



Заказчик: Государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление автомобильных дорог». Государственный контракт от 17.07.2020 № 18-ПР/3504000 844

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск (устройство автобусной остановки на км 41) на территории Березовского городского округа»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры
регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги
г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск (устройство автобусной остановки
на км 41) на территории Березовского городского округа»**

Том 1

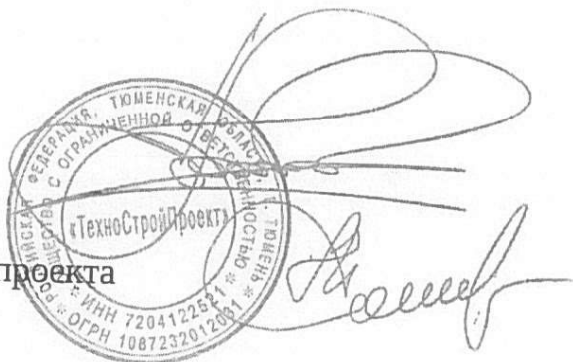
Основная часть проекта планировки территории

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта

Шифр 34/20-ТСП-ППТ1.ТЧ

Директор

Главный инженер проекта



С.М. Прокопьев

А.Ю. Домрачев

Список лиц, разработавших документацию по планировке территории

Должность	Подпись	Фамилия
Начальник отдела проектирования		Мухортова С.И.
Инженер		Чурилова И.Ю.

Состав документации по планировке территории

№ п/п	Наименование	Масштаб	Кол-во листов	Гриф секрет- ности
1	2	3	4	5
1.	Том 1. Основная часть проекта планировки территории			
1.1.	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть			
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта. Шифр 34/20-ТСП-ППТ1.ГЧ	1:2000	1	н/с
1.2.	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов			
	Положение о размещении линейного объекта. Шифр 34/20-ТСП-ППТ1.ГЧ	—	20	н/с
2.	Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
2.1.	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть			
	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов). Шифр 34/20-ТСП-ППТ2.ГЧ.1	1:25000	1	н/с
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Шифр 34/20-ТСП-ППТ2.ГЧ.2	1:2000	1	н/с
	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Шифр 34/20-ТСП-ППТ2.ГЧ.3	1:2000	1	н/с
	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Шифр 34/20-ТСП-ППТ2.ГЧ.4	1:2000	1	н/с
	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств и схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Шифр 34/20-ТСП-ППТ2.ГЧ.5	1:2000	1	н/с
	Схема конструктивных и планировочных решений. Шифр 34/20-ТСП-ППТ2.ГЧ.6	1:2000	1	н/с
2.2.	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка			
	Пояснительная записка. Шифр 34/20-ТСП-ППТ2.ГЧ	—	191	н/с
3.	Том 3. Основная часть проекта межевания территории			
3.1.	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть			
	Чертеж межевания территории. Шифр 34/20-ТСП-ПМТ1.ГЧ	1:2000	1	н/с
3.2.	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть			

1	2	3	4	5
	Текстовая часть. Шифр 34/20-ТСП-ПМТ1.ТЧ	—	19	н/с
4.	Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
4.1.	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть			
	Чертеж фактического использования территории. Шифр 34/20-ТСП-ПМТ2.ГЧ	1:2000	1	н/с
4.2.	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка			
	Пояснительная записка. Шифр 34/20-ТСП-ПМТ2.ТЧ	—	40	н/с

Содержание

Введение	9
1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемого для размещения линейного объекта	11
2. Местоположение линейного объекта (перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов)	12
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта	13
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	14
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	14
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	15
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	15
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	16
8.1. Охрана атмосферного воздуха от загрязнения	16
8.2. Охрана и рациональное использование водных ресурсов	16
8.3. Охрана и рациональное использование земельных ресурсов	17
8.4. Мероприятия по санитарной очистке территории	18
8.5. Мероприятия по охране недр	19
8.6. Мероприятия по охране растительного и животного мира	19
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	20
Список используемых сокращений	23

Введение

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения подготовлена на основании приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 20.03.2020 № 208-П «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск (устройство автобусной остановки на км 41) на территории Березовского городского округа» в рамках государственного контракта от 17.07.2020 № 18-ПР/3504000 844, заключенного между ООО «ТехноСтройПроект» и Государственным казенным учреждением Свердловской области «Управление автомобильных дорог», на выполнение работ по разработке проектной документации по объекту «Реконструкция автомобильной дороги г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск (устройство автобусной остановки на км 41) на территории Березовского городского округа».

