

АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЗАПИСКА
о результатах оценки эффективности предоставленных
налоговых льгот и ставок налогов,
установленных Думой Березовского городского округа на 2016 год, и
планируемых к предоставлению в 2018 году.

Управлением финансов Березовского городского округа в соответствии с «Положением о порядке установления и отмены льгот по налогам и неналоговым платежам в Березовском городском округе, проведения оценки эффективности налоговых и неналоговых льгот и ставок налогов (неналоговых платежей)», утвержденным Решением Думы Березовского городского округа от 30.01.2014 №113 проведена оценка эффективности налоговых льгот и ставок налогов за 2016 год, и планируемых к предоставлению на 2018 год.

1. Оценка эффективности предоставленных налоговых льгот за 2016 год и планируемых к предоставлению на 2018 год.

1.1. Земельный налог.

Сумма льгот по земельному налогу, предоставленных в соответствии с пунктом 3 решения Думы Березовского городского округа от 24.10.2013 №92 «Об установлении земельного налога на территории Березовского городского округа» (в ред. Решений Думы Березовского городского округа от 16.10.2014 №184, от 27.11.2014 №194, от 25.12.2014 №202, от 24.09.2015 №258), (далее решение Думы БГО от 24.10.2013 №92), за 2016 год по составила **31 590** тыс. рублей, том числе:

22 932 тыс. рублей муниципальным учреждениям и органам местного самоуправления с целью исключения встречных денежных потоков;

8 658 тыс. рублей физическим лицам с целью повышения социальной защищенности граждан.

Перечень льгот, установленных Решением Думы БГО от 24.10.2013 №92, приведен в приложении 1. Дополнительных льгот по земельному налогу на налоговый период 2016 года не принималось.

Сумма предоставленных льгот по земельному налогу в 2016 году к 2015 году снизилась на 30% или на 13 860 тыс. рублей (2015 год – 45 450 тыс. рублей, 2016 год – 31 590 тыс. рублей), в основном за счет снижения суммы льготы по земельному налогу по юридическим лицам с 37 622 тыс. рублей в 2015 году до 22 932 тыс. рублей в 2016 году. Сумма льготы снизилась в связи с изменением кадастровой стоимости земельных участков муниципальных учреждений и органов местного самоуправления.

Сумма льгот по физическим лицам возросла на 830 тыс. рублей и составила 8 658 тыс. рублей в связи с предоставлением документов, подтверждающих право на льготу.

В таблице 1 приведен расчет бюджетной эффективности предоставленных в 2016 году льгот по земельному налогу.

Оценка эффективности предоставленных на территории Березовского городского округа льгот по земельному налогу, установленных Решением Думы Березовского городского округа от 24.10.2013 №92 за 2016 год.

№ п/п	Наименование показателя	предыдущий период (2015 год)	отчетный период (2016 год)	Темп роста
1	2	3	4	5
1	Поступило налога (земельного налога) в местный бюджет всего, в тысячах рублей	157 126	152 710	98%
2.	Сумма недополученных доходов местного бюджета по земельному налогу по категории налогоплательщиков, в тысячах рублей	45 450	31 590	70%
3	Коэффициент бюджетной эффективности <*> (гр.5 стр.1/гр.5 стр. 2)	0,4	1,4	X

Коэффициент бюджетной эффективности льгот по земельному налогу больше 1, при этом сумма льгот по юридическим лицам направлена на исключение встречных денежных потоков, по физическим лицам имеет социальную направленность.

1.2 Налог на имущество физических лиц.

В соответствии с пунктом 4.1 Решения Думы Березовского городского округа от 27.11.14 №195 «Об установлении на территории Березовского городского округа налога на имущество физических лиц» (далее Решение Думы БГО от 27.11.14 №195) установлено право на налоговую льготу лицам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей.

В отчете 5-МН за 2015, 2016 годы в Разделе 3 «Отчет о налоговой базе и структуре начислений по налогу на имущество физических лиц» (строка 3650 «льготы, установленные в соответствии с п.2 ст.387 НК РФ нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований...») ошибочно учтены льготы, установленные федеральным законодательством.

