

“ “ “

« :” : “ , . , 19, (21-01422)» ,

578-17.10.2017-

2020 .

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инд. № дѣл	Подп. и дата

“ “ “

«

: “
:

”

, 19,
(21-01422)»

578-17.10.2017-



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

		.
1	2	3
1	:	
2		4
3		7
4	:	
5	()	8

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

578-17.10.2017-

66:35:0111002 66:35:0111004.

66:35:0111002 66:35:0111004.

- 66:35:0111002 - 66/ /19-689216 20.08.2019 .
 -66:35:0111004 - 66/ /19-285344 29.03.2019 .,
 « »

17.03.2008 01. 25.04.2014 456-

(66:35:0111002 66:35:0111004).

1.

/			/	2	'
1	: 1	(66:35:0111002, 66:35:0111004)	(- 3.1.1)	408	,
				408	

1. (: 1)

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

578-17.10.2017-

л/см

4

- _____ - , , , 19,
 - _____ - 408 . . ,
 - _____ - ,
 - _____ - (- 3.1.1 - 01.09.2014 . 540 « »),
 - _____ - 66:35:0000000.

66:00:0000000:1521.

().

66,

2

	X,	Y,
1	397 342.28	1 541 153.49
2	397 345.27	1 541 158.25
3	397 334.90	1 541 159.08
4	397 334.85	1 541 160.42
5	397 334.54	1 541 162.06
6	397 333.96	1 541 163.62
7	397 333.12	1 541 165.06
8	397 332.06	1 541 166.35
9	397 330.80	1 541 167.44
10	397 329.37	1 541 168.30
11	397 327.83	1 541 168.92
12	397 326.20	1 541 169.27
13	397 324.53	1 541 169.34
14	397 322.88	1 541 169.14
15	397 321.28	1 541 168.67
16	397 319.78	1 541 167.94
17	397 318.43	1 541 166.97
18	397 317.25	1 541 165.78
19	397 316.29	1 541 164.42
20	397 315.57	1 541 162.92
21	397 315.11	1 541 161.32
22	397 314.92	1 541 159.69
23	397 303.24	1 541 155.11
24	397 304.70	1 541 151.39
25	397 315.62	1 541 155.67
26	397 316.29	1 541 154.29
27	397 317.21	1 541 152.97
28	397 318.33	1 541 151.82
29	397 319.62	1 541 150.86

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

578-17.10.2017-

лсчм

5

30	397 321.05	1 541 150.13
31	397 322.58	1 541 149.63
32	397 324.16	1 541 149.38
33	397 325.77	1 541 149.39
34	397 327.35	1 541 149.66
35	397 328.88	1 541 150.17
36	397 330.29	1 541 150.92
37	397 331.57	1 541 151.90
38	397 332.68	1 541 153.06
39	397 333.44	1 541 154.19
1	397 342.28	1 541 153.49

3.

3

	X,	Y,
1	397 347.31	1 541 151.12
2	397 347.71	1 541 159.07
3	397 339.88	1 541 159.70
4	397 339.42	1 541 163.20
5	397 337.92	1 541 166.82
6	397 335.54	1 541 169.93
7	397 332.43	1 541 172.31
8	397 328.81	1 541 173.81
9	397 324.93	1 541 174.32
10	397 321.05	1 541 173.81
11	397 317.43	1 541 172.31
12	397 314.32	1 541 169.93
13	397 312.26	1 541 167.24
14	397 291.01	1 541 158.91
15	397 298.31	1 541 140.29
16	397 316.17	1 541 147.29
17	397 317.43	1 541 146.33
18	397 321.05	1 541 144.83
19	397 324.93	1 541 144.32
20	397 328.81	1 541 144.83
21	397 332.43	1 541 146.33
22	397 335.54	1 541 148.71
23	397 337.92	1 541 151.82
1	397 347.31	1 541 151.12