В процессе разработки документации использовались следующие материалы и нормативно-правовые документы:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (далее – Федеральный закон № 257-ФЗ);

ГОСТ Р 52766-2007. Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования (утвержден приказом Ростехрегулирования от 23.10.2007 № 270-ст);

Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

Схема территориального планирования Свердловской области, утвержденная постановлением Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000-ПП с учетом внесенных изменений (далее – Схема территориального планирования Свердловской области);

Генеральный план Березовского городского округа от 27.12.2012 № 20, с учетом утвержденных изменений на момент разработки документации по планировке территории;

Правила землепользования и застройки Березовского городского округа Свердловской области, утвержденные решением Думы Березовского городского округа от 22.12.2016 № 33, с учетом изменений, утвержденных на момент разработки документации по планировке территории;

РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

Нормативы градостроительного проектирования Свердловской области НГПСО 1-2009.66 (утверждена постановлением Правительства Свердловской области от 15.03.2010 № 380-ПП);

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» (далее – Постановление № 717);

СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

Постановление Правительства от 06.02.2002 № 83 «О проведении регулярных проверок транспортных и иных передвижных средств на соответствие техническим нормативам выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух» (далее – Постановление № 83);

Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (далее – Постановление № 160);

материалы инженерных изысканий, выполненные в 2020 году ООО «ТехноСтройПроект»:

инженерно-геодезические изыскания (Шифр 34/20-ТСП-ИГДИ);

инженерно-геологические изыскания (Шифр 34/20-ТСП-ИГИ);

инженерно-экологические изыскания (Шифр 34/20-ТСП-ИЭИ);

инженерно-гидрометеорологические изыскания (Шифр 34/20-ТСП-ИГМИ).

Документация по планировке территории выполнена в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66).

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемого для размещения линейного объекта

Наименование планируемого для размещения линейного объекта: «Реконструкция автомобильной дороги г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск (устройство автобусной остановки на км 41) на территории Берёзовского городского округа» (далее – линейный объект).

Назначение линейного объекта – транспортно-коммуникационная связь между населенными пунктами, а также возможность остановки автобусов, движущихся по установленному маршруту, с целью высадки и посадки пассажиров.

В соответствии со Схемой территориального планирования Свердловской области, реконструкция автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск» (устройство автобусной остановки на км 41) на территории Березовского городского округа, предусмотрена в рамках мероприятий по развитию сервисного обустройства и обеспечению требований по безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах регионального значения.

Местоположение автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск» представлено на рисунке 1.

