



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.05.2021

№ 514-1

г. Березовский

О подготовке проекта изменений в проект планировки территории под строительство жилых домов и логистического комплекса в г.Березовском Свердловской области в составе планировочных районов «Южный» и «Александровский пруд»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст.41, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях реализации генерального плана Березовского городского округа Свердловской области применительно к городу Березовскому на период до 2025 года, утвержденного решением Думы Березовского городского округа от 20.08.2009 №66 (с учетом изменений от 27.02.2014 №117, от 31.03.2016 №306, от 25.08.2017 №84), генерального плана Березовского городского округа, утвержденного решением Думы Березовского городского округа от 27.12.2012 №20 (с учетом изменений от 25.12.2014 №203), в соответствии с Правилами землепользования и застройки Березовского городского округа, утвержденными решением Думы Березовского городского округа от 22.12.2016 №33 (с учетом изменений от 25.08.2017 №85, от 28.06.2018 №149, от 28.03.2019 №203, от 31.10.2019 №244, от 27.08.2020 №300), постановлением администрации Березовского городского округа от 13.02.2012 №72 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории под строительство жилых домов и логистического комплекса в г.Березовском Свердловской области в составе планировочных районов «Южный» и «Александровский пруд», постановлением администрации Березовского городского округа от 09.04.2021 №342 «Об отмене проекта межевания территории под строительство жилых домов и логистического комплекса в г.Березовском Свердловской области в составе планировочных районов «Южный» и «Александровский пруд», в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании обращения ООО «Техинсервис»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Разрешить ООО «Техинсервис» подготовку проекта изменений в проект планировки территории под строительство жилых домов и логистического

комплекса в г.Березовском Свердловской области в составе планировочных районов «Южный» и «Александровский пруд» (далее – проект).

2.Отделу архитектуры и градостроительства администрации Березовского городского округа:

2.1.Обеспечить прием предложений от заинтересованных лиц, организаций о порядке, сроках подготовки и содержании проекта в здании администрации Березовского городского округа (г.Березовский, ул.Театральная, 9, каб.201) в течение месяца со дня опубликования настоящего постановления;

2.2.Согласовать задание на разработку проекта;

2.3.Обеспечить проверку, направление на рассмотрение (в том числе в ресурсоснабжающие организации), согласование в случаях, предусмотренных градостроительным законодательством, разработанной документации по планировке указанной территории.

3.ООО «Техинсервис»:

3.1.Представить в отдел архитектуры и градостроительства администрации Березовского городского округа задание на разработку проекта для согласования, подготовленную в соответствии с техническим заданием документацию по планировке территории и необходимые материалы для проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту;

3.2.Принять участие и обеспечить участие проектной организации на публичных слушаниях либо в общественных обсуждениях по проекту изменений в проект планировки территории под строительство жилых домов и логистического комплекса в г.Березовском Свердловской области в составе планировочных районов «Южный» и «Александровский пруд».

4.Отменить постановление администрации Березовского городского округа от 22.10.2020 №885 «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории под строительство жилых домов и логистического комплекса в г.Березовском Свердловской области в составе планировочных районов «Южный» и «Александровский пруд», в части границ ул.Горняков - ул.Советская - тер.Овощное отделение - ул.Уральская».

5.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Березовского городского округа Коргуля А.Г.

6.Опубликовать настоящее постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет (березовский.рф).

Глава Березовского городского округа,
глава администрации



Е.Р. Писцов