение

В 2022 году реализованы в результате проведения электронных торгов следующие объекты недвижимого имущества, включенные в Программу приватизации на 2022, 2023-2024 годы:

№ п/п	Наименование	Способ продажи	Дата продажи	Цена продажи тыс. руб.
1	Здание гаража общей площадью 27,2 кв.м, с кадастровым номером 66:35:0207013:741, расположенное на земельном участке по адресу: Свердловская область, Березовский городской округ, п. Монетный, ул. Нагорная, 40	Аукцион	20.12.2022	84,46
2	Здание склада общей площадью 38,9 кв.м, с кадастровым номером 66:35:0202001:414, расположенное на земельном участке по адресу: Свердловская область, Березовский городской округ, п. Сарапулка, ул. Совхозная, 1в	Аукцион	21.12.2022	147,85
3	Здание химлаборатории общей площадью 1024,8 кв.м, с кадастровым номером 66:35:0104008:540, расположенное на земельном участке по адресу: Свердловская область, Березовский городской округ, г. Березовский, тер. п. ЦОФ, 33д	Аукцион	21.10.2022	10559,33

Также в 2022 году реализовано два объекта недвижимого имущества, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Березовского городского округа на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов, утвержденный решением Думы Березовского городского округа от 29.10.2020 № 316 (в редакции от 29.04.2021 № 353):

№ п/п	Наименование	Способ продажи	Дата продажи	Цена продажи тыс. руб.
1	Нежилое помещение общей площадью 37,8 кв.м., с кадастровым номером 66:35:0107001:864, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Ленина, 32а	Аукцион	21.10.2022	1373,33
2	Здание гаража общей площадью 238,1 кв.м, литер 1, этажность: 1, с кадастровым номером 66:35:0111006:373, расположенное на земельном участке по адресу: Свердловская область, г. Березовский, п. Лосиный, ул. Олега Соколова, 2а	Публичное предложение	21.12.2022	247,82

В отношении объектов недвижимого имущества, включенных в план приватизации под порядковыми номерами 1, 4 торги проводились, но были признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

Согласно Прогнозному плану приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов предполагалось получить доходов от продажи имущества на сумму 32818,0 тыс. рублей, в том числе:

- от продажи объектов муниципального нежилого фонда – 22000,0 тыс. рублей,
- поступления по договорам купли-продажи, заключенным в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ, - 10818,0 тыс. рублей.

В 2022 году поступления в бюджет в результате исполнения Прогнозного плана приватизации составили - **29095,03** тыс. рублей, в том числе:

- от продажи объектов недвижимости – **12412,79** тыс. рублей, в том числе от продажи земельных участков, на которых расположены приватизируемые объекты недвижимости, - **1919,09** тыс. рублей;
- по договорам купли-продажи, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ, - **16682,23** тыс. рублей;

Расходы местного бюджета на подготовку объектов к приватизации составили – **18,0** тыс. рублей.

Председатель комитета



А.С. Иванов