



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.12.2024

№ 1448

г. Березовский

Об установлении базовой ставки арендной платы за пользование объектами муниципального нежилых фонда в 2025 году

В целях обеспечения эффективного использования объектов муниципального нежилых фонда, повышения их доходности, учитывая увеличение индекса потребительских цен с момента утверждения действующей в настоящее время базовой ставки арендной платы, в соответствии со ст.614 Гражданского кодекса Российской Федерации и на основании Положения о порядке передачи в аренду муниципального имущества Березовского городского округа, утвержденного решением Думы Березовского городского округа от 31.05.2012 №285, администрация Березовского городского округа
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить на 2024 год базовую ставку арендной платы за 1 кв. м арендуемой площади в размере:

125 рублей в месяц (без учета НДС) – для арендаторов объектов муниципального нежилых фонда, расположенных в г. Березовском;

101 рублей в месяц (без учета НДС) – для арендаторов объектов муниципального нежилых фонда, расположенных в поселках.

2. Установить на 2025 год коэффициент увеличения, применяемый при расчете арендной платы по действующим договорам аренды муниципального нежилых фонда, размер арендной платы по которым установлен нерасчетным путем, в размере 1,06.

3. Комитету по управлению имуществом Березовского городского округа:

3.1. Внести изменения в действующие договоры аренды объектов муниципального нежилых фонда в соответствии с настоящим постановлением;

3.2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет (berezovskiy.rf).

4. Муниципальным учреждениям и предприятиям, сдающим в аренду муниципальное имущество, находящееся в оперативном управлении, хозяйственном ведении, применять при расчетах арендной платы по договорам аренды, заключенным без проведения торгов в соответствии с действующим законодательством, базовую ставку арендной платы, указанную в п.1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Березовского городского округа Коргуля А.Г.

Первый заместитель главы
Березовского городского округа



А.Г. Коргуль