

**Администрация Березовского городского округа
Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки
Березовского городского округа**

г. Березовский

31 января 2024 г.

Заключение о результатах общественных обсуждений
по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка с кадастровым номером 66:35:0222008:101,
расположенного по адресу: Свердловская область, г.Березовский,
п.Старопышминск, ул.Ленина, д.36

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции от 01.05.2019), руководствуясь Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в Березовском городском округе, утвержденным Решением Думы Березовского городского округа от 08.12.2005 №142 (в редакции от 28.06.2018), Уставом Березовского городского округа, постановлением администрации Березовского городского округа от 08.12.2023 №1344 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:35:0222008:101, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Березовский, п.Старопышминск, ул.Ленина, д.36» комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Березовского городского округа (далее – Комиссия) в период с 25.12.2023 по 09.01.2024 проведены общественные обсуждения.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях – предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:35:0222008:101, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Березовский, п.Старопышминск, ул.Ленина, д.36 в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) для строительства магазина смешанных товаров (далее – Проект).

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 10.01.2024 № б/н.

Количество участников общественных обсуждений: не зарегистрировано.

Предложения и замечания по Проекту, поступившие от участников общественных обсуждений:

№ п/п	Содержание внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1.	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и	

	постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения		
1.1.	Не поступило		
2.	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (правообладателей земельных участков, находящихся на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства)		
2.1.	Не поступило		
3.	Предложения и замечания ресурсоснабжающих организаций, а также профильных и надзорных органов		
3.1.	Не поступило		

Вывод: в период проведения общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:35:0222008:101, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Березовский, п.Старопышминск, ул.Ленина, д.36 в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) для строительства магазина смешанных товаров предложений и замечаний от участников общественных обсуждений не поступило.

В соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель комиссии по подготовке
проекта Правил землепользования и застройки
Березовского городского округа,
первый заместитель главы администрации
Березовского городского округа



А.Г. Коргуль