Сумма выпадающих доходов местного бюджета по льготам, установленным Решением Думы БГО от 27.11.14 №195 за 2015, уточненная Межрайонной ИФНС России №24 по Свердловской области, лицам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, составляет за 2015 год – 792,0 тыс. рублей, за 2016 год - 1753,0 тыс. рублей. Сумма льгот возросла в связи с ростом числа лиц, имеющих 3 и более детей, а также ростом суммы налога в связи с применением коэффициента-дефлятора к инвентаризационной стоимости в соответствии со статьей 404 Налогового кодекса Российской Федерации. Сумма льгот в 2016 году составляет 5,8% от суммы поступлений налога в 2016 году.

В таблице 2 приведен расчет бюджетной эффективности предоставленных в 2016 году льгот по налогу на имущество физических лиц.

Таблица 2.

Оценка эффективности предоставленных на территории Березовского городского округа налоговых льгот по налогу на имущество физических лиц, установленных Решением Думы Березовского городского округа от 27.11.2014 года №195 за 2016 год.

№ п/п	Наименование показателя	предыдущий период 2015 год	отчетный период 2016 год	Темп роста
1	2	3	4	5
1	Поступило налога на имущество физических лиц в местный бюджет всего, в тысячах рублей	23 819,0	30 370,4	128%
2	Сумма недополученных доходов местного бюджета по налогу по категории налогоплательщиков, в тысячах рублей	792,0	1753,0	221%
3	Коэффициент бюджетной эффективности <*> (гр. 5 стр. 1 / гр. 5 стр. 2)		0,58	

Коэффициент бюджетной эффективности льгот по налогу на имущество физических лиц меньше 1, что свидетельствует о неэффективности предоставленной льготы

Вместе с тем, учитывая ежегодный рост исчисленной суммы налога в связи с применением коэффициента дефлятора в соответствии со статьей 404 Налогового кодекса Российской Федерации, в целях повышения социальной защищенности отдельных категорий населения на 2018 не планируется отмена или установление дополнительных льгот.

1.3. ВЫВОД.

Общая сумма налоговых льгот, установленных нормативно – правовыми актами органа представительной власти местного самоуправления по налогам за 2016 год, составила **33 343** тыс.рублей. Потери бюджета от предоставления налоговых льгот по отношению к сумме поступлений налоговых доходов составили 4,1%. Сумма предоставленных льгот по земельному налогу составляет 20,7% от объема поступлений данного налога в бюджет, по налогу на имущество физических лиц соответственно – 5,8%.

Дополнительных льгот по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц на период 2016 года не принималось. Общая сумма предоставленных льгот снизилась на 12 899 тыс.рублей в основном за счет льгот по земельному налогу по юридическим лицам.

Согласно п.2.4.1., п.2.4.2. «Порядка проведения оценки и рассмотрения результатов оценки эффективности предоставляемых (планируемых к предоставлению налоговых (неналоговых) льгот и ставок налогов (неналоговых платежей)..», утвержденного решением Думы Березовского городского округа от 30.01.2014 №113, (далее Порядок) для оценки бюджетной эффективности налоговых (неналоговых) льгот применяются следующие показатели:

коэффициент бюджетной эффективности налоговых (неналоговых) льгот;

исключение встречных финансовых потоков в бюджете Березовского городского округа (для учреждений, полностью или частично финансируемых из местного бюджета).

Бюджетная эффективность налоговых (неналоговых) льгот по платежам в местный бюджет обеспечивается и признается положительной при выполнении одного из указанных показателей. Коэффициент бюджетной эффективности налоговых (неналоговых) льгот определяется как превышение темпов роста суммы поступившего в бюджет Березовского городского округа налога (иного платежа) над темпами роста объема налоговых (неналоговых) льгот. Если коэффициент бюджетной эффективности налоговых (неналоговых) льгот меньше единицы, то бюджетная эффективность льгот является низкой, и эффект от их предоставления не достигнут.