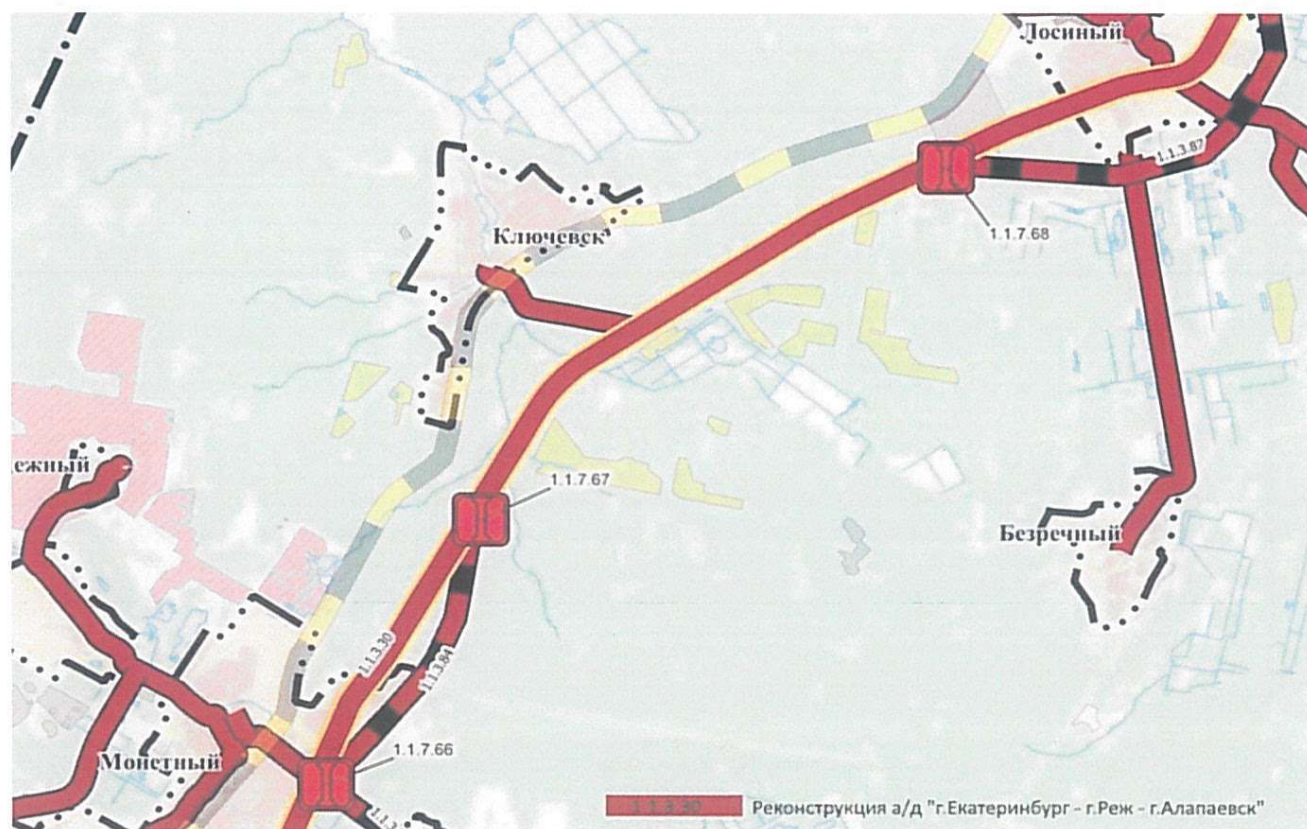


Рис. 1. Обзорная схема расположения автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск» на фрагменте Схемы территориального планирования Свердловской области

Устройство автобусных остановок на км 41 автомобильной дороги г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск предусмотрено для обслуживания пассажирского движения из населенного пункта п. Ключевск в садоводческое потребительское общество «Дары осени» и обратно.

В зоне размещения автомобильной дороги предусмотрено устройство:

- переходно-скоростных полос (участки разгона и торможения);
- посадочных площадок размером 3,0х20,0 м;
- двух автобусных остановок;
- тротуаров шириной 3,0 м (с условием размещения тротуара вдоль проезжей части с установкой дорожного барьерного ограждения) до съезда в садоводческое потребительское общество «Дары осени»;

– кабельная линия 0,4 кВ наружного освещения с установкой светильников, общей протяженностью 1,1 км (точка подключения расположена по направлению к п. Монетный, на концевой опоре вновь строящейся ВЛ 0,4 кВ от ТП-8772, ТП-8772, ВЛ-6 кВ Сады, ПС 35/6 Лесозавод).

Кроме того, предусматриваются объекты, обеспечивающие водоотвод с проектируемой территории. В целях предотвращения заболачивания территории предусмотрено устройство кюветов, укрепленных железобетонными водоотводными лотками. Для перепуска поверхностных вод на примыкании ПК4+32 предусмотрено устройство круглой водопропускной трубы.

Основные характеристики планируемого для размещения линейного объекта сведены в таблицу 1.

Таблица 1

Основные характеристики линейного объекта

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Значение показателя
1	2	3	4
1.	Категория	-	III
2.	Протяженность	м	900
3.	Расчетная скорость	км/ч	100
4.	Интенсивность движения	авт./сут	6620
5.	Тип покрытия	-	облегченный
6.	Вид покрытия	-	асфальтобетон

2. Местоположение линейного объекта (перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов)

В административном отношении линейный объект находится на территории Берёзовского городского округа Свердловской области, в 30 км к северо-востоку от г. Екатеринбург и в 17 км к северо-востоку от г. Берёзовский.

Расположение участка проведения работ представлено на рисунке 2.