24

2007

221-

«

»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

578-17.10.2017-

лист

6

Каталог координат характерных точек образуемого земельного участка :ЗУ1 (зоны планируемого размещения линейного объекта)

Система координат - МСК66, зона 1

Обоз-е хар-х точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	397 342.28	1 541 153.49
н2	397 345.27	1 541 158.25
н3	397 334.90	1 541 159.08
н4	397 334.85	1 541 160.42
н5	397 334.54	1 541 162.06
н6	397 333.96	1 541 163.62
н7	397 333.12	1 541 165.06
н8	397 332.06	1 541 166.35
н9	397 330.80	1 541 167.44
н10	397 329.37	1 541 168.30
н11	397 327.83	1 541 168.92
н12	397 326.20	1 541 169.27
н13	397 324.53	1 541 169.34
н14	397 322.88	1 541 169.14
н15	397 321.28	1 541 168.67
н16	397 319.78	1 541 167.94
н17	397 318.43	1 541 166.97
н18	397 317.25	1 541 165.78
н19	397 316.29	1 541 164.42
н20	397 315.57	1 541 162.92
н21	397 315.11	1 541 161.32
н22	397 314.92	1 541 159.69
н23	397 303.24	1 541 155.11
н24	397 304.70	1 541 151.39
н25	397 315.62	1 541 155.67
н26	397 316.29	1 541 154.29
н27	397 317.21	1 541 152.97
н28	397 318.33	1 541 151.82
н29	397 319.62	1 541 150.86
н30	397 321.05	1 541 150.13
н31	397 322.58	1 541 149.63
н32	397 324.16	1 541 149.38
н33	397 325.77	1 541 149.39
н34	397 327.35	1 541 149.66
н35	397 328.88	1 541 150.17
н36	397 330.29	1 541 150.92
н37	397 331.57	1 541 151.90
н38	397 332.68	1 541 153.06
н39	397 333.44	1 541 154.19
н1	397 342.28	1 541 153.49

Характеристики образуемого земельного участка :ЗУ1

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Березовский городской округ, г. Березовский, вблизи производственной базы по ул. Комсомольская, 19

Площадь: 408 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: предоставление коммунальных услуг

Кадастровый квартал: 66:35:0000000

:8
(земли населенных пунктов, разрешенное использование - для размещения производственных зданий)

земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не закрепленные за конкретными лицами (категория земель - земли населенных пунктов)

:ЗУ1
66:35:0111004
земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не закрепленные за конкретными лицами (категория земель - земли населенных пунктов)

зона допустимого размещения фундаментов зданий и сооружений (за пределами границы подготовки проекта)

проектируемый газопровод высокого давления 1,2 МПа

66:41:0708018

:32
(земли населенных пунктов, разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства)

Примечание:

