



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.06.2018 441
от _____ № _____

г. Березовский

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на использование земель или земельных участков, находящихся в собственности Березовского городского округа или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута», утвержденный постановлением администрации Березовского городского округа от 26.02.2016 №129

Руководствуясь постановлением Правительства Свердловской области от 30 ноября 2017 года №886-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 10.06.2015 №482-ПП «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», учитывая постановление администрации Березовского городского округа от 20.12.2017 №1008 «Об изменении типа Березовского муниципального автономного учреждения «Центр предоставления муниципальных услуг в сфере земельных отношений и архитектурно-градостроительной деятельности»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в административный регламент «Выдача разрешений на использование земель или земельных участков, находящихся в собственности Березовского городского округа или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута» (в редакции, утвержденной постановлением администрации Березовского городского округа от 12.04.2016 №245), а именно:

1.1. В абзаце 16 пункта 1.5 Административного регламента фразу «8» заменить на фразу «1.5»;

1.2. Абзац 3 пункта 2.1 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«мотивированный отказ в выдаче разрешения на использование земель и земельных участков»;

1.3. Пункт 2.2 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«Уполномоченное учреждение предоставляет муниципальную услугу, в том числе с учетом необходимости обращения в организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, в течение 19 рабочих дней со дня поступления заявления о выдаче разрешения на использование земель и земельных участков и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в Уполномоченном учреждении или МФЦ.

В случае размещения линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которого не требуется разрешение на строительство, решение о выдаче или об отказе в выдаче разрешения принимается в течение 10 рабочих дней со дня поступления соответствующего заявления.»;

1.4.Абзац 8 пункта 2.4 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«предполагаемый вид объекта в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 №1300»;

1.5.Абзацы 2-4 пункта 2.5 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«1)выписка из Единого государственного реестра недвижимости;

2)документы, подтверждающие основания для использования земель или земельного участка в целях размещения объектов, виды которых предусмотрены Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 №1300.»;

1.6.Абзацы 4-5 пункта 2.8 Административного регламента заменить фразой следующего содержания:

«1)заявление подано с нарушением требований, установленных пунктами 3-5 Порядка и условий размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденных Постановлением Правительства Свердловской области от 10.06.2015 №482-ПП;

2)в заявлении указаны виды объектов, предполагаемые к размещению, не предусмотренные Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 №1300;

3)земельный участок, на использование которого испрашивается разрешение, предоставлен физическому или юридическому лицу;

4)схема границ предполагаемых к использованию земель или земельного участка на кадастровом плане территории полностью или частично совпадает с местоположением границ земель или земельного участка, в отношении которого ранее принято решение о выдаче разрешения на использование, срок действия которого не истек, при совпадении предполагаемой цели использования земель или земельного участка с целями, указанными в ранее принятом решении о выдаче разрешения на использование.»;

1.7.В абзаце 3 пункта 3.3 Административного регламента фразу «14» заменить на фразу «2.5»;

1.8.В абзаце 5 пункта 3.4 Административного регламента фразу «19» заменить на фразу «2.8»;

1.9.В абзацах 4,9 пункта 3.5 Административного регламента фразу «в течение 7 рабочих дней» заменить на фразу «в течение шести рабочих дней»;

1.10.В абзаце 12 пункта 3.5 Административного регламента фразу «в срок не более десяти рабочих дней» заменить на фразу «в течение трех рабочих дней»;

1.11.В абзаце 2 пункта 2.1, подпункте 4 пункта 3.1, абзаце 6 пункта 3.4, наименовании раздела 3.5, абзацах 2, 8-13 пункта 3.5. административного регламента фразу «разрешение на использование» заменить фразой «постановление о разрешении использования»;

1.12.Приложение №1 к Административному регламенту читать в новой редакции (прилагается);

1.13.Исключить из Административного регламента приложение №2;

1.14.Приложение №3 к Административному регламенту считать приложением №2 (прилагается);

1.15.По всему тексту Административного регламента фразу «Березовское муниципальное автономное учреждение «Центр предоставления муниципальных услуг в сфере земельных отношений и архитектурно-градостроительной деятельности» заменить на фразу «Муниципальное казенное учреждение «Березовский центр муниципальных услуг» в соответствующем падеже.

2.Опубликовать данное постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа.

3.Считать утратившим силу постановление администрации Березовского городского округа от 12.04.2016 №245 «О внесении изменений в постановление администрации Березовского городского округа от 26.02.2016 №129 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на использование земель или земельных участков, находящихся в собственности Березовского городского округа или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов».

4.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Березовского городского округа Коргуля А.Г.