Согласно расчетам, приведенным в таблицах 1 коэффициент бюджетной эффективности льгот по земельному налогу больше 1.

По налогу на имущество физических лиц коэффициент бюджетной эффективности ниже 1, вместе с тем, учитывая ежегодный рост исчисленной суммы налога в связи с применением коэффициента дефлятора в соответствии со статьей 404 Налогового кодекса Российской Федерации, в целях повышения социальной защищенности отдельных категорий населения на 2018 не планируется отмена или установление дополнительных льгот.

Таким образом, налоговые льготы по земельному налогу, предоставленные организациям и отдельным категориям граждан, и по налогу на имущество физических лиц признаются эффективными.

Планируемый объем предоставленных льгот по местным налогам на 2018 год составляет 33469 тыс. рублей, в том числе льготы по земельному налогу останутся на уровне 2016 года или 31 590 тыс. рублей, по налогу на имущество физических лиц с учетом коэффициента-дефлятора 1879 тыс.рублей.

На 2018 год не планируется предоставление по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу дополнительных льгот.

2. Оценка эффективности пониженных ставок по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц за 2016 год и планируемых к предоставлению на 2018 год.

2.1. Земельный налог.

2.1.1. Предельные ставки по земельному налогу установлены в пункте 1 статьи 394 главы 31 Налогового Кодекса Российской Федерации. В соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 394 НК РФ ставка земельного налога не может превышать 0,3% в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства; ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

Для остальных категорий земельных участков максимальная ставка земельного налога 1,5%.

В соответствии с решением Думы БГО от 24.10.2013 №92 «Об установлении земельного налога на территории Березовского городского округа» (в ред. Решений Думы Березовского городского округа от 16.10.2014 №184, от 27.11.2014 №194, от 25.12.2014 №202, от 24.09.2015 №258 (далее Решение думы БГО от 24.10.2013 №92) с 01 января 2015 увеличены ставки земельного налога по:

земельным участкам, занятым жилищным фондом индивидуальной жилой застройки или приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства до предельной -0,3% (ранее действующая 0,2%);

земельным участкам, занятым индивидуальными гаражами и гаражами в составе гаражно-строительных кооперативов или приобретенные (предоставленные) для гаражного строительства до 1% (предельная 1,5%, ранее действующая ставка 0,2%);

земельным участкам, приобретенным для жилищного строительства малоэтажной, средней этажности, многоэтажной застройки 0,2% (ранее действующая 0,1%, предельная 0,3%).

земельным участкам, занятым объектами общественного питания, бытового обслуживания, образования, науки, здравоохранения (за исключением аптек), социального обеспечения, культуры и искусства, физической культуры и спорта до 1% (ранее действующая 0,4%, предельная 1,5%). Налогоплательщики - собственники земельных участков обеспечивают выполнение задач в интересах населения, развития культуры и спорта, социальной защиты населения.

Сумма недополученного земельного налога в отношении земельных участков, налогообложение которых произведено по ставке 0,2% при предельной 0,3% составила 3591 тыс. рублей в том числе:

2994 тыс.рублей по земельным участкам, приобретенным (предоставленным) для личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;

597 тыс.рублей по земельным участкам, занятым жилищным фондом малоэтажной, средней этажности, многоэтажной и повышенной этажности застройки и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной

инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства;

Применение пониженной ставки в размере 0,2% по указанным категориям налогоплательщиков имеет социальную направленность.

Сумма недополученного земельного налога в отношении прочих земельных участков, облагаемых по ставке 1% при предельной ставке 1,5% составила 3 456 тыс.рублей, в том числе:

2 618 тыс. рублей по земельным участкам, занятым объектами общественного питания, бытового обслуживания, образования, науки, здравоохранения (за исключением аптек), социального обеспечения, культуры и искусства, физической культуры и спорта, или приобретенным (предоставленным) для строительства вышеуказанных объектов; Налогоплательщики - собственники земельных участков обеспечивают выполнение задач в интересах населения, развития культуры и спорта, социальной защиты населения;

838 тыс. рублей по земельным участкам, занятым индивидуальными гаражами и гаражами в составе гаражно-строительных кооперативов или приобретенным (предоставленным) для гаражного строительства.

