



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.11.2019 № 1095

г. Березовский

Об установлении базовой ставки арендной платы за пользование объектами муниципального нежилго фонда в 2020 году

В целях обеспечения эффективного использования объектов муниципального нежилго фонда, повышения их доходности, выравнивая ставок арендной платы за пользование муниципальными объектами со ставками, сложившимися на рынке аренды недвижимости, учитывая увеличение индекса потребительских цен с момента утверждения действующей в настоящее время базовой ставки арендной платы, в соответствии со ст.614 Гражданского кодекса Российской Федерации и на основании Положения о порядке передачи в аренду муниципального имущества Березовского городского округа, утвержденного решением Думы Березовского городского округа от 31.05.2012 №285,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Установить на 2020 год базовую ставку арендной платы за 1 кв. м арендуемой площади в размере:

97 рублей в месяц (без учета НДС) - для арендаторов объектов муниципального нежилго фонда, расположенных в г.Березовском;

78 рублей в месяц (без учета НДС) - для арендаторов объектов муниципального нежилго фонда, расположенных в поселках.

2.Установить на 2020 год коэффициент увеличения, применяемый при расчете арендной платы по действующим договорам аренды муниципального нежилго фонда, размер арендной платы по которым установлен не расчетным путем, в размере 1,02.

3.Комитету по управлению имуществом Березовского городского округа:

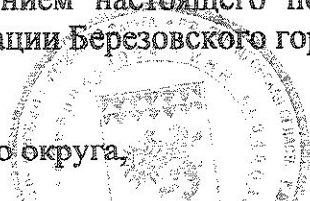
3.1.Внести изменения в действующие договоры аренды объектов муниципального нежилго фонда в соответствии с настоящим постановлением;

3.2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет (березовский.рф).

4.Муниципальным учреждениям и предприятиям, сдающим в аренду муниципальное имущество, находящееся в оперативном управлении, хозяйственном ведении, применять при расчетах арендной платы по договорам аренды, заключенным без проведения торгов в соответствии с действующим законодательством, базовую ставку арендной платы, указанную в п.1 настоящего постановления.

5.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Березовского городского округа Коргуля А.Г.

Глава Березовского городского округа,
глава администрации



Е.Р. Писцов