



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ

Театральная ул., д. 9, Березовский, 623701.

Тел. (34369) 4-33-12. Факс (34369) 4-32-21.

ОКПО 33911716, ОГРН 1026600669655, ИНН/КПП 6604003132/667801001

ОТЧЕТ

О выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Березовского городского округа на 2018 год

В прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Березовского городского округа на 2018 год, утвержденную решением Думы Березовского городского округа от 26.10.2017 № 97 (в ред. Решений Думы Березовского городского округа от 25.01.2018 N 123, от 28.06.2018 N 151, от 30.08.2018 N 157, от 25.10.2018 N 170, от 27.12.2018 N 187) были включены следующие объекты:

N	Наименование	Адрес	Площадь, протяженность	Способ продажи
1	Железнодорожный путь на базу продснаба, лит. 3	г. Березовский	800 м	аукцион
2	Нежилое здание	п. Лосиный, ул. Комсомольская, 13	139,4 кв. м	аукцион, публичное предложение
3	Здание клуба, литер А, а, а1, кадастровый номер 66:35:0104015:251, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 66:35:0218003:40, площадью 783 кв. м	Свердловская область, г. Березовский, п. Зеленый Дол, ул. Малышева, 2а	300,9 кв. м	продажа без объявления цены
4	Здание бывшей школы	п. Островное, ул. Крылосова, 17	1144,5 кв. м	аукцион, публичное предложение
5	Воздушная линия ВЛ-6кВ	п. Ключевск, коллективные сады	10354 м	аукцион, публичное предложение
6	Здание пожарного депо	п. Островное, ул. Гоголя, 9	351,3 кв.м	Публичное предложение
7	Гидрозакладочный пункт	г. Березовский, в 4 м на юго-восток от земельного участка Западная промзона, 1Б	30,4 кв.м	аукцион

8	Здание компрессорной, литер Е	г. Березовский, ул. Уральская, 67	509,8 кв.м	аукцион
9	Здание лаборатории КИП, литер И	г. Березовский, ул. Уральская, 67	96,8 кв.м	аукцион
10	Склад-гараж, литер Ж1	г. Березовский, ул. Уральская, 67	129,0 кв.м	аукцион
11	Склад, литер ГГ1	г. Березовский, ул. Уральская, 67	153,2 кв.м	аукцион
12	Помещение склада, литер ГГ1	г. Березовский, ул. Уральская, 67	285,2 кв.м	аукцион
13	Помещение электроремонтного цеха, литер КК1	г. Березовский, ул. Уральская, 67	436,9 кв.м	аукцион
14	Нежилые помещения, расположенные на 1, 2 этажах здания токарного цеха ЦРГО, кадастровый номер 66:35:0107001:863	Свердловская область, г. Березовский, ул. Ленина, 2г	2201,7 кв. м	публичное предложение
15	Нежилое здание	п. Сарапулка, ул. Ленина, 76	86,4 кв.м	Публичное предложение
16	Нежилое здание клуба	п. Ключевск, ул. Заводская, 59а	432,3 кв. м	аукцион
17	Нежилое здание	г. Березовский, ул. Энергостроителей, 23	803,5 кв. м	аукцион
18	Нежилое здание	г. Березовский, ул. Героев Труда, 17а	535,8 кв. м	аукцион
19	Железнодорожный путь погрузочный руда на рудосортировке, литер 20	г. Березовский	458,5 м	аукцион, публичное предложение
20	Железнодорожный путь погрузочный щебень на рудосортировке, литер 21	г. Березовский	189,3 м	аукцион, публичное предложение

В 2018 году были проданы:

№ п/п	Наименование объекта, адрес	Способ продажи	Дата продажи	Цена продажи тыс.руб.
1	Железнодорожный путь на базу продснаба, лит. 3, г.Березовский	аукцион	14.11.2018	1175,1

2	Нежилое здание, п. Лосиный, ул. Комсомольская, 13	публичное предложение	17.10.2018	430,7
3	Здание клуба, литер А, а, а1, кадастровый номер 66:35:0104015:251, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 66:35:0218003:40, площадью 783 кв. м п. Зеленый Дол, ул. Малышева, 2а	без объявления цены	30.11.2018	26,0
4	Гидрозакладочный пункт, г. Березовский, в 4 м на юго-восток от земельного участка Западная промзона, 1Б	аукцион	22.11.2018	159,1
5	Нежилые помещения, расположенные на 1, 2 этажах здания токарного цеха ЦРГО, кадастровый номер 66:35:0107001:863, г. Березовский, ул. Ленина, 2г	публичное предложение	06.12.2018	11927,5
6	Нежилое здание г. Березовский, ул. Энергостроителей, 23	аукцион	03.12.2018	4241,3

Не были выставлены на торги в связи с проблемами в формировании земельных участков здания, расположенные на земельном участке по адресу: г. Березовский, ул. Уральская, 67, железнодорожный путь погрузочный руда на рудосортировке, литер 20 и железнодорожный путь погрузочный щебень на рудосортировке, литер 21. По остальным объектам, включенным в прогнозный план приватизации, торги проводились, но были признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

В 2018 году были проданы 7 объектов недвижимости, не включенных в план приватизации, на основании заявлений субъектов малого предпринимательства о реализации преимущественного права на приобретение в собственность арендуемого недвижимого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ:

- нежилые помещения №№ 1-21, 48-73 общей площадью 629,5 кв.м, г. Березовский, ул. Гагарина, 12;

- нежилое помещение №4 общей площадью 46,1 кв.м, г. Березовский, ул. Шиловская, 28, корпус 9;

- комплекс объектов недвижимости, включающий здание склада площадью 125,1 кв.м, здание склада площадью 128,5 кв.м, здание мастерской площадью 323,5 кв.м, здание склада площадью 98,3 кв.м, здание склада площадью 40,2 кв.м, расположенные на земельном участке площадью 4143 кв.м по адресу: г. Березовский, ул. Пролетарская, 3а.

Согласно прогнозному плану приватизации муниципального имущества на 2018 год предполагалось получить доходов от продажи имущества на сумму 66000 тыс. руб., в том числе: от продажи объектов муниципального нежилого фонда - 38000,0 тыс. рублей; поступления по договорам купли-продажи,

заключенным в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ, - 28000,0 тыс. рублей.

В 2018 году поступления в бюджет в результате исполнения прогнозного плана приватизации составили 57205,7 тыс. рублей, в том числе:

- от продажи объектов недвижимости – 15700,90 тыс. рублей;
- от продажи земельных участков, на которых расположены приватизируемые объекты недвижимости – 2258,8 тыс. рублей.
- по договорам купли-продажи, заключенным с субъектами малого предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ – 39246,0 тыс. руб.

Председатель комитета



А.С. Иванов