Общая сумма недополученных доходов вследствие применения ставок менее предельных, установленных Налоговым Кодексом, составила 7047 тыс.рублей. По сравнению с 2015 годом сумма потерь снизилась на 2779 тыс.рублей. Основной причиной снижения является уменьшение суммы недополученных доходов в связи с приведением кадастровой стоимости земельных участков к рыночной по решениям Арбитражного суда по Свердловской области. Так, например, по ГБУЗ СО «Березовская ЦГБ» сумма недополученных доходов снизилась на 1412 тыс.рублей (с 2144 тыс.рублей до 732 тыс. рублей) в связи со снижением кадастровой стоимости земельного участка с 428 943 тыс.рублей до 146 510 тыс. рублей.

Таблица 3.

Оценка эффективности пониженных налоговых ставок, установленных Решением думы Березовского городского округа от 24.10.2013 №92 по земельному налогу за 2016 год.

№ п/п	Наименование показателя	предыдущий период (2015год)	отчетный период (2016год)	рост (гр4.- гр.3)
1	2	3	4	5
1	Фонд оплаты труда (ФОТ), в тысячах рублей	7 754 654	8 121 754	367 100
2	Уплачено НДФЛ в местный бюджет, в тысячах рублей (в сопоставимых условиях)	499 185	521 809	22 624
3	Инвестиционные вложения, направленные на развитие городского округа, в тысячах рублей	не заполняется	61 144	не заполняется
4	Рост поступлений по земельному налогу	не заполняется	-4 416	не заполняется

5	Сумма недополученных доходов местного бюджета по налогу (неналоговому платежу) по категории налогоплательщиков, в тысячах рублей	не заполняется	7 047	не заполняется
6	Коэффициент бюджетной эффективности <*> (гр. 5 стр. 2+ гр.4 стр3.+ гр.4.стр4) / гр. 4 стр. 5)	не заполняется	11,2	

Коэффициент бюджетной эффективности определяется как отношение суммы прироста налога на доходы физических лиц, роста суммы земельного налога и суммы инвестиционных вложений, направленных на развитие городского округа, к сумме недополученных доходов бюджета Березовского городского округа от установления ставок по местным налогам (неналоговым платежам) в размере меньше предельного уровня, разрешенного действующим законодательством.

Коэффициент бюджетной эффективности больше единицы и социальная эффективность положительная, следовательно, мера поддержки отдельных категорий налогоплательщиков в виде установления пониженных ставок является эффективной.

Сумма земельного налога, подлежащего к уплате, согласно статистическому отчету 5-МН по юридическим и физическим лицам за 2016 год составила 152 113 тыс. рублей, том числе по юридическим лицам - 100 670 тыс. рублей, по физическим лицам 51 443 тыс. рублей. Общая сумма снизилась к уровню 2015 года на 14 156 тыс. рублей или на 9%, в том числе по юридическим лицам на 11 676 тыс. рублей (-)10%, по физическим лицам на 2 480 тыс. рублей (-)5%.

По данным отчета 5-МН налоговая база (кадастровая стоимость земельных участков с учетом льгот) за 2016 год по юридическим лицам снизилась на 764 809 тыс.рублей (8%) и составила 10 774 760 тыс. рублей.

По физическим лицам налоговая база (кадастровая стоимость земельных участков) возросла на 1 178 126 тыс. рублей в связи с приобретением новых земельных участков, а также в связи с проведением мероприятий по уточнению характеристик земельных участков. При этом в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом сумма налога возросла на 4 267 тыс. рублей и составила 22 604 тыс.рублей. Вместе с тем, по прочим земельным участкам сумма земельного налога снизилась на 7 469 тыс. рублей и составила 22 812 тыс. рублей.

