



Березовский городской округ

Администрация

ул. Театральная, д. 9, г. Березовский
Свердловская обл., 623701

Тел.: (34369) 4-33-00; факс (34369) 4-33-08

E-mail: adm@admbgo.ru; http://www.березовский.рф

16.01.2024 № 155/03-10

На № _____ от _____

Заключение

о результатах общественных обсуждений
по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания
территории для строительства логистического комплекса в г.Березовском
Свердловской области по ул.Кольцевой, 4 в составе промышленного
планировочного района «Южный», в северо-западную часть

В соответствии со статьями 5.1, 41, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в Березовском городском округе», утвержденным решением Думы Березовского городского округа от 08.12.2005 №142, Уставом Березовского городского округа, утвержденным решением Думы Березовского городского округа от 27.06.2005 №115, постановлением администрации Березовского городского округа от 13.12.2023 №1366 «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории для строительства логистического комплекса в г.Березовском Свердловской области по ул.Кольцевой, 4 в составе промышленного планировочного района «Южный», в северо-западную часть, в период с 21.12.2023 по 11.01.2024 года, проведены общественные обсуждения.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях:

Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории для строительства логистического комплекса в г.Березовском Свердловской области по ул.Кольцевой, 4 в составе промышленного планировочного района «Южный», в северо-западную часть.

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 12.01.2024 б/н.

Количество участников общественных обсуждений: не зарегистрировано

Таблица 1

№ п/п	Содержание внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
-------	--	---

1.	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	
1.1	Не поступило	
2.	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (правообладателей земельных участков, находящихся на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства)	
2.1	Не поступило	
3.	Предложения и замечания ресурсоснабжающих организаций, а также профильных и надзорных органов	
3.1	<p>ГКУСО «Управление автомобильных дорог»: Территория, представленная на рассмотрение документации по планировке территории расположена в районе проектируемой, в соответствии с государственным контрактом по объекту «Реконструкция автомобильной дороги Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога на участке км 10+225 – км 24+380 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и Березовского городского округа», транспортной развязки на пересечении Екатеринбургской кольцевой автомобильной дороги и Березовского тракта.</p> <p>В настоящее время по объекту выполняются проектно-изыскательские работы. В связи с отсутствием утвержденных проектных решений определить границы полосы отвода под автодорогу, коридор под переустройство инженерных коммуникаций, и рассмотреть представленную документацию по планировке территории в увязке с проектной документацией по автодороге не представляется возможным.</p> <p>Дополнительно сообщаем, что местный проезд вдоль Екатеринбургской кольцевой автомобильной дороги, отображенный в представленных администрацией Березовского городского округа материалах, в рамках проведения работ по реконструкции Екатеринбургской кольцевой автомобильной дороги не предусмотрен</p>	Направить разработчику для внесения корректировок в рассматриваемый проект
3.2	АО «Уральские электрические сети»: Нанести существующие ТП-6597, ТП-20005 и проектируемую ВЛ-10 кВ от ф. Ковровая фабрика до проектируемой ТП нов. ул.Кольцевая, 4ж	Направить разработчику для внесения корректировок в рассматриваемый проект

Так же проектная документация была направлена на согласование в следующие организации:

МУП БВКХ «Водоканал» – ответ не получен;
АО «Газпром газораспределение Екатеринбург» – ответ не получен;
ПО «Центральные электрические сети филиала ОАО «МРСК Урала»-
«Свердловэнерго» – ответ не получен;
МКУ «Благоустройство и жилищно-коммунальное хозяйство Березовского городского округа» – ответ не получен.

Вывод: комиссия по организации и проведению общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории для строительства логистического комплекса в г.Березовском Свердловской области по ул.Кольцевой, 4 в составе промышленного планировочного района «Южный», в северо-западную часть, рекомендует одобрить проект, рассмотренный на общественных обсуждениях, с учетом корректировок замечаний согласно рекомендациям Таблицы 1.

В соответствии с ч.23 ст.5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и в информационных системах.

Председатель комиссии
по организации и проведению
общественных обсуждений
Березовского городского округа,
первый заместитель главы администрации
Березовского городского округа



А.Г.Коргуль