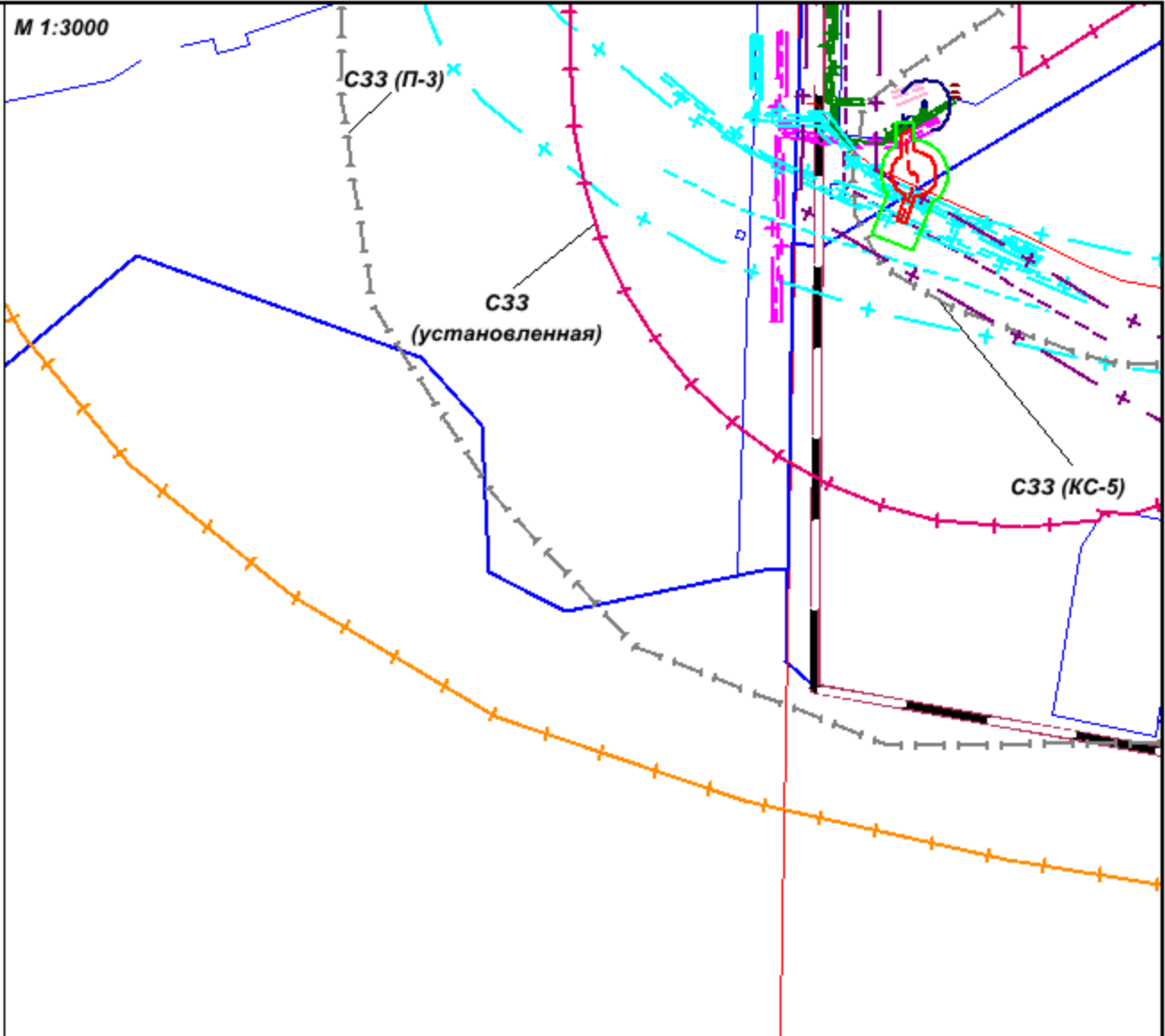
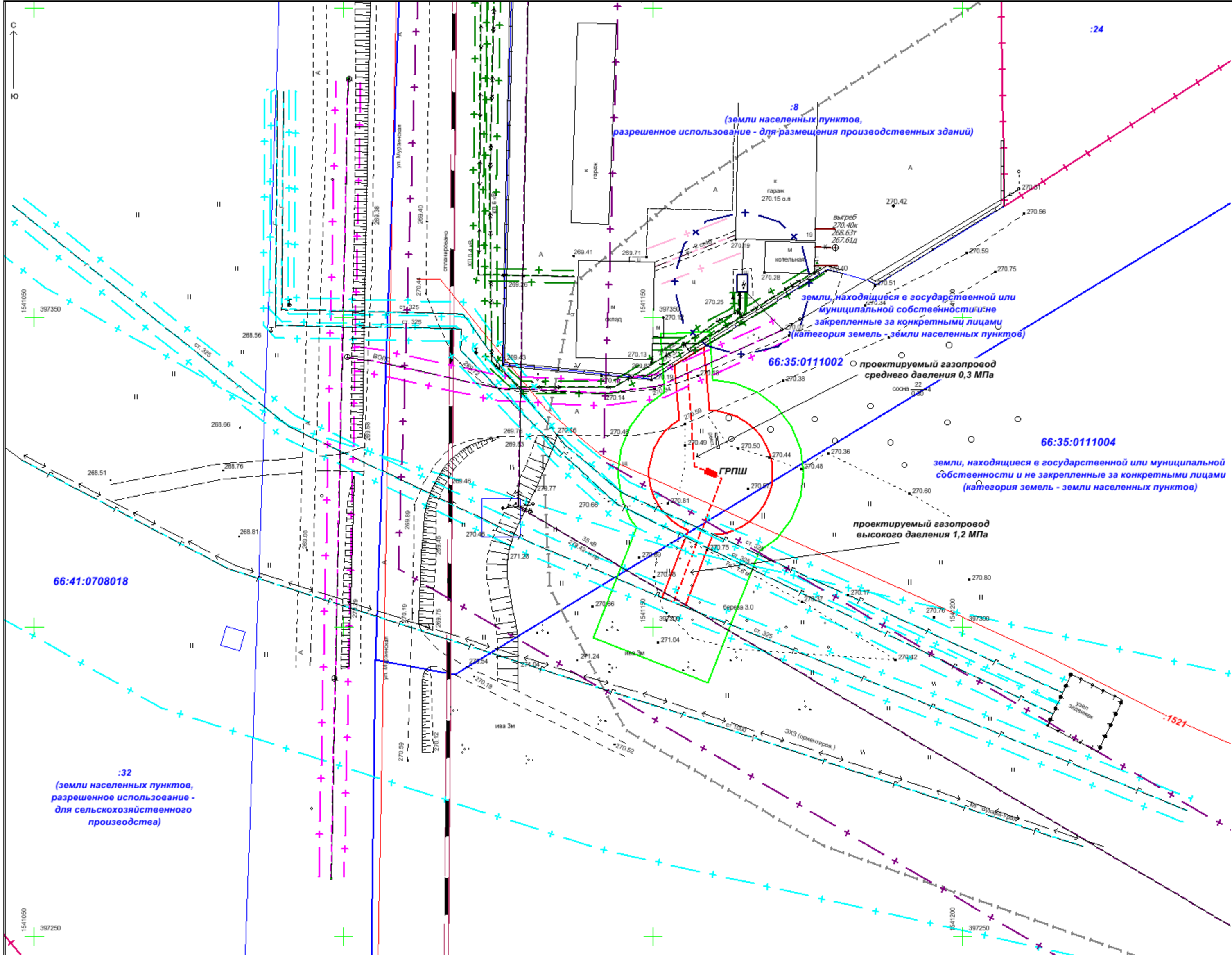
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта принята равной охранной зоне линейного объекта
- В границу подготовки проекта планировки попадает граница существующего земельного участка 66:35:0111002:8, сведения о котором учтены в ЕГРН. Трасса и зона размещения линейного объекта не входят в границы данного участка. Отсутствует необходимость изъятия данного участка для государственных и муниципальных нужд
- В соответствии с СП 62.13330.2011 на данном чертеже показаны зоны допустимого размещения от газопроводов высокого и среднего давления до зданий и сооружений на фундаменте. Здания и сооружения без фундамента должны располагаться за пределами устанавливаемой охранной зоны.
Относительно газопровода среднего давления и ГРПШ - размещение линейных сооружений (водопровод, канализация, тепловые сети, газопроводы, кабели связи и прочее) возможно в границах устанавливаемой охранной зоны, при соблюдении требований действующих СП и СНИП.
Относительно газопровода высокого давления - размещение линейных сооружений возможно в границах устанавливаемой охранной зоны, при соблюдении требований действующих СП и СНИП, за исключением самотечной бытовой канализации, тепловых сетей (показаны на чертеже)
- Границы публичных сервитутов отсутствуют