Снижение суммы земельного налога обусловлено пересмотром результатов кадастровой стоимости земельных участков и установлением рыночной стоимости в размерах меньше кадастровой стоимости по решениям Арбитражного суда Свердловской области и Комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости в Свердловской области.

2.1.2.ВЫВОД.

Ставки по земельному налогу максимально приближены к предельным, установленным Налоговым кодексом. Считаю целесообразным оставить без изменения ставки земельного налога на 2018 год.

2.2. Налог на имущество физических лиц

2.2.1.Предельные ставки налога на имущество физических лиц установлены в пункте 2 статьи 406 Налогового Кодекса РФ.

Ставки налога на имущество физических лиц по Березовскому городскому округу, установленные Решением Думы БГО от 27.11.14 №195 в редакции Решения Думы БГО от 24.11.2016 №24, приведены в Приложении 2.

С 01 января 2016 года ставки по налогу на имущество в соответствии с Решением Думы Березовского городского округа от 24.11.2016 №24 уменьшены в отношении:

имущества стоимостью свыше 500 тыс. рублей до 1000 тыс. рублей с 0,8% до 0,6%;

имущества стоимостью свыше 1000 тыс. рублей с 1% до 0,6%.

Таким образом, ниже предельной ставки 2% установлены ставки в отношении следующих объектов налогообложения:

Имущества стоимостью более 500 тыс.рублей - жилой дом; жилое помещение (квартира, комната); гараж, машино-место; единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; хозяйственное строение или сооружение, которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; единый недвижимый комплекс; объект незавершенного строительства, иные здания, строения, сооружения, помещения.

Общая сумма недополученных доходов вследствие применения ставок менее предельной составила 58 350 тыс.рублей. В сопоставимых условиях, без учета роста инвентаризационной стоимости имущества на 2016 год, вследствие применения коэффициента-дефлятора, сумма потерь составила 50 345 тыс. рублей. Таким образом, в связи со снижением ставок, сумма потерь увеличилась на 8 005 тыс. рублей по сравнению с потерями за 2015 год.

Оценка эффективности пониженных налоговых ставок по налогу на имущество, установленных Решением думы Березовского городского округа от 18.11.2010 №170 за 2016 год.

№ п/п	Наименование показателя	предыдущий период 2015 год	отчетный период 2016 год	рост (гр4.- гр.3)
1	2	3	4	5
1	Фонд оплаты труда (ФОТ), в тысячах рублей	7 696 913	8 121 754,0	424 841
2	Уплачено НДФЛ в местный бюджет, в тысячах рублей	499185	521809	22 624
3	*Инвестиционные вложения, направленные на развитие городского округа, в тысячах рублей	не заполняется	61 144	не заполняется
4	Рост поступлений налога на имущество физических лиц	не заполняется	6 552	не заполняется
5	Сумма недополученных доходов местного бюджета по налогу (неналоговому платежу) по категории налогоплательщиков, в тысячах рублей	не заполняется	58 350	не заполняется
6	Коэффициент бюджетной эффективности <*> (гр. 5 стр. 2+ гр.4 стр3.+ гр.4.стр4) / гр. 4 стр. 5	не заполняется	1,5	

Коэффициент бюджетной эффективности превышает 1, следовательно применение ставок, установленных Решением Думы БГО от 27.11.14 №195 в редакции Решения Думы БГО от 24.11.2016 №24 является обоснованным.