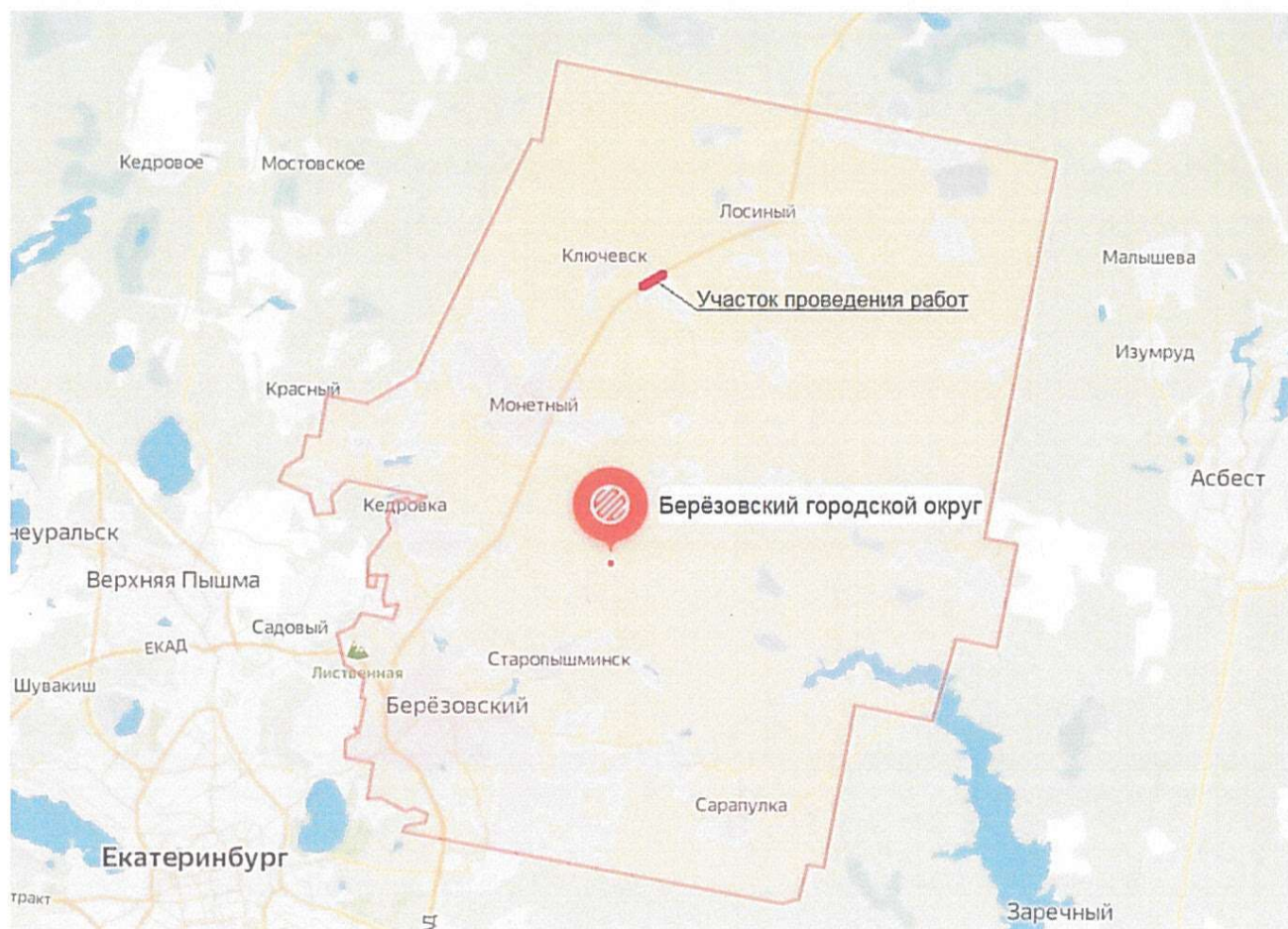


Рисунок 2. Обзорная схема расположения линейного объекта

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Настоящим проектом установлена граница зоны планируемого размещения линейного объекта (участок реконструкции).

