



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.03.2021

№ 291

г. Березовский

О внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории под строительство жилых домов в г.Березовском Свердловской области в составе планировочного жилого района «Лесозаводской»

Рассмотрев проект изменений в проект планировки и проект межевания территории под строительство жилых домов в г.Березовском Свердловской области в составе планировочного жилого района «Лесозаводской», разработанный в 2020 году ООО «ПК «Альтернатива», на основании постановления администрации Березовского городского округа от 30.09.2019 №894 «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории под строительство жилых домов в г.Березовском Свердловской области в составе планировочного жилого района «Лесозаводской», на основании ст.ст.41, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая протокол общественных обсуждений от 03.02.2021 и заключение о результатах общественных обсуждений от 01.03.2021 №847/03-10, состоявшихся в период с 11.01.2021 по 02.02.2021, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести изменения в проект планировки и проект межевания территории под строительство жилых домов в г.Березовском Свердловской области в составе планировочного жилого района «Лесозаводской», утвержденные постановлением администрации Березовского городского округа от 11.04.2013 №211 (в редакциях от 28.06.2016 №436, от 18.07.2018 №597, от 31.07.2019 №672-2), изложив текстовые и графические материалы, указанные в составе проектов, в новой редакции:

1.1.Утвердить основную часть проекта планировки территории (приложения №1, 2, 3) под строительство жилых домов в г.Березовском Свердловской области в составе планировочного жилого района «Лесозаводской» (далее – проект планировки) (прилагается) в следующем составе:

приложение №1 – положения о характеристиках и очередности планируемого развития территории;

приложение №2 – чертеж планировки территории;

приложение №3 – разбивочный чертеж осей улиц и красных линий;

1.2. Утвердить основную часть проекта межевания территории (приложения №4, 5) под строительство жилых домов в г.Березовском Свердловской области в составе планировочного жилого района «Лесозаводской» (далее – проект межевания) (прилагается) в следующем составе:

приложение №4 – пояснительная записка проекта межевания;

приложение №5 – чертеж межевания территории.

2. Учесть утвержденные проект планировки и проект межевания указанной территории при актуализации генерального плана Березовского городского округа Свердловской области применительно к г.Березовскому и при внесении изменений в Правила землепользования и застройки Березовского городского округа.

3. Правообладателям и собственникам земельных участков и иных объектов недвижимости, находящихся в границах территории под строительство жилых домов в г.Березовском Свердловской области в составе планировочного жилого района «Лесозаводской», руководствоваться проектом межевания территории, утвержденным настоящим постановлением, при осуществлении работ по формированию и постановке на кадастровый учет земельных участков, при внесении изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Березовского городского округа Коргуля А.Г.

5. Опубликовать настоящее постановление без приложений в газете «Березовский рабочий» с указанием информации о размещении полного текста документа в сетевом издании «Официальный Интернет-Портал Правовой информации Березовского городского округа» в сети Интернет (бго-право.рф) и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет (березовский.рф).

Глава Березовского городского округа,
глава администрации



Е.Р. Писцов