



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.03.2024

№

287-1

г. Березовский

О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:35:0104008:160, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Березовский, ул.Октябрьская, д.77

В соответствии со ст.39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в Березовском городском округе», утвержденным решением Думы Березовского городского округа от 08.12.2005 №142, Правилами землепользования и застройки Березовского городского округа, утвержденными решением Думы Березовского городского округа от 22.12.2016 №33, заключением комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Березовского городского округа от 22.02.2024 №971/03-14, на основании заявления правообладателя земельного участка Цыганова Г.В., руководствуясь Уставом Березовского городского округа, администрация Березовского городского округа
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Назначить проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «магазины», в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:35:0104008:160, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Березовский, ул.Октябрьская, д.77 в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) для строительства магазина смешанных товаров (проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка прилагается) в период с 18.03.2024 по 31.03.2024.

2.Провести общественные обсуждения с использованием официального сайта администрации Березовского городского округа в сети Интернет «березовский.рф».

3.Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Березовского городского округа, утвержденной постановлением главы Березовского городского округа от 05.12.2007 №517 «О подготовке проекта

Правил землепользования и застройки Березовского городского округа» (далее - Комиссия):

3.1. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет «березовский.рф», в газете «Березовский рабочий»;

3.2. Разместить проект и прилагаемые к нему материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет «березовский.рф» в разделе «Общественные обсуждения»;

3.3. Организовать экспозицию проекта в помещении 1 этажа здания администрации Березовского городского округа по адресу: г.Березовский, ул.Театральная, 9, каб.101, в период проведения общественных обсуждений;

3.4. Осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;

3.5. Осуществить прием предложений и замечаний по проекту от физических и юридических лиц в период проведения общественных обсуждений;

3.6. Рассмотреть поступившие предложения и замечания по проекту, подготовить протокол общественных обсуждений;

3.7. Подготовить и опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений в газете «Березовский рабочий» и разместить его на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет «березовский.рф» в разделе «Общественные обсуждения».

4. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений, по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка возложить на лицо, заинтересованное в предоставлении данного разрешения.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Березовского городского округа Коргуля А.Г.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет «березовский.рф».

Глава Березовского городского округа,
глава администрации



Е.Р. Писцов

***О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка с кадастровым номером
66:35:0104008:160, расположенного по адресу:
Свердловская область, г.Березовский, ул.Октябрьская, д.77***

Рассмотрев заявление Цыганова Геннадия Владимировича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «магазины», в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:35:0104008:160, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Березовский, ул.Октябрьская, д.77, в соответствии со ст.39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Березовского городского округа, утвержденными решением Думы Березовского городского округа от 22.12.2016 №33, на основании заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Березовского городского округа от _____ о результатах общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, состоявшихся в период с 18.03.2024 по 31.03.2024, рекомендаций комиссии о предоставлении разрешения, руководствуясь Уставом Березовского городского округа, администрация Березовского городского округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Предоставить Цыганову Геннадию Владимировичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – «магазины», в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:35:0104008:160, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Березовский, ул.Октябрьская, д.77 в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) для строительства магазина смешанных товаров.

2.Цыганову Г.В. внести изменения в сведения о земельном участке.

3.Опубликовать настоящее постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет.

4.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Березовского городского округа Коргуля А.Г.

Глава Березовского городского округа,
глава администрации

Е.Р. Писцов