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта предусмотрены в границах земельного участка 66:35:0000000:26, занятого существующей полосой отвода автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск». Ширина полосы существующего отвода автомобильной дороги составляет 26 метров. Указанного значения ширины недостаточно для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги с учетом требований нормативов, а также устройства автобусных остановок. Таким образом, в целях размещения конструктивных элементов проектируемого участка автомобильной дороги и автобусных остановок, дополнительно формируются земельные участки в границах земель лесного фонда (Березовское лесничество), прилегающих к существующей полосе отвода автомобильной дороги.

В соответствии с Постановлением № 717 установлены требуемые границы постоянной полосы отвода автомобильной дороги и составляют 42 м.

Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта (площадь постоянной полосы отвода) автомобильной дороги составила 4,87 га. Данное значение площади соответствует нормам отвода земель, указанным в приложении

№ 18 «Осредненные нормы отвода земель, необходимые для определения границ полосы отвода автомобильных дорог» Постановления № 717.

Необходимость установления красных линий отсутствует, поскольку размещаемый линейный объект находится за пределами границ населенного пункта.

Таблица 2

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	421544.44	1556354.10
2	422106.41	1557225.12
3	422124.03	1557215.67
4	422125.99	1557217.96
5	422131.85	1557224.74
6	422133.60	1557226.75
7	422121.18	1557247.88
8	422151.98	1557295.26
9	422146.90	1557298.77
10	422135.31	1557305.95
11	422125.20	1557312.44
12	422116.54	1557318.15
13	421819.77	1556860.77
14	421807.17	1556862.83
15	421797.08	1556857.18
16	421792.50	1556854.61
17	421794.60	1556819.67
18	421508.68	1556377.62
19	421523.45	1556367.86
20	421534.03	1556360.90

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, отсутствуют линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Настоящий проект разработан для размещения линейного объекта. Согласно части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов

и (или) занятые линейными объектами, а также в границах территорий общего пользования, градостроительные регламенты не распространяются.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Березовского городского округа проектируемый линейный объект расположен в зоне объектов автомобильного транспорта Т-3, а также лесной зоне.

В соответствии с Генеральным планом Березовского городского округа проектируемый линейный объект расположен в границах зоны транспортной инфраструктуры (автомобильные дороги регионального значения II, III категории) и лесной зоны.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проведение мероприятий по защите сохраняемых и существующих объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено) от возможного негативного воздействия проектом не предусматриваются ввиду их отсутствия в зоне планируемого размещения линейного объекта.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно информации Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, на испрашиваемом земельном участке отсутствуют объекты культурного наследия федерального, регионального и местного значения.

В соответствии со статьей 36 Федерального Закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в случае обнаружения объектов культурного наследия в ходе строительных работ, работы, создающие угрозу разрушения выявленных объектов, должны быть приостановлены.

Исполнитель работ в течении трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

8.1. Охрана атмосферного воздуха от загрязнения

Проектом предусмотрены следующие мероприятия по защите воздушного бассейна в районе проектируемого объекта:

- в целях снижения загрязнения атмосферы отработанными газами автотранспорта и строительной техники необходимо правильно производить эксплуатацию двигателей, своевременно регулировать системы подачи и ввода топлива;

- при планировке земляного полотна перед вывозкой и распределением материала для устройства дорожной одежды в сухую погоду необходимо производить обеспыливание путем розлива обеспыливающих веществ или воды с помощью поливомоечных машин или цистерн, оборудованных распределительными устройствами;

- при устройстве конструктивных слоев из песка, щебня следует предотвращать ветровой вынос пыли и мелких частиц за пределы земляного полотна путем увлажнения материала;

- используемые механизмы и техника пройдут предварительный контроль на исправность двигателя и его отрегулированность на минимальность выброса выхлопных газов в соответствии с Постановлением № 83;

- исключено открытое хранение и перевозка пылящих материалов без надлежащих защитных материалов;

- запрещение регулировки двигателей машин и их газование в пределах стройплощадки;

- запрещена мойка строительной техники и автотранспорта на строительной площадке;

- рациональная организация строительства, предотвращающая скопление техники на площадке;

- соблюдение культуры производства строительных работ.

При соблюдении вышеперечисленных мероприятий отрицательное воздействие на воздушную среду является незначительным.

