



КС

ДУМА БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА Р Е Ш Е Н И Е

от 26.10.2017 №97
г. Березовский

Об утверждении Прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества
на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов

Рассмотрев представленный комитетом по управлению имуществом Березовского городского округа проект Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Березовского городского округа на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь статьями 23, 61 Устава Березовского городского округа, Положением о приватизации муниципального имущества Березовского городского округа, утвержденным решением Думы Березовского городского округа от 21.09.2006 № 246, Дума Березовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Березовского городского округа на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте Думы Березовского городского округа (дума-березовский.рф).
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянные комиссии по экологии, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи (Горевой А.Н.) и по экономике и бюджету (Артемьева Т.Б.).

Глава
Березовского городского округа

Е.Р. Писцов

Председатель Думы
Березовского городского округа

Е.С.Говоруха



Утвержден
решением Думы
Березовского городского округа
от 26.10.2017 № 97

**Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества
Березовского городского округа
на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов**

Статья 1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества.

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» с учетом основных задач социально-экономического развития Березовского городского округа.

Приватизация муниципального имущества нацелена на достижение строгого соответствия состава муниципального имущества полномочиям городского округа.

С учетом приоритетов экономического развития Березовского городского округа основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества в 2018 году плановом периоде 2019 и 2020 годов являются:

- приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении осуществления полномочий Березовского городского округа;
- создание условий для привлечения внебюджетных инвестиций в развитие экономики округа;
- формирование доходов местного бюджета.

Статья 2. Порядок приватизации муниципального имущества Березовского городского округа.

Приватизация муниципального имущества Березовского городского округа осуществляется в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке приватизации муниципального имущества Березовского городского

округа, утвержденным решением Думы Березовского городского округа от 21.09.2006 № 246.

Начальная цена приватизируемого муниципального имущества устанавливается в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о приватизации, на основании Отчета об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится единовременно или в рассрочку. Срок рассрочки определяется продавцом муниципального имущества и не может быть более чем 1 год. В решении о предоставлении рассрочки указываются сроки ее предоставления и порядок внесения платежей. Срок предоставления рассрочки и порядок внесения платежей подлежат опубликованию посредством информационного сообщения о приватизации муниципального имущества. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной 1/3 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже. Покупатель вправе оплатить приобретаемое государственное или муниципальное имущество досрочно.

Отсрочка единовременного платежа определяется продавцом муниципального имущества и не может быть более 3 месяцев в пределах финансового года.

Денежные средства, поступившие от продажи муниципального имущества, направляются в бюджет городского округа в полном объеме.

Контроль за порядком и своевременностью перечисления полученных от продажи муниципального имущества денежных средств в бюджет городского округа осуществляет комитет по управлению имуществом Березовского городского округа.

Продажа муниципального имущества путем публичного предложения и без объявления цены осуществляется только на основании решения Думы Березовского городского округа.

Статья 3. Информационное обеспечение приватизации муниципального имущества.

1. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества Березовского городского округа размещается на сайте администрации Березовского городского округа (березовский.рф), официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>) не позднее, чем за 30 дней до дня продажи этого имущества.

Статья 4. Объекты, подлежащие приватизации в 2018 году и плановом периоде 2019 и 2020 годов.

1. Предполагается выставить на продажу в 2018 году следующие объекты недвижимости:

№	Наименование	Адрес	Площадь, протяженность	Способ продажи
1	Железнодорожный путь на базу продснаба, лит.3	г. Березовский	800 м.	аукцион
2	Нежилое здание	п. Лосиный, ул. Комсомольская, 13	139,4 кв.м.	аукцион, публичное предложение
3	Здание бывшего клуба	п. Зеленый дол, ул. Малышева, 2а	300,9 кв.м.	аукцион, публичное предложение
4	Здание бывшей школы	п. Островное, ул. Крылосова, 17	1144,5 кв.м.	аукцион, публичное предложение
5	Воздушная линия ВЛ-6кВ	п. Ключевск, коллективные сады	10354 м.	аукцион, публичное предложение

2. В плановом периоде 2019 и 2020 годов приватизация муниципальных объектов недвижимости не планируется.

Статья 5. Основные виды и предполагаемый размер доходов бюджета от приватизации муниципального имущества.

1. Предполагаемый размер доходов местного бюджета от приватизации муниципального имущества в 2018 году составит 36000,0 тысяч рублей, в том числе:

- от продажи объектов муниципального нежилого фонда – 8000,0 тысяч рублей;

- поступления по договорам купли-продажи, заключенным в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ – 28000,0 тысяч рублей.

2. Предполагаемый размер доходов местного бюджета от приватизации муниципального имущества в 2019 году составит 25900,0 тысяч рублей, в том числе:

- поступления по договорам купли-продажи, заключенным в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ – 25900,0 тысяч рублей.

Предполагаемый размер доходов местного бюджета от приватизации муниципального имущества в 2020 году составит 25900,0 тысяч рублей, в том числе:

- поступления по договорам купли-продажи, заключенным в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ – 25900,0 тысяч рублей.

Статья 6. Основные виды и предполагаемый размер расходов бюджета, связанных с приватизацией муниципального имущества.

1. Предполагаемый размер расходов местного бюджета на проведение приватизации муниципального имущества составит в 2018 году 40,0 тысяч рублей, в том числе:

- на определение рыночной стоимости объектов – 40,0 тысяч рублей.

2. Расходы на проведение приватизации муниципального имущества в 2019 и 2020 годах не планируются.