



Березовский городской округ

Администрация

ул. Театральная, д. 9, г. Березовский
Свердловская обл., 623701

Тел.: (34369) 4-33-00; факс (34369) 4-33-08

E-mail: adm@admbgo.ru; http://www.березовский.рф

26.12.2022

№ 5958/03-10

На № _____ от _____

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории Западной и Северной промышленных зон г.Березовского Свердловской области в части границ улиц Западная промзона – Режевской тракт 15 км – Дорога 1 (усл.) – железнодорожный путь

В соответствии со статьями 5.1, 41, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции от 30.12.2021), Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в Березовском городском округе», утвержденным решением Думы Березовского городского округа от 08.12.2005 №142 (в редакции от 28.06.2018), Уставом Березовского городского округа, утвержденным решением Думы Березовского городского округа от 27.06.2005 №115 (в редакции от 30.06.2022), в период с 08.12.2022 по 16.12.2022 года, проведены общественные обсуждения.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях: «Проект изменений в проект планировки территории Западной и Северной промышленных зон г.Березовского Свердловской области в части границ улиц Западная промзона – Режевской тракт 15 км – Дорога 1 (усл.) – железнодорожный путь».

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 19.12.2022 б/н.

Количество участников общественных обсуждений: не зарегистрировано.

Количество предложений и замечаний юридических и физических лиц, не являющихся участниками общественных обсуждений (постоянно не проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения и не являющиеся правообладателями земельных участков, находящихся на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения и (или), расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателями помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства): 1.

Таблица 1

№ п/п	Содержание внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1.	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	
1.1	Не поступило	
2.	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (правообладателей земельных участков, находящихся на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения и (или), расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства)	
2.1	Не поступило	
3.	Предложения и замечания ресурсоснабжающих организаций, а также профильных и надзорных органов	
3.1	Не поступило	
4.	Предложения и замечания юридических и физических лиц, не являющихся участниками общественных обсуждений (постоянно не проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения и не являющиеся правообладателями земельных участков, находящихся на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения и (или), расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателями помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства)	
4.1	Заявление №1: Прошу привести информацию о границе моего земельного участка по адресу: г.Березовский, п.Ленинский, 44в, используемого мной по Договору аренды №1060/1 от 30.01.2017, кадастровый номер: 66:35:0104003:150, в соответствии с его фактическим использованием и назначением, а именно – зону земель общего пользования из границы исключить, так как данная территория огорожена, на территории расположена трансформаторная подстанция и технологически земельный участок необходим для разворота транспортных средств, въезда грузового транспорта в ремонтные мастерские и отстоя транспортных средств	Земельный участок, указанный в заявлении, расположен за границами проекта изменений в проект планировки территории Западной и Северной промышленных зон г.Березовского Свердловской области в части границ улиц Западная промзона – Режевской тракт 15 км – Дорога 1 (усл.) – железнодорожный путь

Также проектная документация была направлена на согласование в следующие организации:

МУП БВКХ «Водоканал» – входящее письмо от 12.12.2022 №954/10-21;

АО «Уральские электрические сети» – входящее письмо от 16.12.2022 №971/10-21;

АО «Газпром газораспределение Екатеринбург» – ответ не получен;

ПО «Центральные электрические сети филиала ОАО «МРСК Урала» – «Свердловэнерго» – ответ не получен;

ПАО «Ростелеком» – ответ не получен;

МКУ «Благоустройство и жилищно-коммунальное хозяйство Березовского городского округа» – ответ не получен.

Вывод: комиссия по организации и проведению общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории Западной и Северной промышленных зон г.Березовского Свердловской области в части границ улиц Западная промзона – Режевской тракт 15 км – Дорога 1 (усл.) – железнодорожный путь, рекомендует одобрить проект, рассмотренный на общественных обсуждениях.

В соответствии с ч.23 ст.5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и в информационных системах.

Первый заместитель главы администрации
Березовского городского округа,
Председатель комиссии по организации и
проведению общественных обсуждений



А.Г. Коргуль