В проекте предусмотрен комплекс мероприятий по охране атмосферного воздуха в процессе эксплуатации объекта, направленных на сокращение объемов выбросов загрязняющих веществ:

- эксплуатация в строгом соответствии с графиком планово-предупредительных работ;

- производство расчетного контроля за загрязнением атмосферного воздуха;

- регулирование скоростного режима в сторону уменьшения выбросов загрязняющих веществ.

8.2. Охрана и рациональное использование водных ресурсов

Проектом предусмотрен комплекс мероприятий по предотвращению загрязнения и истощения подземных вод территории.

При производстве строительных работ:

- запрещается мойка техники и автотранспорта в пределах территории работ;
- организация надлежащей системы складирования и утилизации возникающих отходов;

- запрещена заправка спецтехники топливозаправщиком;
- соблюдение культуры производства строительно-монтажных работ.

При эксплуатации объекта:

- мониторинг за состоянием всех водоотводных объектов;
- создание твердого непроницаемого и устойчивого к воздействию нефтепродуктов покрытия объекта;
- регулярная уборка объекта от мусора и снега;
- своевременный ремонт покрытия в целях предотвращения смыва дождевыми водами токсичных материалов покрытия и попадания их в грунт и грунтовые воды.

8.3. Охрана и рациональное использование земельных ресурсов

Земляные работы предусматривают:

- отсыпку насыпи;
- разработку выемки под дорожную одежду основной дороги и съездов;
- разработку выемки и устройство насыпи тротуаров.

При производстве работ необходимо учитывать требования сохранения целостности и чистоты почвенно-растительного покрова за границами полосы отвода, а также минимального повреждения и загрязнения на отведенной территории, не занимаемой сооружениями. При организации земляных работ на всех этапах предусмотрено своевременное устройство поверхностного водоотвода, исключающего скопление воды в понижениях рельефа в периоды таяния снега и образование непредусмотренных водотоков, смывающих почвенный слой. При выполнении работ запрещается стоянка машин и транспортных средств вне специально отведенных для этих целей площадок. Особенно недопустимо осуществлять в непредусмотренных местах заправку, техническое обслуживание и ремонт машин, что связано с потерями нефтепродуктов, приводящими к уничтожению растительного покрова на длительное время и загрязнению грунтовых вод. При выполнении земляных работ, ремонте и содержании земляного полотна наибольший ущерб окружающей среде наносит эрозия почвы в результате струйных и плоскостных размывов. Предупредить возникновение эрозии можно путем ускоренного строительства и включения в работу сооружений водоотвода.

Для снижения степени воздействия на состояние территории предусмотрены следующие природоохранные мероприятия.

Строительство:

- в целях предотвращения заболачивания территории предусмотрено устройство кюветов, укрепленных железобетонными водоотводными лотками;
- строгое соблюдение границ участка работ;
- предотвращение загрязнения участка при строительстве горюче-смазочными материалами;
- не допускается переполнение контейнеров для сбора отходов;

- запрет движения и стоянки автотранспорта вне дорог и отведенных для стоянки мест;
- организация системы отдельного сбора бытового мусора с дальнейшим вывозом на лицензированные полигоны;
- минимизация расчисток территории с сохранением целостности верхних почвенных горизонтов;
- техническое обслуживание транспортных средств и заправка топливом только на определенных технически подготовленных участках с непроницаемым покрытием;
- тщательный экологический контроль на всех стадиях строительства и эксплуатации.

Эксплуатация:

- регулярная уборка твердого покрытия от мусора, снега и продуктов разрушения самого покрытия.

8.4. Мероприятия по санитарной очистке территории

Предусматривается отдельный сбор образующихся отходов по их видам, классам опасности и другим признакам, обеспечивающим возможность их использования в качестве вторичного сырья, переработку и последующее размещение.

При организации системы временного хранения отходов необходимо соблюдение следующих условий:

- осуществление отдельного сбора образующихся отходов по их видам, классам опасности и другим признакам, обеспечивающим возможность их использования в качестве вторичного сырья, переработку и последующее размещение;
- принятие надлежащих мероприятий, при которых отходы не оказывают вредного воздействия на состояние окружающей среды и здоровье людей;
- выполнение жесткого контроля за наполняемостью отходосборников и периодичностью вывоза (передачи) отходов на складирование или утилизацию.

