



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ

Театральная ул., д. 9, Березовский, 623701.

Тел. (34369) 4-33-12. Факс (34369) 4-32-21.

ОКПО 33911716, ОГРН 1026600669655, ИНН/КПП 6604003132/667801001

Отчет

О выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Березовского городского округа на 2019 год

В Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Березовского городского округа на 2019 год, утвержденный решением Думы Березовского городского округа от 29.11.2018 № 175 (с изменениями от 28.02.2019 № 194, от 28.03.2019 № 205, от 27.06.2019 № 226, от 26.12.2019 № 267) были включены следующие объекты:

№ п/п	Наименование	Адрес	Площадь, протяженность	Способ продажи
1	Здание компрессорной, литер Е, с кадастровым номером 66:35:0109005:559	г. Березовский, ул. Уральская, 67	509,8 кв.м.	Аукцион, публичное предложение
2	Здание лаборатории КИП, литер И, с кадастровым номером 66:35:0109005:557	г. Березовский, ул. Уральская, 67	141,0 кв.м.	Аукцион, публичное предложение
3	Склад-гараж, литер Ж1, с кадастровым номером 66:35:0109005:556	г. Березовский, ул. Уральская, 67	129,0 кв.м.	Аукцион, публичное предложение
4	Склад, литер Г, Г1, с кадастровым номером 66:35:0109005:555	г. Березовский, ул. Уральская, 67	153,2 кв.м.	Аукцион, публичное предложение
5	Помещение склада и электроремонтного цеха, литер Г, Г1, К, К1, с кадастровым номером 66:35:0109005:558	г. Березовский, ул. Уральская, 67	722,1 кв.м.	Аукцион, публичное предложение
6	Железнодорожный путь погрузочный руда на рудосортировке, литер 20, с кадастровым номером 66:35:0000000:2126	г. Березовский, ул. Уральская, 67а	458,5 м.	Аукцион, публичное предложение
7	Железнодорожный путь погрузочный щебень на рудосортировке, литер 21, с кадастровым номером	г. Березовский, ул. Уральская, 67а	189,3 м.	Аукцион, публичное предложение

	66:35:0000000:2124			
8	Водонапорная башня с кадастровым номером 66:35:0207011:498	г. Березовский, п. Монетный, 18 метров на северо-восток от жилого дома по ул. Зеленой, 4	14,9 кв.м.	Аукцион, публичное предложение
9	Комплекс объектов недвижимости, включающий нежилое здание с кадастровым номером 66:35:0109005:324, две емкости для мазута с кадастровым номером 66:35:0109005:621, расположенные на земельном участке площадью 4361 кв. м с кадастровым номером 66:35:0109005:652	г. Березовский, ул. Уральская, 80	80,9 кв.м., 500 куб.м.	Аукцион, публичное предложение
10	Объект незавершенного строительства: сооружение производственного назначения с кадастровым номером 66:35:0207011:1195, расположенный на земельном участке площадью 2864 кв. м с кадастровым номером 66:35:0207011:1177	г. Березовский, п. Монетный, в 10 м на северо-запад от здания Западная промзона, 8Б	354 кв.м.	Аукцион, публичное предложение
11	Комплекс объектов недвижимости, включающий здание подъемной машины шахты 6 литер Аа с кадастровым номером 66:35:0104003:270, здание и копер шахты 6 литер Е с кадастровым номером 66:35:0104003:258, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 66:35:0102005:2, площадью 6843 кв. м	г. Березовский, п. Ленинский, 42/2	253,9 кв.м. 244,3 кв.м.	Аукцион, публичное предложение
12	Здание детского сада с кадастровым номером 66:35:0109001:321, пергола с кадастровым номером 66:35:0109001:369, пергола с кадастровым номером 66:35:0109001:370, сарай с кадастровым номером 66:35:0109001:371, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 66:35:0111006:2154, площадью 1683 кв. м	г. Березовский, ул. Героев Труда, 17а	535,8 кв.м. 24,1 кв.м. 22,1 кв.м. 32,2 кв.м.	Аукцион, публичное предложение

