

ПРОТОКОЛ №1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД БЕРЕЗОВСКИЙ, УЛ. АКАДЕМИКА КОРОЛЕВА ДОМ 4,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО/ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Тема собрания «О совместном участии в муниципальной программе формирования современной городской среды многоквартирным домом по ул. Ак.Королева, 4 г.Березовский

г. Березовский

28 ноября 2018 г.

(дата составления протокола)

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно/заочного голосования в соответствии со ст. 45, 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания:

Очного: г. Березовский ул. Ак. Королева д. 4:

Заочного: г. Березовский ул. Ак. Королева д. 4

(адрес, по которому проводилось собрание)

Дата проведения общего собрания «28» ноября 2018 г. - «28» ноября 2018 г.

(дата начала и дата окончания общего собрания)

Общее собрание проводится по инициативе Собственников МКД,
(собственника(ов) помещения(ий) № 4, № 13 расположенного(ых) в многоквартирном доме; управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом по договору управления; осуществляющих управление многоквартирным домом ТСЖ или ЖСК).

На общем собрании присутствуют собственники в кол-ве 58 (список прилагается Приложение № 1 на 2 л.)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 1232,6 кв. м, в том числе 2731,9 кв.м площадь жилых помещений, 922,7 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2731,9 (кв.м) что составляет 100% голосов.

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались активистами дома в квартиры собственников.

Подведение итогов голосования проводилось «28» ноября 2018 г. с 16 00 часов по адресу: г. Березовский ул. Ак. Королева д. 4 кв. 13

В очно/заочном голосовании приняли участие 58 собственников, обладающих 1632,1 количеством голосов (кв.м), что составляет 62,5 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД. (Список прилагается*, приложение № 1 на 2 л.).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии;
2. О совместном участии в муниципальной программе формирования современной городской среды многоквартирным домом по ул. Ак.Королева, 4;
3. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из проекта по благоустройству, подготовленного муниципалитетом с учетом предоставленного собственниками эскиза;
4. Об определении формы участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории: финансовая, путем софинансирования в размере 5% от общей стоимости работ;
5. Об определении порядка сбора денежных средств на софинансирование работ предусмотренных проектом. Порядок аккумулирования и расходования денежных средств определяется в соответствии с Постановлением Администрации Березовского городского округа №466 от 10.07.2017г
6. О принятии в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.

По вопросу №1 повестки дня

По вопросу №1 повестки дня:

Избрать из числа собственников помещений (голосование списком):

Председателем собрания Собственник №13 (кв. 13);

Секретарем собрания Собственник №13 (кв. 13);

Счетную комиссию в следующем составе:

- Собственник №13 (кв. 13);

- Собственник №13 (кв. 13);

Воспитатель СВ (КВ. 33).

Результаты голосования:

«ЗА» 61,52 количество голосов (кв.м), что составляет 61,5% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» _____ количество голосов (кв.м), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» _____ количество голосов (кв.м), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ:

По вопросу №1 повестки дня:

Избрать из числа собственников помещений (голосование списком):

Председателем собрания Воспитатель СВ (КВ. 13):

Секретарем собрания Воспитатель СВ (КВ. 13):

Счетную комиссию в следующем составе:

Воспитатель СВ (КВ. 13):

Художественный 7В (КВ. 13):

Воспитатель СВ (КВ. 33).

По вопросу №2 повестки дня

О совместном участии в муниципальной программе формирования современной городской среды многоквартирным домом по ул. Ак.Королева,4

Результаты голосования:

«ЗА» 61,52 количество голосов (кв.м), что составляет 61,5% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» _____ количество голосов (кв.м), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» _____ количество голосов (кв.м), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ по вопросу №2 повестки дня:

Принять участие в муниципальной программе формирования современной городской среды многоквартирным домом по ул. Ак.Королева,4

По вопросу №3 повестки дня:

Перечень работ по благоустройству дворовой территории сформировать, исходя из проекта по благоустройству подготовленного муниципалитетом, с учетом предоставленного собственниками эскиза.

Результаты голосования:

«ЗА» 61,52 количество голосов (кв.м), что составляет 61,5% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» _____ количество голосов (кв.м), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» _____ количество голосов (кв.м), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений

РЕШИЛИ по вопросу №3 повестки дня:

Перечень работ по благоустройству дворовой территории сформировать, исходя из проекта по благоустройству подготовленного муниципалитетом, с учетом предоставленного собственниками эскиза.

По вопросу №4 повестки дня:

Принять финансовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории: путем софинансирования в размере 5% от общей стоимости работ в расчете на 1 кв.м жилой площади;

Результаты голосования:

«ЗА» 61,52 количество голосов (кв.м), что составляет 61,5% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» _____ количество голосов (кв.м), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» _____ количество голосов (кв.м), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ по вопросу №4 повестки дня:

Принять финансовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории: путем софинансирования в размере 5% от общей стоимости работ в расчете на 1 кв.м жилой площади;

По вопросу № 5 повестки дня:

Об определении порядка сбора денежных средств на софинансирование работ предусмотренных проектом. Порядок аккумулирования и расходования денежных средств определяется в соответствии с Постановлением Администрации Березовского городского округа №466 от 10.07.2017г.

Результаты голосования:

«ЗА» 61,52 количество голосов (кв.м), что составляет 61,5 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» _____ количество голосов (кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» _____ количество голосов (кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений

РЕШИЛИ по вопросу № 5 повестки дня:

Об определении порядка сбора денежных средств на софинансирование работ предусмотренных проектом. Порядок аккумулирования и расходования денежных средств определяется в соответствии с Постановлением Администрации Березовского городского округа №466 от 10.07.2017г.

По вопросу № 6 повестки дня:

Принять в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.

Результаты голосования:

«ЗА» _____ количество голосов (кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 61,52 количество голосов (кв.м), что составляет 61,5 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» _____ количество голосов (кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений

РЕШИЛИ по вопросу № 6 повестки дня:

Не принимать в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.

Приложения к протоколу*:

1. Уведомление о проведении собрания - на 4 л.
2. Реестр вручения сообщений - на 4 л.
3. Список собственников помещений в МКД, присутствовавших на собрании - на 2 л.
4. Реестр собственников помещений в МКД по ул. Ак. Королева, 4 на 4 л.
5. Протокол подсчета голосов общего собрания - на 3 л.
6. Эскиз и пояснительная записка к эскизу на _____ л.

Председатель общего собрания	<u>(подпись)</u>	(<u>Сидорова И.В.</u>) « <u>28</u> » <u>03</u> 20 <u>18</u> г.
Секретарь общего собрания	<u>(подпись)</u>	(<u>Сидорова И.В.</u>) « <u>28</u> » <u>03</u> 20 <u>18</u> г.
Счетная комиссия:	<u>(подпись)</u>	(<u>Сидорова И.В.</u>) « <u>28</u> » <u>03</u> 20 <u>18</u> г.
	<u>(подпись)</u>	(<u>Худякина Т.В.</u>) « <u>28</u> » <u>03</u> 20 <u>18</u> г.
	<u>(подпись)</u>	(<u>Сидорова И.В.</u>) « <u>28</u> » <u>03</u> 20 <u>18</u> г.