Объем и количество предусматриваемых мусоросборников позволит накопление отходов до очередного вывоза, не допуская переполнения. При выборе места расположения хозплощадки должны быть соблюдены условия беспрепятственного подъезда спецавтотранспорта к мусоросборникам. Площадка мусоросборников должна иметь непроницаемое покрытие (как правило из железобетонных плит), которое исключает протечки и попадание в почву и грунтовые воды. Все работы, связанные с загрузкой, транспортировкой отходов максимально механизированы и герметизированы. Транспортировка выполняется специально оборудованным транспортом, исключающим возможность потерь.

Отходы, подлежащие вывозу на полигон ТБО, имеют 4 и 5 класс опасности, влажность не более 85%, не взрывоопасны, не самовозгорающиеся, не обладают радиоактивностью и инфекционностью, поэтому могут быть приняты на полигон в полном объеме для совместного складирования с бытовым мусором.

8.5. Мероприятия по охране недр

В границах проектирования отсутствуют участки недр, учтенные Государственным балансом запасов полезных ископаемых Российской Федерации и Территориальным балансом запасов по общераспространенным полезным ископаемым по Свердловской области. Необходимость в разработке мероприятий по охране недр отсутствует.

8.6. Мероприятия по охране растительного и животного мира

В границах проектирования расположен ареал следующих видов растений и животных, занесенных в Красную книгу Свердловской области:

- птицы: тетеревиный, кобчик, мохноногий сыч, длиннохвостая неясыть, седой дятел, бородачатая неясыть;
- амфибии: сибирский углозуб;
- растения: любка двулистная.

Охранные мероприятия для животного мира заключаются в следующем:

- проведение строительных работ строго в границах участка;
- запрет ввода оружия, орудий вылова и собак на строительную площадку;
- заправка спецтехники топливом на площадках с твердым покрытием;
- складирование мусора в специальные герметичные емкости.

В целях предотвращения негативного воздействия на лесные насаждения при строительстве и эксплуатации объекта предусмотрены следующие мероприятия:

- применение строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты;
- запрещение выжигания растительности;
- снятие растительного грунта;
- складирование отходов только на специально отведенных площадках;
- оборудование стационарных механизмов поддонами, предотвращающими загрязнение почв горюче-смазочными материалами;
- использование только исправной техники;
- осуществление сбора строительных отходов по завершению строительства с последующей утилизацией и благоустройством земель;
- выполнение работ в строгом соответствии с проектом, с соблюдением запланированных сроков.

В целях сохранения естественных древесных насаждений вблизи зоны производства работ не допускается:

- забивать в стволы деревьев гвозди, штыри и др. для крепления знаков, ограждений, проводов и т. п., привязывать к стволам или ветвям проволоку для различных целей;
- закапывать или забивать столбы, колья, сваи в зоне активного развития деревьев;
- складывать под кроной дерева материалы, конструкции, ставить строительные машины и грузовые автомобили;

– в зоне радиусом 10 м от ствола не допускается: сливать горюче-смазочные материалы, устанавливать работающие машины, складировать на земле химически активные вещества (соли, удобрения, ядохимикаты).

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по обеспечению требований гражданской обороны, предупреждению чрезвычайных ситуаций и устранению их последствий в периоды эксплуатации и строительства объекта предусмотрены в составе строительных норм и правил, обязательных на всех этапах строительства и эксплуатации объекта.

Территория, в отношении которой разрабатывается проект планировки, подвержена воздействию опасных факторов при возникновении чрезвычайных ситуаций по следующим рискам:

- 1) риски чрезвычайных ситуаций техногенного характера:
 - на объектах автомобильного транспорта.
- 2) риски чрезвычайных ситуаций природного характера:
 - опасные метеорологические явления;
 - природные пожары.

К опасным метеорологическим явлениям относятся природные явления, которые интенсивностью, продолжительностью и временем возникновения представляют угрозу безопасности людей, а также могут нанести значительный ущерб отраслям экономики.

В комплекс мероприятий по предотвращению развития гололедных явлений, града, снежных заносов входят:

- предотвращение развития гололедных явлений на дорожных покрытиях (в соответствии с «Руководством по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах», утвержденным распоряжением Минтранса России от 16.06.2003 № ОС-548-р);

- посадка снегозащитных насаждений для защиты дорог от снежных заносов.