13	Здание пожарного депо с кадастровым номером 66:35:0104013:458, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 66:35:0218013:358, площадью 502 кв. м	г. Березовский, п. Островное, ул. Гоголя, 9	351,3 кв.м.	Аукцион, публичное предложение, продажа без объявления цены
14	Воздушная линия ВЛ-6кВ с кадастровым номером 66:35:0000000:3842	г. Березовский, п. Ключевск, коллективные сады	10354 м.	Аукцион, публичное предложение, продажа без объявления цены
15	Здание клуба с кадастровым номером 66:35:0105004:323, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 66:35:0203002:1375, площадью 3463 кв. м	г. Березовский, п. Ключевск, ул. Заводская, 59а	432,3 кв.м.	Аукцион, публичное предложение, продажа без объявления цены
16	Автомобильные весы, литер Г6, с кадастровым номером 66:35:0104008:901	г. Березовский, пос. ЦОФ, 33	73 кв.м.	Аукцион, публичное предложение
17	Здание дробильного комплекса, литер И, с кадастровым номером 66:35:01040008:542	г. Березовский, пос. ЦОФ, 33	368,73 кв.м.	Аукцион, публичное предложение
18	Два бункера для руды	г. Березовский, пос. ЦОФ, 33		Аукцион, публичное предложение
19	Здание бани с кадастровым номером 66:35:0222003:367, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 66:35:0203002:1296 площадью 1108 кв. м	г. Березовский, п. Ключевск, ул. Больничная, 36	595 кв.м.	Аукцион, публичное предложение, продажа без объявления цены

В 2019 году были проданы:

№ п/п	Наименование	Способ продажи	Дата продажи	Цена продажи тыс. руб.
1	Здание пожарного депо с кадастровым номером 66:35:0104013:458, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 66:35:0218013:358, площадью 502 кв. м. по адресу: г. Березовский, п. Островное, ул. Гоголя, 9	Без объявления цены	21.05.2019	127,44
2	Воздушная линия ВЛ-6кВ с кадастровым номером 66:35:0000000:3842, по адресу: г. Березовский, п. Ключевск, коллективные сады	Без объявления цены	21.05.2019	166,67
3	Комплекс объектов недвижимости,	Публичное	05.08.2019	5795,74

	включающий здание подъемной машины шахты 6 литер Аа с кадастровым номером 66:35:0104003:270, здание и копер шахты 6 литер Е с кадастровым номером 66:35:0104003:258, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 66:35:0102005:2, площадью 6843 кв. м. по адресу: г. Березовский, п. Ленинский, 42/2	предложение		
4	Объект незавершенного строительства: сооружение производственного назначения с кадастровым номером 66:35:0207011:1195, расположенный на земельном участке площадью 2864 кв. м с кадастровым номером 66:35:0207011:1177 по адресу: г. Березовский, п. Монетный, в 10 м на северо-запад от здания Западная промзона, 8Б	Аукцион	06.06.2019	2106,0
5	Комплекс объектов недвижимости, включающий нежилое здание с кадастровым номером 66:35:0109005:324, две емкости для мазута с кадастровым номером 66:35:0109005:621, расположенные на земельном участке площадью 4361 кв. м с кадастровым номером 66:35:0109005:652 по адресу: г. Березовский, ул. Уральская, 80	Аукцион	06.06.2019	4292,25
6	Комплекс объектов недвижимого имущества, включающий железнодорожный путь погрузочный щебень на рудосортировке, литер 21, с кадастровым номером 66:35:0000000:2124, протяженностью 189,3 м., железнодорожный путь погрузочный руда на рудосортировке, литер 20, с кадастровым номером 66:35:0000000:2126, протяженностью 458,50 м., расположенные на земельном с кадастровым номером 66:35:0000000:4584 по адресу: г. Березовский, ул. Уральская, 67а	Публичное предложение	07.11.2019	1697,27

Не были выставлены на торги в связи с длительным формированием земельных участков здания и сооружения, расположенные на земельном участке по адресу: г. Березовский, пос. ЦОФ, 33, а также здания, расположенные на земельном участке по адресу: г. Березовский, ул. Уральская, 67. По остальным объектам, включенным в план приватизации, торги проводились, но были признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

Объекты недвижимого имущества, включенные в план приватизации под порядковыми номерами 12, 15 и 19 проданы в первом квартале 2020 года по результатам проведения повторных торгов.

Согласно Прогнозному плану приватизации муниципального имущества на 2019 год предполагалось получить доходов от продажи имущества на сумму 46129,00 тыс. рублей, в том числе:

- от продажи объектов муниципального нежилого фонда – 22000,00 тыс. рублей,
- поступления по договорам купли-продажи, заключенным в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ, - 24129,00 тыс. рублей.

В 2019 году поступления в бюджет в результате исполнения Прогнозного плана приватизации составили - **43569,18** тыс. рублей, в том числе:

- от продажи объектов недвижимости – **14185,37** тыс. рублей, из них от продажи земельных участков, на которых расположены приватизируемые объекты недвижимости, - **7645,01** тыс. рублей;

- по договорам купли-продажи, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ, - **25381,34** тыс. рублей;

Расходы местного бюджета на подготовку объектов к приватизации составили 17,26 тыс. рублей.

Председатель комитета



А.С. Иванов