Приложение №1

к Административному регламенту

Исчерпывающий перечень документов для предоставления

муниципальной услуги «Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Березовского городского округа»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  документа | Форма предоставления документа | Категории граждан, нуждающихся в жилых помещениях | | |
| Мало-имущие граж-дане | много-  детные семьи; ветераны Великой Отечест-венной войны | молодые семьи, возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет |
| Заявление (\*) | подлинник | + | + | + |
| Паспорт или временное удостоверение личности (в случае отсутствия паспорта) заявителя и каждого члена его семьи (для несовершеннолетних членов семьи - свидетельство о рождении) (\*) | копия с предъявлением подлинника или нотариально заверенная копия | + | + | + |
| Страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС) (\*\*\*) | копия с предъявлением подлинника | + | + | + |
| Справка, заверенная подписью должностного лица, ответственного за регистрацию граждан по месту пребывания и по месту жительства, подтверждающая место жительство гражданина, подающего заявление, и (или) содержащая сведения о совместно проживающих с ним лицах (\*\*\*) | подлинник или нотариально заверенная копия | + | + | + |
| Документы, подтверждающие родственные или иные отношения гражданина, подавшего заявление, с совместно проживающими с ним членами семьи, в том числе свидетельства о заключении брака (расторжении брака), свидетельства о рождении (\*) | копия с предъявлением подлинника или нотариально заверенная копия | + | + | + |
| Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости. (\*\*\*) | выписка из ЕГРН | + |  |  |
| Справки, подтверждающие получение доходов, подлежащих налогообложению налогом на доходы физических лиц, одиноко проживающим гражданином или каждым членом семьи, в случаях, если эти лица не были обязаны подавать налоговые декларации по налогу на доход физических лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, за 3 года, предшествующих году, в котором подано заявление о принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда (по месту работы, учебы, службы и из инспекции федеральной налоговой службы) (\*\*) | подлинник или нотариально заверенная копия | + |  |  |
| Копии налоговых деклараций за соответствующий налоговый период, поданных в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, заверенные налоговыми органами, предоставляются за три года по следующим налогам: налогу на доходы физических лиц, единому налогу на вмененный доход, единому налогу, уплачиваемому при применении упрощенной системы налогообложения, сельскохо-зяйственному налогу (\*\*) | копия | + |  |  |
| Копии документов, удостоверяющих право применения индивидуальным предпринимателем упрощенной системы налогообложения на основе патента, в случаях, если эти лица в соответствии с законодательством РФ применяли упрощенную систему налогообложения на основе патента | копия | + |  |  |
| Справки о доходах, полученных в виде пенсий по государственному пенсионному обеспечению и (или) трудовой пенсии в течение 3 лет, предшествующих году, в котором подано заявление о принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда, из органов, осуществляющих пенсионное обеспечение (\*\*) | подлинник | + |  |  |
| Справки, подтверждающие получение пожизненного содержания, выплачиваемого пребывающему в отставке судье, за 3 года, предшествующих году, в котором подано заявление о принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда, из суда, в котором гражданин получает такое содержание (\*\*) | подлинник | + |  |  |
| Правоустанавливающие и правоподтверждающие документы на жилые дома, квартиры, дачи, гаражи, иные строения, помещения и сооружения, земельные участки, транспортные средства, подлежащие налогообложению, находящиеся в собственности заявителя и членов его семьи, либо занимаемые ими по договору социального найма (ордер, договор социального найма, договор найма, договор приватизации жилого помещения, свидетельство о праве собственности, договор купли-продажи) (\*) | копия с предъявлением подлинника или нотариально заверенная копия | + | в части жилых домов, квартир | в части жилых домов, квартир |
| Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости для всех совместно проживающих членов семьи с информацией о сделках с недвижимостью за последние 5 лет (в случае изменения фамилии супругов при заключении брака также предоставляется справка на фамилию до брака) (\*\*\*) | выписка из ЕГРН | + | + | + |
| Справка о стоимости недвижимого имущества для исчисления налоговой базы по налогу на имущество (при наличии в собственности у заявителя либо членов его семьи недвижимого имущества) (\*\*\*) | выписка из ЕГРН | + |  |  |
| Справка о наличии (отсутствии) транспортного средства у заявителя и членов его семьи | подлинник или нотариально заверенная копия | + |  |  |
| Справка о рыночной стоимости транспортного средства или аналогичного имущества по состоянию на 1 января года, в котором подано заявление о принятии на учет гражданина в качестве нуждающегося в предоставлении по договору социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда (при наличии у заявителя либо членов его семьи транспортного средства) (\*\*) | подлинник или нотариально заверенная копия | + |  |  |
| Копия трудовой книжки (на всех совершеннолетних членов семьи) (\*) | копия | + |  |  |
| Акт, заключение о признании жилого помещения непригодным для проживания (при наличии) (\*\*\*) | копия | + | + | + |
| Медицинское заключение о наличии тяжелой формы заболевания у гражданина, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, согласно перечню заболеваний, установленному Правительством РФ (при наличии) (\*) | подлинник | + |  |  |
| Документы, подтверждающие факт отнесения гражданина к категории граждан, имеющих право на получение жилого помещения в соответствии с федеральным, областным законами (удостоверение на право пользования льготами) (\*) | копия с предъявлением подлинника или нотариально заверенная копия |  | + |  |
| Справка из органа местного самоуправления муниципального образования о том, что супруг (супруга) не состояли на учете граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки не реализовывали (по каждому месту регистрации: при смене регистрации за последние 5 лет, регистрации супругов в разных муниципальных образованиях) (\*\*\*) | подлинник | + | + | + |
| (\*) Документ включен в перечень документов, предоставляемых заявителем, утвержденный ч.6 ст.7 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».  (\*\*)Документ является результатом оказания услуги, являющейся необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления Березовского городского округа муниципальных услуг, утвержден решением Думы Березовского городского округа от 22.12.2016 №30.  (\*\*\*) Документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, находящиеся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления и подведомственных им организаций. Указанные документы могут быть получены без участия заявителя в ходе межведомственного взаимодействия. Заявитель вправе по собственной инициативе предоставить эти документы. | | | | |