Для прогноза опасных природных воздействий следует применять структурно-геоморфологические, геологические, геофизические, сейсмологические, инженерно-геологические и гидрогеологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-геодезические методы исследования, а также их комплексирование с учетом сложности природной и природно-техногенной обстановки территории.

Согласно данным Единого государственного реестра недвижимости в границах территории проектирования не установлены границы зон затопления (подтопления).

Отвод поверхностных вод от земляного полотна обеспечивается вертикальной планировкой с уклоном покрытия 20‰ от дороги.

Для перепуска поверхностных вод на примыкании ПК4+32 предусмотрено устройство круглой водопропускной трубы.

В соответствии со статьей 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях – 20 минут.

Противопожарная безопасность обеспечивается за счет пожарной части № 16/9 ГКПТУ СО «ОПС Свердловской области № 16» по адресу: Свердловская область, г. Березовский, п. Лосиный, ул. Центральная, д.9; пожарной части № 16/12 ГКПТУ СО «ОПС Свердловской области №16» по адресу: Свердловская область, г. Березовский, п.г.т. Монетный, ул. Горького, д. 1.

В соответствии с требованиями «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» и ГОСТ 12.1.004–91* «Пожарная безопасность. Общие требования», система обеспечения пожарной безопасности проектируемого объекта обеспечивается:

- системой предотвращения пожара;
- системой противопожарной защиты, в том числе, организационно-техническими мероприятиями.

Система предотвращения пожара на проектируемых сооружениях обеспечивается применением пожаробезопасных строительных материалов, прошедших в установленном порядке соответствующие испытания, имеющих сертификаты соответствия и пожарной безопасности, различного инженерно-технического оборудования, а также привлечением организаций, имеющих соответствующие лицензии, для выполнения работ по проектированию, монтажу, проведению пусконаладочных работ, техническому обслуживанию и ремонту данного оборудования.

На объекте противопожарная защита предусматривает выполнение конструктивных, объемно-планировочных и инженерно-технических решений, обеспечивающих в случае пожара возможность эвакуации и спасения людей, возможность доступа личного состава пожарных подразделений и подачи средств пожаротушения к очагу пожара, нераспространение пожара на рядом расположенные сооружения, ограничение прямого и косвенного материального ущерба следующими основными способами обеспечения пожарной безопасности:

- применение негорючих строительных конструкций и материалов;
- максимально возможное, по условиям технологии и строительства, ограничение массы и (или) объема горючих веществ, материалов и наиболее безопасный способ их размещения;
- применение электрооборудования, соответствующего по своим классам пожароопасной и взрывоопасной зонам окружающей среды, группе и категории взрывоопасной смеси, в соответствии с требованиями пункта 12 статьи 82 «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности»;
- устройство молниезащиты сооружений и оборудования в соответствии с противопожарными требованиями;
- периодическая очистка территории, на которой располагается объект, оборудования и аппаратуры от горючих отходов, отложений пыли, пуха и т. п.;

- оснащение проектируемого объекта первичными средствами пожаротушения;
- организация обучения работающих правилам пожарной безопасности и действиям на случай возникновения пожара;
- реализация норм и правил пожарной безопасности, инструкций о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара;
- применение средств наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности;
- комплекс организационно-технических мероприятий по технике безопасности на период строительства и эксплуатации сооружений.

Список используемых сокращений

га – гектар;
кв. м – квадратных метров;
м – метров;
м/с – метров в секунду;
кг – килограмм;
ПК – пикет;
км – километр;
кВ – киловольт;
ВЛ – воздушная линия электропередачи;
ТП – трансформаторная подстанция;
ПС – подстанция;
авт./сут. – автомобилей в сутки;
г. – город;
п. – поселок;
п.г.т. – посёлок городского типа;
ул. – улица;
д. – дом;
ТБО – твёрдые бытовые отходы;
ГКПТУ СО – государственное казенное пожарно-техническое учреждение Свердловской области;
ОПС – отряд противопожарной службы;
ООО – общество с ограниченной ответственностью;
РДС – руководящий документ системы;
СП – свод правил;
ГОСТ – государственный стандарт;
НГПСО – нормы градостроительного проектирования Свердловской области;
СНиП – строительные нормы и правила;
СанПиН – санитарные правила и нормы.