



Березовский городской округ

Администрация

ул. Театральная, д. 9, г. Березовский

Свердловская обл., 623701

Тел.: (34369) 4-33-00; факс (34369) 4-33-08

E-mail: adm@dmbgo.ru; http://www.березовский.рф

05.09.2022 № 4009/03-10

На № _____ от _____

Заключение

о результатах общественных обсуждений

по проекту планировки и проекту межевания территории в юго-западной части п.Сарапулка Березовского городского округа, южнее ул.Западная (усл.)

В соответствии со статьями 5.1, 41, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции от 30.12.2021), Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в Березовском городском округе», утвержденным решением Думы Березовского городского округа от 08.12.2005 №142 (в редакции от 28.06.2018), Уставом Березовского городского округа, утвержденным решением Думы Березовского городского округа от 27.06.2005 №115 (в редакции от 30.06.2022), постановлением администрации Березовского городского округа от 01.08.2022 №808 «О назначении общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в юго-западной части п.Сарапулка Березовского городского округа, южнее ул.Западная (усл.)», в период с 11.08.2022 по 19.08.2022, проведены общественные обсуждения.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях:

Проект планировки и проект межевания территории в юго-западной части п.Сарапулка Березовского городского округа, южнее ул.Западная.

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 24.08.2022 б/н.

Количество участников общественных обсуждений: 1 участник общественных обсуждений.

Таблица 1

№ п/п	Содержание внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1.	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	
1.1	Не поступило	

2.	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (правообладателей земельных участков, находящихся на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства)	
2.1	Прошу принять во внимание и учесть, что разработка документации по планировке территории со мной, как собственником земельного участка с кадастровым номером 66:35:0221001:393 не согласовывалась, согласие на размещение планируемых объектов мной не давалось, каких-либо письменных уведомлений о разработке ППТ в границах моего участка не получала. На основании изложенного прошу приостановить разработку и утверждение данной документации, до устранения возникших разногласий	Рекомендуется не учитывать предложение, в связи с тем, что Градостроительным кодексом Российской Федерации не предусмотрено согласование с собственниками земельных участков, расположенных в границах проектирования. Проект разработан в соответствии с решением генерального плана Березовского городского округа, утвержденного решением Думы Березовского городского округа от 27.12.2012 №20 (в редакциях от 25.12.2014 №203, от 28.12.2021 №23). Обращение не содержит замечаний и предложений в части планировочных решений
3.	Предложения и замечания ресурсоснабжающих организаций, а также профильных и надзорных органов	
3.1	ОАО МРСК Урала»: Учень объект СЭ-ЦЭС-24404 «Строительство отвлечения от КВЛ 10кВ ПС Дачная-Сарапулка на КТП-8491, ВЛ 0,4 кВ Линия-1 (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл., участок находится примерно в 620 м по направлению на юго-запад от ориентира - дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Свердловская обл., г.Березовский, п.Сарапулка, ул.Совхозная, 1 кадастровый номер участка: 66:35:0221001:447) (0,57 км 0,16 МВА, 1 т.у.)»	Замечания направлены разработчику для внесения корректировок в рассматриваемый проект
3.2	Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области: в представленных материалах проектируемая территория пересекает земли лесного фонда в кварталах 28 Березовского участка, 16 урочища ПСХК «Шиловский» Березовского участкового лесничества Березовского лесничества	Замечания направлены разработчику для внесения корректировок в рассматриваемый проект

Также проектная документация была направлена на согласование в следующие организации:

АО «Уральские электрические сети» – согласовано от 24.08.2022;

МКУ «Благоустройство и жилищно-коммунальное хозяйство Березовского городского округа» – ответ не получен.

Вывод: комиссия по организации и проведению общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в юго-западной части п.Сарапулка Березовского городского округа, южнее ул.Западная (усл.)», рекомендует одобрить проект, рассмотренный на общественных обсуждениях, с учетом корректировок замечаний, согласно рекомендациям таблицы 1.

В соответствии с ч.23 ст.5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и в информационных системах.

Первый заместитель главы администрации
Березовского городского округа,
председатель комиссии по организации и
проведению общественных обсуждений



А.Г. Коргуль