Глава Березовского городского округа
глава администрации



Е.Р. Писцов

Приложение №1
к Административному регламенту

для физических лиц

Главе Администрации Березовского городского округа

от _____
(Ф.И.О. заявителя, адрес места жительства)

документ, удостоверяющий личность, _____
(серия, номер, орган, выдавший документ)

Ф.И.О. представителя _____

действующего по доверенности от _____
(документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя)

почтовый адрес _____

контактный телефон _____

адрес электронной почты _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать разрешение на использование _____

(предполагаемый вид объекта в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014
№1300<*>)

имеющего кадастровый номер _____
(в случае использования всего земельного участка)

(указать координаты характерных точек границ территории, если предполагается использование земель

или части земельного участка)

на срок _____

на основании _____

Я, _____,
со сроками подготовки и выдачи документов по результатам выполнения услуги
ознакомлен(а) и предупрежден о возможном отказе в предоставлении
муниципальной услуги.

Я, _____,
настоящим также подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных
данных и их использование в целях разрешения настоящего обращения по существу.

Я, _____,
настоящим также подтверждаю соответствие объекта, размещение которого будет
осуществляться на испрашиваемом земельном участке (части земельного участка,

землях), постановлению Правительства РФ от 03.12.2014 №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», закону Свердловской области от 15.07.2013 №75-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство».

Я, _____,
согласен на получение документов, подготовленных в результате предоставления муниципальной услуги (нужное подчеркнуть):

- лично (через представителя, действующего по доверенности) _____
(Ф.И.О. представителя)

- простым почтовым отправлением _____
(индекс, регион, город, поселок, улица, дом, квартира)

- в электронной форме _____
(адрес электронной почты)

(дата) _____ / _____
(подпись) (расшифровка)

<*> В случае подачи заявления о выдаче разрешения на использование земельного участка для размещения элементов благоустройства необходимо конкретизировать цели использования.

Приложение:

№п/п	Наименование документа	Наличие	Кол-во листов
1	копия документа, удостоверяющего личность заявителя и представителя заявителя		
2	копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя		
3	схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории - в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости)		
<*>4	выписка из Единого государственного реестра недвижимости		
<*>5	документы, подтверждающие основания для использования земель или земельного участка в целях размещения объектов, виды которых предусмотрены <u>Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 №1300</u>		

<*> Не подлежат обязательному представлению.

(дата) _____ / _____
(подпись) (расшифровка)

для юридических лиц

Главе Администрации Березовского городского округа

от _____
(наименование, место нахождения заявителя)

ОГРН, ИНН юридического лица _____

Ф.И.О. представителя _____

действующий на основании _____

(документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя)

почтовый адрес _____

контактный телефон _____

адрес электронной почты _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать разрешение на использование _____

(предполагаемый вид объекта в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 №1300<*>)

имеющего кадастровый номер _____

(в случае использования всего земельного участка)

(указать координаты характерных точек границ территории, если предполагается использование земель

или части земельного участка)

на срок _____

на основании _____

Я, _____,
со сроками подготовки и выдачи документов по результатам выполнения услуги
ознакомлен(а) и предупрежден о возможном отказе в предоставлении
муниципальной услуги.

Я, _____,
настоящим также подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных
данных и их использование в целях разрешения настоящего обращения по существу.

Я, _____,
настоящим также подтверждаю соответствие объекта, размещение которого будет
осуществляться на испрашиваемом земельном участке (части земельного участка,
землях), постановлению Правительства РФ от 03.12.2014 №1300 «Об утверждении
перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или
земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной
собственности, без предоставления земельных участков и установления
сервитутов», закону Свердловской области от 15.07.2013 №75-ОЗ «Об установлении
на территории Свердловской области случаев, при которых не требуется получение
разрешения на строительство».

Я, _____,

согласен на получение документов, подготовленных в результате предоставления муниципальной услуги (нужное подчеркнуть):

- лично (через представителя, действующего по доверенности) _____
(Ф.И.О. представителя)
- простым почтовым отправлением _____
(индекс, регион, город, поселок, улица, дом, квартира)
- в электронной форме _____
(адрес электронной почты)

(дата)

(подпись)

(расшифровка)

<*> В случае подачи заявления о выдаче разрешения на использование земельного участка для размещения элементов благоустройства необходимо конкретизировать цели использования.

Приложение:

№п/п	Наименование документа	Наличие	Кол-во листов
1	копия документа, удостоверяющего личность заявителя и представителя заявителя		
2	копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя		
3	схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории - в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости)		
<*>4	выписка из Единого государственного реестра недвижимости		
<*>5	документы, подтверждающие основания для использования земель или земельного участка в целях размещения объектов, виды которых предусмотрены <u>Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 №1300</u>		

<*> Не подлежат обязательному представлению.

(дата)

(подпись)

(расшифровка)

Блок-схема
предоставления муниципальной услуги
«Выдача разрешений на использование земель или земельных участков,
находящихся в собственности Березовского городского округа или
государственная собственность на которые не разграничена, без
предоставления земельных участков и установления сервитута»