Условные обозначения:

- граница г. Березовский (в данном месте совпадает с границей Березовского городского округа)
- граница и кадастровый номер кадастрового квартала
- граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- граница и кадастровый номер сооружения, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- трасса проектируемого линейного объекта
- граница образуемого земельного участка (зона планируемого размещения линейного объекта)
- граница подготовки проекта планировки, зона минимальных расстояний от линейного объекта до зданий, строений, сооружений
- зона допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- обозначение характерной точки образуемого земельного участка (зоны планируемого размещения линейного объекта)
- зона допустимого размещения тепловых сетей
- зона допустимого размещения самотечной бытовой канализации

Несекретно
Система координат МСК 66
Система высот Балтийская

				И578-17.10.2017-ИМТ		
				"Технологическое присоединение объекта капитального строительства: "Производственная база", расположенная по адресу: Свердловская обл., г. Березовский, ул. Комсомольская, дом 19 к сети газораспределения, (Ту21-01422)"		
Разработал	Рудницкая	Подпись	Дата	Лист	Листов	Масштаб
Проверил	Изибаев		03.20	1	1	1:500
				Проект межевания территории		
				Чертеж межевания территории		
Н. контр.	Волчков		03.20	ООО "РСК Уралспецстрой" г. Екатеринбург, 2020 г.		



- * Примечание:
1. Граница зоны планируемого размещения линейного объекта принята равной охранной зоне линейного объекта
 2. В границу подготовки проекта планировки попадает граница существующего земельного участка 66:35:0111002:8, сведения о котором учтены в ЕГРН. Трасса и зона размещения линейного объекта не входят в границы данного участка. Отсутствует необходимость изъятия данного участка для государственных и муниципальных нужд
 3. Границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта, отсутствуют
 4. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют
 5. В районе подготовки проекта межевания границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют
 6. В районе подготовки проекта межевания границы территорий объектов культурного наследия отсутствуют
 7. В районе подготовки проекта межевания границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов отсутствуют

Условные обозначения:

	- граница г. Березовский (в данном месте совпадает с границей Березовского городского округа)		- существующая воздушная линия электропередачи		- существующая теплотрасса
	- граница и кадастровый номер кадастрового квартала		- существующая кабельная линия электропередачи		- существующая канализация
	- граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН		- существующая линия связи		- существующая трансформаторная подстанция
	- граница и кадастровый номер сооружения, сведения о котором содержатся в ЕГРН		- охранная зона воздушной линии электропередачи		- охранная зона теплотрассы
	- трасса проектируемого линейного объекта		- охранная зона кабельной линии электропередачи		- охранная зона канализации
	- зона планируемого размещения линейного объекта		- охранная зона линии связи		- охранная зона трансформаторной подстанции
	- граница подготовки проекта планировки, зона минимальных расстояний от линейного объекта до зданий, строений, сооружений		- охранная зона газопровода		- санитарно-защитная зона ориентировочная (С33)
	- существующий подземный газопровод		- минимально допустимое расстояние магистрального газопровода		- санитарно-защитная зона установленная (окончательная) (С33)

Несекретно
 Система координат МСК 66
 Система высот Балтийская

				И578-17.10.2017-ИИМТ		
				"Технологическое присоединение объекта капитального строительства: "Производственная база", расположенная по адресу: Свердловская обл., г. Березовский, ул. Комсомольская, дом 19 к сети газораспределения, (Tu21-01422)"		
Разработал	Рудницкая	Подпись	Дата	Лист	Листов	Масштаб
Проверил	Изибаев		03.20	1	1	1:500
				Проект межевания территории		
				Материалы по обоснованию проекта межевания территории (Чертеж)		
Н. контр.	Волчков		03.20	ООО "РСК Уралспецстрой" г. Екатеринбург, 2020 г.		