Сумма налога на имущество за 2016 год по сравнению с 2015 годом снизилась по данным отчета 5-МН Раздел 3 «Отчет о налоговой базе и структуре начислений по налогу на имущество физических лиц» на 1300 тыс. рублей или 3%. (2016 год – 39 648 тыс. рублей, 2015 год 40 948 тыс. рублей). Основной причиной снижения налога является снижение налоговых ставок. Кроме того, Федеральным законом от 30.11.2016 года №401-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового Кодекса и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в пункт 2 статьи 401 Налогового Кодекса Российской Федерации. В соответствии с указанными изменениями дома, расположенные на садовых или дачных участках, не имеющие статуса «жилого дома» в целях расчета налога на имущество, приравнены к жилым домам. В результате в отношении таких объектов стоимостью более 500 тыс. рублей вместо ставки 1,5% применены ставки налога по жилым объектам в зависимости от инвентаризационной стоимости за 2015 год не более 1%, за 2016 год не более 0,6%. Причем данное изменение распространено на правоотношения, возникшие с 01.01.2015 года.

Коэффициент-дефлятор на 2017 год, необходимый в целях применения налога на имущество в соответствии с приказом Министерства экономического развития от 03.2016 №698 установлен в размере 1,425, соответственно, сумма налога за 2017 год, подлежащая к уплате в 2018 году, возрастет в 1,072 раза по отношению к 2016 году и составит - 42 503 тыс. рублей. Учитывая рост суммы налога в связи с ростом инвентаризационной стоимости, вследствие применения коэффициента - дефлятора, не планируется изменение ставок по налогу на имущество на 2018 год.

Приложения на 6 листах.

Начальник Управления финансов
Березовского городского округа

 Н.А.Михайлова

ПЕРЕЧЕНЬ
НАЛОГОВЫХ ЛЬГОТ, УСТАНОВЛЕННЫХ
РЕШЕНИЯМИ ДУМЫ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА,
ПО СОСТОЯНИЮ на 01.01.2016

Наименование налога, неналогового платежа	Номер и дата решения Думы Березовского городского округа	Наименование категории плательщика, которому предоставлена льгота	Цель предоставления льготы	Размер (содержание) льготы	Сумма недополученных доходов бюджета Березовского городского округа, в тысячах рублей
1.Земельный налог	Решение Думы Березовского городского округа от 24.10.2013 №92 «Об установлении земельного налога на территории Березовского городского округа» (в ред. Решений Думы Березовского городского округа от 16.10.2014 N 184, от 27.11.2014 N 194, от 25.12.2014 N 202, от 24.09.2015 N 258.)				
		1.1 Организации	исключение встречных денежных потоков		22 932,0
		Органы местного самоуправления, муниципальные учреждения (организации) Березовского городского округа в отношении		Освобождаются от налогообложения	
		Организации - в отношении земельных участков, выделенных (предоставленных) для строительства объектов недвижимости, источником финансирования которого является местный бюджет и бюджеты специальных		Освобождаются от налогообложения	
		1.2 Физические лица	повышение социальной защищенности		8 658,0
		Дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей		Освобождаются от налогообложения	
		Лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей.		Освобождаются от налогообложения	

		Солдаты, матросы, сержанты и старшины на период прохождения срочной военной службы, а также члены их семей.		Освобождаются от налогообложения	
		Неработающие пенсионеры по старости, не имеющие в составе семьи трудоспособных лиц.		Освобождаются от налогообложения	
		Неработающие пенсионеры по случаю потери кормильца.		Освобождаются от налогообложения	
		Лица, достигшие пенсионного возраста, подвергшиеся политическим репрессиям и признанные жертвами политических репрессий в соответствии с Федеральным законом "О реабилитации жертв политических репрессий".		Освобождаются от налогообложения	
		Пенсионеры, имеющие звание ветерана в соответствии с Федеральным законом "О ветеранах".		Освобождаются от налогообложения	
		Члены семей военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел, потерявшие кормильца при исполнении им служебных обязанностей.		Освобождаются от налогообложения	
		Вдовы участников Великой Отечественной войны.		Освобождаются от налогообложения	
		Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы.		Освобождаются от налогообложения	
		Инвалиды, признанные таковыми в соответствии с Федеральным законом от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации".		Освобождаются от налогообложения	
		Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий.		Освобождаются от налогообложения	

		Физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне".		Освобождаются от налогообложения	
		Физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах.		Освобождаются от налогообложения	
		Физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.		Освобождаются от налогообложения	
		Лицам, имеющим звание "Почетный гражданин города Березовского".		Предоставляется льгота по уплате налога в размере 50% за земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного	

		Лицам, имеющим статус добровольных пожарных в соответствии со ст. 13 Федерального закона от 06.05.2011 N 100-ФЗ "О добровольной пожарной охране"		Предоставляется льгота по уплате налога в размере 50% за земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества, и иные земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности		31 590,0 1 753,0
	ИТОГО по земельному налогу					
2. Налог на имущество физических лиц	Решение Думы Березовского городского округа от 27.11.2014 N 195 "Об установлении на территории Березовского городского округа налога на имущество физических лиц" (в ред. Решения Думы Березовского городского округа от 24.11.2016 №24)	Лицам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей.		Освобождаются от налогообложения		
				повышение социальной защищенности		
	ИТОГО по налогу на имущество					1 753,0
	ИТОГО по налоговым платежам					33 343,0

ПЕРЕЧЕНЬ
ДЕЙСТВУЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЯМИ ДУМЫ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В РАЗМЕРЕ
МЕНЬШЕ ПРЕДЕЛЬНОГО УРОВНЯ, РАЗРЕШЕННОГО ДЕЙСТВУЮЩИМ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ, ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2016 ГОДА

Наименование налога, неналогового платежа	Наименование категории плательщиков, которым установлена пониженная ставка	Пределная ставка налога (неналогового платежа), разрешенная действующим законодательством М, %	Установлена ли ставка налога (неналогового платежа) на территории Березовского городского округа	Номер и дата решения Думы Березовского городского округа	Цель установления пониженной ставки	Сумма недополученных доходов бюджета Березовского городского округа, в тысячах рублей
1. Земельный налог		0,3	0,2	Решение Думы Березовского городского округа от 24.10.2013 №92 «Об установлении земельного налога на территории Березовского городского округа» (в редакции от 24.09.2015 №258)	Повышение социальной защищенности граждан БГО	2 994
	1.1 Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства	0,3	0,2			597
	Земельные участки, занятые жилищным фондом малоэтажной, средней этажности, многоэтажной и повышенной этажности застройкой и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства	0,3				
	ИТОГО по ставке 0,2%					3 591
	1.2. Земельные участки, занятые индивидуальными гаражами и гаражами в составе гаражно-строительных кооперативов или приобретенные (предоставленные) для гаражного строительства	1,5	1,0			838
	1.3.Земельные участки, занятые объектами общественного питания, бытового обслуживания или приобретенные (предоставленные) для строительства указанных объектов	1,5	1,0			228
	1.4. Земельные участки под объектами образования, науки, здравоохранения (за исключением аптек), социального обеспечения, культуры и искусства, физической культуры и спорта или приобретенные (предоставленные) для строительства указанных объектов.	1,5	1,0			2 390
	ИТОГО по ставке 1%					3 456
	ИТОГО по земельному налогу					7 047

2. Налог на имущество физических лиц	2.1. Жилой дом; жилое помещение (квартира, комната); гараж, машино-место; единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства			2	0,6	Решение Думы Березовского городского округа от 27.11.2014 N 195 "Об установлении на территории Березовского городского округа налога на имущество физических лиц" (в ред. Решения Думы Березовского городского округа от 24.11.2016 №24)	Повышение социальной защищенности граждан БГО	55 879
	стоимость имущества свыше 500 тыс. руб.			2				
	Единый недвижимый комплекс; объект незавершенного строительства, иные здания, строения, сооружения, помещения, не указанные в п. 2.1. Таблицы			2	0,3			67
	свыше 300 тыс.рублей до 500 тыс. рублей			2	1,5			2 404
	свыше 500 тыс. рублей							
	Итого по налогу на имущество физических лиц							58 350
	ВСЕГО по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц							65 397